

# Årsredovisning

för

## Bildevehuset AB

556042-3716

Räkenskapsåret  
2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Oskar Carlgren, Styrelseledamot

2024-04-17

Styrelsen och verkställande direktören för Bildevehuset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Sundsporten AB, 556195-6649, med säte i Helsingborg.

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning. Bolaget äger kommersiella fastigheter i Helsingborg som uthyres till koncernbolaget Bildeve AB.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Kkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	18 906	17 506	16 683	16 636
Resultat efter finansiella poster	16 510	14 130	12 653	14 248
Balansomslutning	77 574	72 370	69 329	69 552
Soliditet (%)	82	82	83	82
Avkastning på totalt kapital (%)	21	20	18	20

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	15 039	12 186	<b>33 225</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 000		<b>-10 000</b>
Balanseras i ny räkning			12 186	-12 186	<b>0</b>
Årets resultat				13 615	<b>13 615</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 000</b>	<b>1 000</b>	<b>17 225</b>	<b>13 615</b>	<b>36 840</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 224 803
årets vinst	13 614 781
	<b>30 839 584</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	10 000 000
i ny räkning överföres	20 839 584
	<b>30 839 584</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

18 906

17 506

**18 906**

**17 506**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-493

-1 034

Personalkostnader

1

0

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-2 428

-2 412

**-2 921**

**-3 446**

### Rörelseresultat

**15 985**

**14 060**

### Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

525

70

**525**

**70**

### Resultat efter finansiella poster

**16 510**

**14 130**

Bokslutsdispositioner

2

706

1 329

### Resultat före skatt

**17 216**

**15 459**

Skatt på årets resultat

3

-3 601

-3 273

### Årets resultat

**13 615**

**12 186**

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

15 563

16 251

Fastighetsinventarier

5

4 382

5 481

**19 945**

**21 732**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6

100

100

Fordringar hos koncernföretag

20 000

20 500

Uppskjuten skattefordran

91

0

**20 191**

**20 600**

**Summa anläggningstillgångar**

**40 136**

**42 332**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 538

4 108

Övriga fordringar

1 379

15

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

49

44

**12 966**

**4 167**

*Kassa och bank*

24 472

25 871

**Summa omsättningstillgångar**

**37 438**

**30 038**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**77 574**

**72 370**

**77 574**

**72 370**

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

5 000

5 000

Reservfond

1 000

1 000

**6 000**

**6 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 225

15 039

Årets resultat

13 615

12 186

**30 840**

**27 225**

**Summa eget kapital**

**36 840**

**33 225**

**Obeskattade reserver**

7

34 200

32 976

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

692

262

Övriga skulder

975

1 182

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

4 867

4 725

**Summa kortfristiga skulder**

**6 534**

**6 169**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**77 574**

**72 370**

## Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	16 510	14 130
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 428	2 412
Betald skatt	-3 262	-2 741
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>15 676</b>	<b>13 801</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-6 869	4 598
Förändring av kortfristiga skulder	-65	1 062
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>8 742</b>	<b>19 461</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-641	-1 177
Förändring av långfristiga fordringar	500	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-141</b>	<b>-1 177</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	-10 000	-10 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-1 399</b>	<b>8 284</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	25 871	17 587
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>24 472</b>	<b>25 871</b>

## Noter

Tkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperiod. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4-5 %
Markanläggningar	5 %
Fastighetsinventarier	10 %

#### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Sundsporten AB, organisationsnummer 556195-6649 med säte i Helsingborg upprättar koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-5 992	-5 295
Återföring från periodiseringsfond	3 792	4 894
Förändring av överavskrivningar, fastighet	122	122
Förändring av överavskrivningar, maskiner och inventarier	854	748
Erhållna koncernbidrag	2 450	1 300
Lämnade koncernbidrag	-520	-440
	<b>706</b>	<b>1 329</b>

### Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-3 703	-3 273
Justering avseende tidigare år	11	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	91	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-3 601</b>	<b>-3 273</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		17 216		15 459
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 546	20,60	-3 185
Ej skattepliktiga intäkter		1		0
Skatteeffekt periodiseringsfonder		-158		-88
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,51</b>	<b>-3 703</b>	<b>21,17</b>	<b>-3 273</b>

