

Årsredovisning

för

Fastighetsingenjörerna Syd AB

559243-9482

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Alsén, Styrelseledamot
2023-07-21

Styrelsen för Fastighetsingenjörerna Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2020-02-21 har avverkat sitt tredje räkenskapsår.

Verksamheten omfattar konsult- och utvecklingsverksamhet inom fastighetsbranschen samt målningsarbeten i fastigheter samt teknisk provning och analys.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft betydande kostnader i uppbyggnadsskedet och redovisar förlust som medfört att aktiekapitalet i sin helhet blivit förbrukat.

Styrelsen beräknar dock att verksamheten under 2023 och resultatutvecklingen under året kommer att medföra ett överskott som återställer det egna kapitalet.

Den huvudsakliga verksamheten har bedrivits i bifirman Fastighetsmålarna Syd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	720	518	97
Resultat efter finansiella poster	-112	24	-144
Soliditet (%)	-111	-32	-38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-144 327	23 676	-95 651
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 676	-23 676	0
Årets resultat			-111 556	-111 556
Belopp vid årets utgång	25 000	-120 651	-111 556	-207 207

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-120 651
årets förlust	-111 556
	-232 207
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-232 207
	-232 207

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		720 479	518 344
Övriga rörelseintäkter		76 622	133 340
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		797 101	651 684
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-226 879	-80 378
Övriga externa kostnader		-677 012	-547 980
Personalkostnader	2	-1 519	707
Summa rörelsekostnader		-905 410	-627 651
Rörelseresultat		-108 309	24 033
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 247	-357
Summa finansiella poster		-3 247	-357
Resultat efter finansiella poster		-111 556	23 676
Resultat före skatt		-111 556	23 676
Årets resultat		-111 556	23 676

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 750	26 750
Övriga fordringar		52 994	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 767	126 291
Summa kortfristiga fordringar		160 511	153 041
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 075	142 474
Summa kassa och bank		26 075	142 474
Summa omsättningstillgångar		186 586	295 515
SUMMA TILLGÅNGAR		186 586	295 515
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-120 651	-144 327
Årets resultat		-111 556	23 676
Summa fritt eget kapital		-232 207	-120 651
Summa eget kapital		-207 207	-95 651
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 552	28 768
Övriga skulder		368 241	345 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 568
Summa kortfristiga skulder		393 793	391 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		186 586	295 515

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	1

Helsingborg 2023-06-29

Anders Alsén

Anders Alsén