

Årsredovisning

för

Hus i Allra Bästa Kvalitet i Södra Sverige AB

556803-6569

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonathan Warsén, Styrelseledamot

2025-02-19

Styrelsen för Hus i Allra Bästa Kvalitet i Södra Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnation och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	393	233	0
Resultat efter finansiella poster	-8	171	-65
Soliditet (%)	21	83	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ränteläge och höga byggmaterialpriser har gjort det svårt att sälja hus. De två senaste åren har trenden vänt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 199	170 861	253 060
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		170 861	-170 861	0
Årets resultat			-8 072	-8 072
Belopp vid årets utgång	50 000	3 060	-8 072	44 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 060
årets förlust	-8 072
	-5 012

behandlas så att

i ny räkning överföres

-5 012

-5 012

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		392 897	232 863
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		392 897	232 863
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 449	-61 807
Personalkostnader	2	-375 521	0
Summa rörelsekostnader		-400 970	-61 807
Rörelseresultat		-8 073	171 056
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-195
Summa finansiella poster		1	-195
Resultat efter finansiella poster		-8 072	170 861
Resultat före skatt		-8 072	170 861
Årets resultat		-8 072	170 861

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

128 250

Övriga fordringar

0

30 735

Summa kortfristiga fordringar

0

158 985

Kassa och bank

Kassa och bank

214 168

146 341

Summa kassa och bank

214 168

146 341

Summa omsättningstillgångar

214 168

305 326

SUMMA TILLGÅNGAR

214 168

305 326

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 060

32 199

Årets resultat

-8 072

170 861

Summa fritt eget kapital

-5 012

203 060

Summa eget kapital

44 988

253 060

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

160 530

52 265

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 650

1

Summa kortfristiga skulder

169 180

52 266

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

214 168

305 326

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 000	22 000
Försäljningar/utrangeringar	-22 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	22 000
Ingående avskrivningar	-22 000	-22 000
Försäljningar/utrangeringar	22 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-22 000
Utgående redovisat värde	0	0

Kalmar 2025-02-18

Jonathan Warsén
Jonathan Warsén