#### **Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	49 210	45 533
Inköp	641	1 177
Omklassificeringar	0	2 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 851</b>	<b>49 210</b>
Ingående avskrivningar	-32 959	-31 646
Årets avskrivningar	-1 329	-1 313
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-34 288</b>	<b>-32 959</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 563</b>	<b>16 251</b>

#### **Not 5 Fastighetsinventarier**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	24 921	24 921
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 921</b>	<b>24 921</b>
Ingående avskrivningar	-19 440	-18 341
Årets avskrivningar	-1 099	-1 099
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 539</b>	<b>-19 440</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 382</b>	<b>5 481</b>

#### **Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100	100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Skillnad mellan bokförda och planenliga avskrivningar	4 237	5 212
Periodiseringsfond 2017	0	3 793
Periodiseringsfond 2018	4 815	4 815
Periodiseringsfond 2019	4 890	4 890
Periodiseringsfond 2020	4 536	4 536
Periodiseringsfond 2021	4 435	4 435
Periodiseringsfond 2022	5 295	5 295
Periodiseringsfond 2023	5 992	0
	<b>34 200</b>	<b>32 976</b>

### Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	4 867	4 725
	<b>4 867</b>	<b>4 725</b>

Helsingborg 2024-04-10

*Gisela Grerup*  
Gisela Grerup  
Ordförande

*Jutta Falkengren*  
Jutta Falkengren

*Oskar Carlgren*  
Oskar Carlgren  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-10

Ernst & Young AB

*Micaela Karlsson*  
Micaela Karlsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bildehuset Aktiebolag, org.nr 556042-3716

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bildehuset Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bildehuset Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bildehuset Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

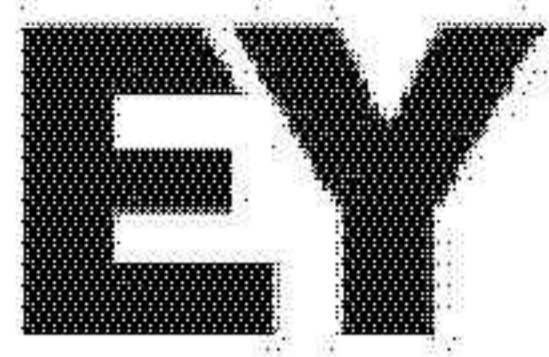
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Bildevehuset Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bildevehuset Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 10 april 2024

Ernst & Young AB

Micaela Karlsson

Micaela Karlsson  
Auktoriserad revisor

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Sundsporten AB**

556195-6649

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sundsporten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 10 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 10 april 2024



Oskar Carlgren

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Verifikat

Transaktion 09222115557514818997

## Dokument

Sundsporten AB 230101-231231 Fastställelseintyg  
Huvuddokument  
1 sida  
*Startades 2024-04-10 15:13:35 CEST (+0200) av Oskar  
Carlgren (OC)*  
*Färdigställt 2024-04-10 15:14:01 CEST (+0200)*

## Signerare

Oskar Carlgren (OC)  
Bildeve AB  
*Personnummer 7204174036*  
*oskar.carlgren@bildeve.se*  
*+46705672506*



*Signerade 2024-04-10 15:14:01 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Sundsporten AB**

556195-6649

Räkenskapsåret

2023

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Tilläggsupplysningar	13

Styrelsen och verkställande direktören för Sundsporren AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Gisela Grerup, Jutta Falkengren och Oskar Carlgren.

### Information om verksamheten

#### Moderbolaget

Bolaget bedriver kapitalförvaltning.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Bildevehuset AB, 556042-3716, Bildeve AB, 556083-8251, Bildeve Business Services AB, 556341-5214, samt Sundsporren Fastigheter AB, 556721-7194. Samtliga bolag med säte i Helsingborg. Bolaget äger även samtliga aktier i Algot Leo AB, 556875-5531, med säte i Stockholm.

#### Dotterbolagen

Bildevehuset AB bedriver fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning och äger samtliga aktier i dotterbolagen Fastighets AB Höganäs 114, 559035-7041, och Fastighets AB Landskrona Kuskahusen 1, 556990-7248.

Bildeve AB är återförsäljare för Volvo Personbilar Sverige AB, International Motors Nordic AB och Astara Sweden och bedriver försäljning, uthyrning och service av Volvo, Fiat, Abarth, Jeep, Alfa Romeo och ORA samt Fiat lätta transportbilar. Servicetjänster erbjuds samtliga märken på den svenska marknaden. Verksamheten omfattar även lackerings- och skadeverkstad, försäljning av bildelar, drivmedel och fordonstvättar samt leverans av märket Polestar.

