

Årsredovisning för
Krontallen Fastigheter AB

559090-3117

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Mendel-Hartvig
Styrelseledamot

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Krontallen Fastigheter AB, 559090-3117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala, bedriver verksamhet inom fastighetsförädling. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krontallen AB orgnr: 556836-7113.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	52 000			5 007 899
Resultat efter finansiella poster	-217 458	-70 525	-82 135	222 540
Soliditet %	22,7	99,1	91,6	76,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	296 027	73 475
Balanseras i ny räkning		73 475	-73 475
Årets resultat			-2 927
Belopp vid årets utgång	50 000	369 502	-2 927

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	369 502
Årets resultat	-2 927
Summa	366 575
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	366 575
Summa	366 575

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		52 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	838
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		52 000	838
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-48 650	0
Övriga externa kostnader		-105 427	-71 336
Personalkostnader	2	-88 859	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 000	0
Summa rörelsekostnader		-248 936	-71 336
Rörelseresultat		-196 936	-70 498
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 522	-27
Summa finansiella poster		-20 522	-27
Resultat efter finansiella poster		-217 458	-70 525
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		17 000	144 000
Summa bokslutsdispositioner		217 000	144 000
Resultat före skatt		-458	73 475
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 469	0
Årets resultat		-2 927	73 475

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 642 522	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 672 522	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	72 350	434 850
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 350	434 850
Summa anläggningstillgångar		1 744 872	434 850
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		38	38
Summa kortfristiga fordringar		38	38
Kassa och bank			
Kassa och bank		91 779	2 044
Summa kassa och bank		91 779	2 044
Summa omsättningstillgångar		91 817	2 082
SUMMA TILLGÅNGAR		1 836 689	436 932

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		369 502	296 027
Årets resultat		-2 927	73 475
Summa fritt eget kapital		366 575	369 502
Summa eget kapital		416 575	419 502
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	17 000
Summa obeskattade reserver		0	17 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 256 175	0
Övriga skulder		183 875	430
Summa långfristiga skulder		1 440 050	430
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 469	0
Övriga skulder		-22 405	0
Summa kortfristiga skulder		-19 936	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 836 689	436 932

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 642 522	
Utgående anskaffningsvärden	1 642 522	
Redovisat värde	1 642 522	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	36 000	
Utgående anskaffningsvärden	36 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 000	
Utgående avskrivningar	-6 000	
Redovisat värde	30 000	

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	434 850	497 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-362 500	-63 000
Utgående anskaffningsvärden	72 350	434 850
Redovisat värde	72 350	434 850

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 129 875	0

Underskrifter

Uppsala

Mikael Mendel-Hartvig

2024-02-29

Mikael Mendel-Hartvig

Datum

Styrelseledamot