

# ÅRSREDOVISNING

## Spinnars - Stockholm AB

556697-8895

Räkenskapsåret


**2023-01-01--2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2024-02-29



Isabel Spinnars

Ledamot

2024061800714

# ÅRSREDOVISNING

## Spinnars - Stockholm AB

556697-8895

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

A

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bostadsrätter. Bolagets säte är i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	120	144	72	144
Resultat efter finansiella poster	49	81	2	98
Soliditet	100 %	97 %	97 %	100 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 503 393
Årets resultat		38 779
Belopp vid årets utgång	100 000	5 542 172

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	5 503 393
årets resultat	38 779
<b>summa</b>	<b>5 542 172</b>

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	5 542 000
i ny räkning balanseras	172
<b>summa</b>	<b>5 542 172</b>



# BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

2

Bostadsrättsandel

5 500 000

5 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

Summa anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

160 000

0

Övriga fordringar

328

321

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 536

Summa kortfristiga fordringar

160 328

3 857

#### Kassa och bank

Kassa och bank

8 566

270 020

Summa kassa och bank

8 566

270 020

Summa omsättningstillgångar

168 894

273 877

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 668 894**

**5 773 877**

2024061800717

## BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 503 393

5 439 205

Årets resultat

38 779

64 188

**Summa fritt eget kapital**

**5 542 172**

**5 503 393**

**Summa eget kapital**

**5 642 172**

**5 603 393**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 000

Skatteskulder

26 722

16 982

Övriga skulder

0

151 502

**Summa kortfristiga skulder**

**26 722**

**170 484**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 668 894**

**5 773 877**

2024061800718

*M*

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

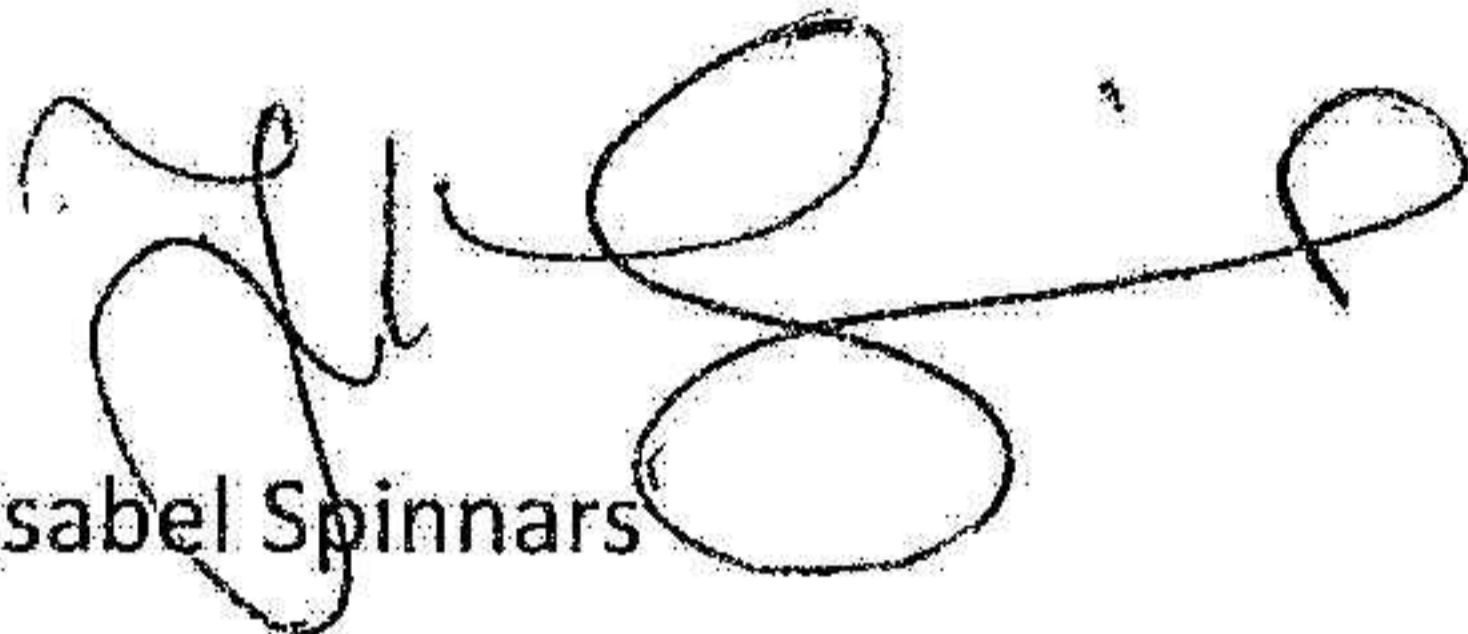
2023-12-31

2022-12-31

### Bostadsrättsandel

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

Stockholm 2024-02-29

  
Isabel Spinnars