Bildeve Business Services AB tillhandahåller administrativa tjänster till bolagen i koncernen.

Sundsporren Fastigheter AB bedriver fastighetsförvaltning samt kapitalförvaltning.

Algot Leo AB bedriver kapitalförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Helsingborg.

### Flerårsöversikt (Kkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	869 373	1 036 149	984 980	917 667
Resultat efter finansiella poster	37 907	33 771	43 584	41 874
Balansomslutning	461 286	479 500	401 758	419 816
Soliditet (%)	68	63	74	67
Antal anställda	155	154	148	150
Rörelsemarginal (%)	3	3	4	4
Avkastning på eget kap. (%)	12	11	15	15

2024042303022

<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	20 823	17 281	20 048	40 572
Balansomslutning	220 476	219 663	222 381	222 389
Soliditet (%)	100	100	100	100
Avkastning på totalt kapital (%)	9	8	9	18
Rörelsemarginal (%)	0	0	0	0
Avkastning på eget kap. (%)	9	8	9	18

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Bundna reserver</b>	<b>Balanserade vinstmedel</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	400	40 506	235 089	27 328	303 324
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-20 000		-20 000
Balanseras i ny räkning			27 328	-27 328	0
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		5 029	-5 029		0
Årets resultat				31 168	31 168
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400</b>	<b>45 535</b>	<b>237 388</b>	<b>31 168</b>	<b>314 492</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	400	80	201 892	17 279	219 651
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-20 000		-20 000
Balanseras i ny räkning			17 279	-17 279	0
Årets resultat				20 814	20 814
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400</b>	<b>80</b>	<b>199 171</b>	<b>20 814</b>	<b>220 465</b>

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt efter räkenskapsårets slut

I Bildeve AB har under 2023 nytillkomna varumärken utvärderats och detta arbete fortgår under 2024. Avtalen med JAC, BYD och MAXUS har sagts upp.

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Dotterbolaget Bildeve AB bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser personbilstvätt och drivmedelshantering.

Bildeve AB är miljöcertifierat enligt ISO 14001 och har upprättat miljömål för att succesivt minska påverkan på miljön.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	199 170 970
årets vinst	20 813 713
	<b>219 984 683</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (36 231,884 kronor per aktie)	20 000 000
i ny räkning överföres	199 984 683
	<b>219 984 683</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Kkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

2024042303024

## Koncernens Resultaträkning

Kkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	1	869 373	1 036 149
Övriga rörelseintäkter	2	4 102	2 311
		<b>873 475</b>	<b>1 038 460</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-672 127	-846 446
Övriga externa kostnader	3	-51 101	-47 887
Personalkostnader	4, 5	-93 670	-92 820
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-26 239	-24 125
		<b>-843 137</b>	<b>-1 011 278</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>30 338</b>	<b>27 182</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	4 203	3 295
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 246	5 578
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 880	-2 284
		<b>7 569</b>	<b>6 589</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>37 907</b>	<b>33 771</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>37 907</b>	<b>33 771</b>
Skatt på årets resultat	8	-6 121	-5 880
Uppskjuten skatt		-1 055	-563
Övriga skatter		436	0
<b>Årets resultat</b>		<b>31 167</b>	<b>27 328</b>
Moderbolagets andel av årets resultat		31 167	27 328



**Koncernens  
Balansräkning**

Kkr

Not      2023-12-31      2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital      400      400

Annat eget kapital inklusive årets resultat      314 092      302 924

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare      314 492      303 324**

**Summa eget kapital      314 492      303 324**

**Avsättningar**

Avsättningar för uppskjuten skatt      25 663      24 493

Övriga avsättningar      16      880      988

**26 543      25 481**

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningsskuld      17      58 278      61 662

Skulder till kreditinstitut      11 632      3 228

Förskott från kunder      3 335      2 867

Leverantörsskulder      18 868      54 032

Övriga skulder      7 828      9 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter      18      20 310      19 735

