

Årsredovisning för
Easy Building Services i Sverige AB

556795-3475

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Easy Building Services i Sverige AB, 556795-3475, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, Hägersten registrerades år 2009.

Bolaget bedriver verksamhet inom ny-, om- och tillbyggnationer genom främst total- och generalentreprenader och riktar sig i huvudsak till privatpersoner boende i Stockholmsregionen. Easy Building har i och med detta bokslut avslutat sitt sjätte fulla verksamhetsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret anställt en person på deltid 50%.

Marknaden har varit fortsatt stark, och projektstockens sammansättning har varit i linje med de förändringar som setts under pandemin. Kostnader för insatsvaror har ökat väsentligt likt som för branschen i sin helhet, men har kompenseras fullt ut.

Brister på vissa specifika material har skett vid ett flertal tillfällen under året, men i större utsträckning under senare delen av räkenskapsåret då kriget i Ukraina stört många leveranskedjor inom byggvaror.

Under räkenskapsåret så har flera större projekt främst tillbyggnader och källarrenoveringar avslutats.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	14 064 336	11 776 785	11 349 966	9 121 073
Resultat efter finansiella poster	292 658	285 573	88 186	39 910
Soliditet %	19	14	13	12

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	254 150	166 714
Balanseras i ny räkning		166 714	-166 714
Årets resultat			176 529
Belopp vid årets utgång	100 000	420 864	176 529

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	420 864
Årets resultat	176 529
Summa	597 393

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Återbetalning av aktieägartillskott	150 000
Balanseras i ny räkning	447 393
Summa	597 393

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 064 336	11 776 785
Övriga rörelseintäkter		16 771	184 579
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 081 107	11 961 364
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 518 783	-9 666 781
Övriga externa kostnader		-765 150	-737 702
Personalkostnader	2	-1 476 487	-1 251 147
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 370	-7 787
Övriga rörelsekostnader		-594	-839
Summa rörelsekostnader		-13 778 384	-11 664 256
Rörelseresultat		302 723	297 108
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 065	-11 535
Summa finansiella poster		-10 065	-11 535
Resultat efter finansiella poster		292 658	285 573
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	-72 000
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	-72 000
Resultat före skatt		222 658	213 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 129	-46 859
Årets resultat		176 529	166 714

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	125 190	46 723
Summa materiella anläggningstillgångar		125 190	46 723
Summa anläggningstillgångar		125 190	46 723
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 104 788	3 897 350
Övriga fordringar		23 320	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 765 759	308 157
Summa kortfristiga fordringar		3 893 867	4 205 507
Kassa och bank			
Kassa och bank		286 407	282
Summa kassa och bank		286 407	282
Summa omsättningstillgångar		4 180 274	4 205 789
SUMMA TILLGÅNGAR		4 305 464	4 252 512

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		420 864	254 150
Årets resultat		176 529	166 714
Summa fritt eget kapital		597 393	420 864
Summa eget kapital		697 393	520 864
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		166 298	96 298
Summa obeskattade reserver		166 298	96 298
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	62 366
Summa långfristiga skulder		0	62 366
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		981 923	1 391 574
Skatteskulder		83 232	42 489
Övriga skulder		1 981 539	1 893 670
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		395 079	245 251
Summa kortfristiga skulder		3 441 773	3 572 984
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 305 464	4 252 512

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Medelantalet anställda	2,3	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	77 871	77 871
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	95 837	
Utgående anskaffningsvärden	173 708	77 871
Ingående avskrivningar	-31 148	-23 361
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 370	-7 787
Utgående avskrivningar	-48 518	-31 148
Redovisat värde	125 190	46 723

Not 4 Ställda säkerheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den kraftiga inflation som varit, och de räntehöjningar som genomförts av Riksbanken, bedöms ha en negativ påverkan på den långsiktiga efterfrågan på bolagets tjänster, men i vilken omfattning återstår att se.

Underskrifter

Stockholm, Hägersten

Fredrik Johansson 2022-11-22
Fredrik Johansson Datum
Styrelseledamot

Per Fransson 2022-11-22
Per Fransson Datum
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-22

Bengt Larsson
Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Johansson
Styrelseledamot

2022-11-29

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Easy Building Services i Sverige AB

Org.nr 556795-3475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Easy Building Services i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Easy Building Services i Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Easy Building Services i Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Easy Building Services i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Easy Building Services i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bromma 2022-11-22

Bengt Larsson

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor