

2024053138160

Fastställelseintyg

Vågsfjärden Inn AB (559336-5652)
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

2024-05-28


Malin Norländer

Egenhändig namnteckning berättas

Malin Wamman

Malin Vallberg
19690701-7161

Emma Nordberg

Emma Nordenberg
19820408-7806

ÅRSREDOVISNING

för

Vågsfjärden Inn AB

Org.nr. 559336-5652

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Vågsfjärden Inn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning och uthyrning av lokaler.

Bolaget har sitt säte i Kramfors kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	1 548 603	2 110 112
Resultat efter finansiella poster	91 869	134 522
Balansomslutning	2 921 308	1 637 815
Soliditet (%)	6,43	8,05

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25 000	0	0	80 154	80 154
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	80 154	-80 154	0
Utdelning till aktieägare		0	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	37 911	37 911
Belopp vid årets utgång		25 000	0	80 154	37 911	118 065

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	80 154
Årets resultat	37 911
Summa	118 065

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	118 065
Summa	118 065

Kommentar till dispositioner

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-23 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 548 603	2 110 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 548 603	2 110 112
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 275 367	-1 880 300
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 142	-54 452
Summa rörelsekostnader		-1 328 509	-1 934 752
Rörelseresultat		220 094	175 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		936	349
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 161	-41 187
Summa finansiella poster		-128 225	-40 838
Resultat efter finansiella poster		91 869	134 522
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 900	-33 000
Förändring av överavskrivningar		0	-575
Summa bokslutsdispositioner		-22 900	-33 575
Resultat före skatt		68 969	100 947
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 413	-20 793
Övriga skatter		-16 645	0
Summa skatter		-31 058	-20 793
Årets resultat		37 911	80 154

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 785 953	2 264 656
Inventarier, verktyg och installationer	3	75 851	68 163
Summa materiella anläggningstillgångar		2 861 804	2 332 819
Summa anläggningstillgångar		2 861 804	2 332 819
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		202 961	202 961
Summa varulager m.m.		202 961	202 961
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 800	46 800
Övriga fordringar		68 186	333 318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 934	55 038
Summa kortfristiga fordringar		210 920	435 157
Kassa och bank			
Kassa och bank		-354 377	-1 333 122
Summa kassa och bank		-354 377	-1 333 122
Summa omsättningstillgångar		59 504	-695 004
Summa tillgångar		2 921 308	1 637 815

2024053138151

Addo Sign ID-nummer: 1f8bb278-2ce6-4b6c-955c-2d84655cd7ec

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		80 154	0
Årets resultat		37 911	80 154
Summa fritt eget kapital		118 065	80 154
Summa eget kapital		143 065	105 154
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		55 900	33 000
Akkumulerade överavskrivningar		575	575
Summa obeskattade reserver		56 475	33 575
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 951 200	1 042 600
Summa långfristiga skulder		1 951 200	1 042 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	408 000	45 600
Leverantörsskulder		195 826	174 919
Skatteskulder		23 380	8 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 363	227 703
Summa kortfristiga skulder		770 569	456 486
Summa eget kapital och skulder		2 921 308	1 637 815

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 310 411	0
Inköp	559 584	2 310 411
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	2 869 995	2 310 411
Ingående avskrivningar	-45 755	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-38 287	-45 755
Utgående avskrivningar	-84 042	-45 755
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 785 953	2 264 656

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 860	0
Inköp	22 543	166 499
Försäljningar/utrangeringar	0	-89 638
Utgående anskaffningsvärden	99 403	76 860
Ingående avskrivningar	-8 697	0
Försäljningar/utrangeringar	0	4 840
Årets avskrivningar	-14 855	-13 537
Utgående avskrivningar	-23 552	-8 697
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	75 851	68 163

4 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om yyy kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut	1 951 200	1 042 600
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
Övriga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	408 000	45 600
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
	2023-12-31	2022-12-31
Summa	2 359 200	1 088 200

Övriga noter

5 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar 850 000

Underskrifter av årsredovisning

Malin Norlander
2024-05-28
Styrelseledamot

Tomas Byberg
2024-05-28
Styrelseledamot

Per Inge Sundell
2024-05-28
Styrelseledamot

2024053138152

Addo Sign ID-nummer: 1f8bb278-2ce6-4b6c-955c-2d84655cd7ec

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Visma Addos säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

2024053138156

Undertecknare



Malin Norlander
NrORbh/X5qOp1bgiSfdN4Q

2024-05-28 06:06:42Z
BankID Mobile

Ulf Tomas Byberg
+VyjjCtjWQcvWXAUmzzzDQ

2024-05-28 06:28:11Z
BankID Mobile



PER INGE SUNDELL
Z0CHI/WfFgfFy8c4B26Tdw

2024-05-28 11:20:38Z
BankID Mobile

Dokument i försändelsen

Årsredovisning Vågsfjärden Inn AB 2023.pdf

SHA256: c6277ebf9a2d29756d01fd7bba3f9b14e8fdf59f7f595c3f080207a94e54fa85

Addo Sign ID-nummer: 1f8bb278-2ce6-4b6c-955c-2d84655cd7ec



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Visma Addo. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Visma Addo signeringstjänst.