**120 251      150 695**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**461 286      479 500**

2024042303026

## Koncernens

## Kassaflödesanalys

Kkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		37 907	33 771
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	25	21 116	19 732
Betald skatt		-5 388	-7 131
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>53 635</b>	<b>46 372</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		13 657	-29 091
Förändring kundfordringar		12 425	-29 225
Förändring av kortfristiga fordringar		340	-2 784
Förändring leverantörsskulder		-35 164	27 813
Förändring av kortfristiga skulder		-298	526
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>44 595</b>	<b>13 611</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-344	-347
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-45 467	-43 134
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		17 526	11 915
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-28 285</b>	<b>-31 566</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring av checkräkningskredit		-3 384	38 518
Upptagna lån		8 404	3 228
Utbetald utdelning		-20 000	-20 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-14 980</b>	<b>21 746</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>1 330</b>	<b>3 791</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		95 786	91 995
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>97 116</b>	<b>95 786</b>

2024042303028

## Moderbolagets Resultaträkning

Kkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2	-2
Personalkostnader	4	0	0
		-2	-2
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	19	20 000	16 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	778	1 270
Ränteintäkter		46	13
Räntekostnader		1	0
		<b>20 825</b>	<b>17 283</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 823</b>	<b>17 281</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 823</b>	<b>17 281</b>
Skatt på årets resultat	8	-9	-2
<b>Årets resultat</b>		<b>20 814</b>	<b>17 279</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Kkr

Not      2023-12-31      2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	20, 21	175 844	175 844
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	13 615	13 322
		<b>189 459</b>	<b>189 166</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>189 459</b>	<b>189 166</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		30 535	26 475
Övriga fordringar		9	17
		<b>30 544</b>	<b>26 492</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>473</b>	<b>4 005</b>
		<b>31 017</b>	<b>30 497</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**220 476      219 663**

2024042303029



**Moderbolagets  
Balansräkning**  
Kkr

Not      2023-12-31      2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

22, 26

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

400

400

Reservfond

80

80

**480**

**480**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

199 171

201 892

Årets resultat

20 814

17 279

**219 985**

**219 171**

**Summa eget kapital**

**220 465**

**219 651**

**Kortfristiga skulder**

Aktuella skatteskulder

11

12

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**220 476**

**219 663**

2024042303030



**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Kkr

Not 2023-01-01 2022-01-01  
-2023-12-31 -2022-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	20 823	17 281
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	0	1
Betald skatt	-10	0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten  
före förändring av rörelsekapital**

**20 813 17 282**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga fordringar	-4 052	4 200
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>16 761</b>	<b>21 482</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-293	-347
---	------	------

**Finansieringsverksamheten**

Utbetald utdelning	-20 000	-20 000
--------------------	---------	---------

**Årets kassaflöde**

**-3 532 1 135**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början	4 005	2 870
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>473</b>	<b>4 005</b>

2024042303031



## Noter

Kkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Avsättningar**

Posten övriga avsättningar avser avsättning för framtida garantiutgifter för under räkenskapsåret sålda nya och begagnade fordon. Beräkning av avsättning sker enligt schablonregeln i IL 16 kap 4§.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns förmånsbestämda pensionsplaner. Redovisning sker enligt förenklingsreglerna.

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till uthyrningsobjekt samt lager av begagnade bilar.

2024042303035

### Not 1 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Fordon	578 221	746 311
Verkstäder	100 336	102 155
Bildelar	114 933	109 902
Drivmedel och tvätt	77 222	88 700
Övrigt	105 570	97 287
Avgår interna leveranser	-106 909	-108 206
	<b>869 373</b>	<b>1 036 149</b>

### Not 2 Övriga rörelseintäkter Koncernen

	2023	2022
Hysesintäkter	1 646	1 646
Elstöd	2 096	0
Övrigt	360	665
	<b>4 102</b>	<b>2 311</b>

### Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Revisionsuppdrag	540	380
	<b>540</b>	<b>380</b>

2024042303036

**Not 4 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	30	28
Män	125	126
	<b>155</b>	<b>154</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	3 901	3 572
Övriga anställda	59 162	59 322
	<b>63 063</b>	<b>62 894</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	921	840
Pensionskostnader för övriga anställda	4 494	4 534
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	21 724	20 850
	<b>27 139</b>	<b>26 224</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>90 202</b>	<b>89 118</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	37 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	63 %	50 %
<b>Moderbolaget</b>		
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.		
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	60 %	60 %
Andel män i styrelsen	40 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Anställda fördelade per verksamhetsort  
Koncernen**

	2023		2022	
<b>Anställda per verksamhetsort</b>				
Helsingborg	138	(29)	138	(28)
Höganäs	6	(0)	6	(0)
Landskrona	11	(1)	10	(0)
	<b>155</b>	<b>(30)</b>	<b>154</b>	<b>(28)</b>

Kvinnor skrivs med () efter totalt

**Not 6 Avskrivningar och nedskrivningar  
Koncernen**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika ekonomisk livslängd. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	
Byggnader	1,67-6,67 %
Markanläggningar	5 %
Fastighetsinventarier	10 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-33 %
Uthyrningsobjekt	16-20 %
Komponenter	1-10 %

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	4 203	3 295
	<b>4 203</b>	<b>3 295</b>

**Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	778	1 270
	<b>778</b>	<b>1 270</b>

2024042303038

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	6 121	5 880
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 055	563
Justering avseende föregående år	-436	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>6 740</b>	<b>6 443</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		37 907		33 772
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-7 809	20,60	-6 957
Ej avdragsgilla kostnader		-116		-121
Ej skattepliktiga intäkter		972		830
Förändring av obeskattade reserver		1 170		587
Underskott		0		1
Schablonintäkt periodiseringsfonder		-338		-220
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>16,15</b>	<b>-6 121</b>	<b>17,41</b>	<b>-5 880</b>

**Moderbolaget**

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		20 823		17 281
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 289	20,60	-3 560
Ej skattepliktiga intäkter		4 280		3 558
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,04</b>	<b>-9</b>	<b>0,01</b>	<b>-2</b>

2024042303039

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 222	78 545
Omklassificering	0	2 500
Inköp	642	1 177
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>82 864</b>	<b>82 222</b>
Ingående avskrivningar	-45 396	-42 872
Årets avskrivningar	-2 540	-2 524
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-47 936</b>	<b>-45 396</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 928</b>	<b>36 826</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 912	107 734
Inköp	2 063	2 410
Omklassificeringar	393	0
Försäljning/utrangeringar	-180	-11 232
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>101 188</b>	<b>98 912</b>
Ingående avskrivningar	-60 159	-62 808
Årets avskrivningar	-8 697	-8 583
Försäljningar/utrangeringar	111	11 232
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 745</b>	<b>-60 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 443</b>	<b>38 753</b>

2024042503040

**Not 11 Uthyrningsobjekt  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 878	72 243
Inköp	37 614	39 355
Försäljningar/utrangeringar	-24 816	-16 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>107 676</b>	<b>94 878</b>
Ingående avskrivningar	-22 195	-17 935
Försäljningar/utrangeringar	12 375	8 759
Årets avskrivningar	-15 003	-13 019
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 823</b>	<b>-22 195</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 853</b>	<b>72 683</b>

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	550	2 676
Omklassificering	-393	-2 500
Förvärv	5 148	374
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>5 305</b>	<b>550</b>
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Pågående ombyggnad Landskrona	5 305	158
Pågående verkstad Helsingborg	0	18
Pågående Tanka Helsingborg	0	124
Projekt kundyta Helsingborg	0	250
	<b>5 305</b>	<b>550</b>

2024042303041

### Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 579	32 232
Inköp	344	347
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 923</b>	<b>32 579</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 923</b>	<b>32 232</b>

### Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 322	12 975
Inköp	293	347
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 615</b>	<b>13 322</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 615</b>	<b>13 322</b>

### Not 14 Varulager Koncernen

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet, enligt först-in-först-ut principen, och det verkliga värdet. Det verkliga värdet har därvid beräknats till nettoförsäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad. På begagnade bilar har detta inneburit en ackumulerad nedskrivning av värdet med 2 464 kkr (2 482 kkr).

### Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	1 718	1 629
Bonus, provisioner och stöd från leverantörer	5 046	3 824
Övriga poster	1 216	514
Övriga upplupna intäkter	4 720	4 588
	<b>12 700</b>	<b>10 555</b>

2024042303042

**Not 16 Avsättningar  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Övriga avsättningar</b>		
Belopp vid årets ingång	988	1 246
Årets förändring	-108	-258
	<b>880</b>	<b>988</b>

Avser avsättning för garanti och service.

**Not 17 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	70 000	70 000

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterlöner	10 104	10 144
Upplupna sociala avgifter	5 059	4 985
Övriga upplupna kostnader	5 147	4 606
	<b>20 310</b>	<b>19 735</b>

**Not 19 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023	2022
Anteciperade utdelningar	20 000	16 000
	<b>20 000</b>	<b>16 000</b>

2024042303043

**Not 20 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 844	175 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 844	175 844
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>175 844</b>	<b>175 844</b>

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital			Bokfört värde	Resultat
	- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar		
Bildehuset AB	100%	100%	50 000	115 294	
Bildeve AB	100%	100%	50 000	5 000	
Bildeve Business Services AB	100%	100%	1 000	100	
Sundsporren Fastigheter AB	100%	100%	1 000	55 394	
Algot Leo AB	100%	100%	500	56	
				<b>175 844</b>	
	Org.nr	Säte	Eget kapital		
Bildehuset AB	556042-3716	Helsingborg	36 840		13 615
Bildeve AB	556083-8251	Helsingborg	74 587		7 360
Bildeve Business Services AB	556341-5214	Helsingborg	126		2
Sundsporren Fastigheter AB	556721-7194	Helsingborg	81 493		4 467
Algot Leo AB	556875-5531	Stockholm	55		0

2024042303044

## Not 22 Disposition av vinst eller förlust Moderbolaget

2023-12-31

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	199 171
årets vinst	20 814
	<b>219 985</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas (36 231,884 kronor per aktie) 20 000

i ny räkning överföres 199 985

**219 985**

## Not 23 Eventualförpliktelser Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

Regressansvar avseende överlåtna leasing- och köpeavtal

349 347

433 035

**349 347**

**433 035**

## Not 24 Ställda säkerheter Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

### För skulder till kreditinstitut:

Företagsinteckningar

73 000

73 000

**73 000**

**73 000**

### För övriga långfristiga skulder:

Pantsatta leasing- och avbetalningskontrakt

0

436

**0**

**436**

## Not 25 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

Avskrivningar

26 239

24 125

Resultat vid avyttring av anläggningstillgångar

-5 015

-4 135

Förändring avsättningar

-108

-258

**21 116**

**19 732**

2024042303045

**Not 26 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot- värde</b>
Antal A-Aktier	552	724,64
	552	

Helsingborg den 10 april 2024



Gisela Grerup  
Ordförande



Jutta Falkengren



Oskar Carlgren  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 april 2024

Ernst & Young AB



Micaela Karlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Verification

Transaction 09222115557514818904

## Document

Sundsporten AB 230101-231231 ÅR  
Main document  
26 pages  
Initiated on 2024-04-10 14:01:14 CEST (+0200) by Oskar  
Carlgren (OC)  
Finalised on 2024-04-10 14:50:01 CEST (+0200)

## Signatories

Oskar Carlgren (OC)  
Bildevé AB  
ID number 7204174036  
oskar.carlgren@bildevé.se  
+46705672506



The name returned by Swedish BankID was "Oskar  
Anders Carlgren"  
Signed 2024-04-10 14:01:47 CEST (+0200)

Jutta Falkengren (JF)  
ID number 7502233989  
jutta.falkengren@littletrip.se  
+46702406344



The name returned by Swedish BankID was "Jutta  
Falkengren"  
Signed 2024-04-10 14:02:25 CEST (+0200)

Gisela Grerup (GG)  
ID number 711122-0062  
gisela.grerup@gmail.com



The name returned by Swedish BankID was "Gisela  
Grerup"  
Signed 2024-04-10 14:03:53 CEST (+0200)

Micaela Karlsson (MK)  
ID number 840831-4907  
micaela.karlsson@se.ey.com



The name returned by Swedish BankID was "MICAELA  
KARLSSON"  
Signed 2024-04-10 14:50:01 CEST (+0200)



# Verification

Transaction 09222115557514818904

2024042303047

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better  
working world

2024042303050

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sundsporten AB, org.nr 556195-6649

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sundsporten AB för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024042303051

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sundspörten AB för räkenskapsåret 2023-01-01- 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fort-löpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Micaela Karlsson  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: BSIUQ-JEH3T-0VJEC-YGVK1-DEAQK-3PO4X

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MICAELA KARLSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 26877579801116fcf44f1618a5b10aa5f430

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-10 12:51:29 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024042303052

Penneo dokumentnyckel: BSIUQ-UJH3T-0VJEC-YGVK1-DEAQK-3PO4X