

Årsredovisning

för

Städhem Invest AB

559089-7335

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Städhem Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 23 juli 2024


Pär Södergren

Årsredovisning
för
Städhem Invest AB
559089-7335
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Städhem Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier i dotterföretag.

Bolaget har inga anställda.

Städhem Invest AB skapar en koncern med Städhem i Västerås AB, Städhem i Köping AB och Städhem i Eskilstuna AB. Bolagen har tillsammans en omsättning på ca 15 MSEK.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-919	-907	-66	-6
Soliditet (%)	23,3	35,0	46,6	47,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 700	1 489 300	2 101 572	-906 695	2 744 877
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-906 695	906 695	0
Årets resultat				-918 612	-918 612
Belopp vid årets utgång	60 700	1 489 300	1 194 877	-918 612	1 826 265

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	1 489 300
balanserad vinst	1 194 877
årets förlust	-918 612
	1 765 565

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 765 565
1 765 565

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Städhem Invest AB
Org.nr 559089-7335

3 (5)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

7 827 443

7 827 443

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 827 443

7 827 443

Summa anläggningstillgångar

7 827 443

7 827 443

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 265

6 727

Summa kortfristiga fordringar

8 265

6 727

Kassa och bank

Kassa och bank

2 682

9 395

Summa kassa och bank

2 682

9 395

Summa omsättningstillgångar

10 947

16 122

SUMMA TILLGÅNGAR

7 838 390

7 843 565

2024072406760

2024072406760

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 700

60 700

Summa bundet eget kapital

60 700

60 700

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

1 489 300

1 489 300

Balanserat resultat

1 194 877

2 101 572

Årets resultat

-918 612

-906 695

Summa fritt eget kapital

1 765 565

2 684 177

Summa eget kapital

1 826 265

2 744 877

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 689 126

4 775 689

Summa långfristiga skulder

5 689 126

4 775 689

Kortfristiga skulder

Skulder till övriga företag som det finns ett

ägarintresse i

300 000

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 999

22 999

Summa kortfristiga skulder

322 999

322 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 838 390

7 843 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 827 443	7 827 443
Lämnade aktieägartillskott	910 000	880 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 737 443	8 707 443
Årets nedskrivningar	-910 000	-880 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-910 000	-880 000
Utgående redovisat värde	7 827 443	7 827 443

Västerås datum enligt elektronisk signatur

Pär Södergren
Ordförande

Stefan Karlsson

Dennis Pernell

Vår revisionsberättelse har lämnats datum enligt elektronisk signatur

KPMG AB

Maria Bohlin
Auktoriserad revisor

2024072406763

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ for saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

DENNIS PERNELL

Underskrivare 1

Serienummer: b3523424e78201[...]3f1139be1244b

IP: 217.78.xxx.xxx

2024-07-15 06:38:22 UTC



STEFAN KARLSSON

Underskrivare 1

Serienummer: fc10d2afdd9304[...]da3f426866738

IP: 83.226.xxx.xxx

2024-07-15 07:41:40 UTC



PÄR SÖDERGREN

Underskrivare 1

Serienummer: d55ccc7077744c[...]0bef4d19102fa

IP: 185.176.xxx.xxx

2024-07-15 11:49:28 UTC



Elin Maria Carolina Bohlin

Underskrivare 2

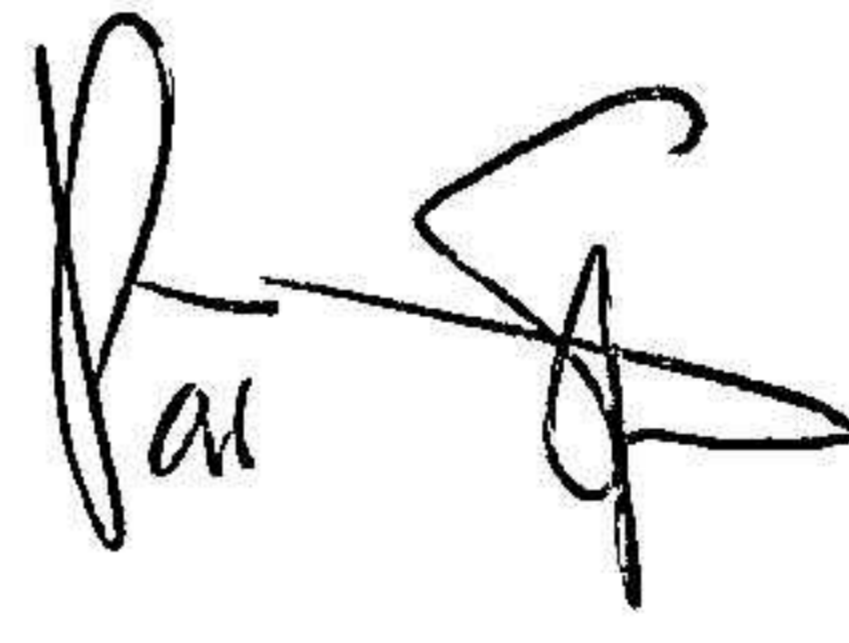
Serienummer: 6861f566105787[...]c0d869145f842

IP: 193.234.xxx.xxx

2024-07-18 19:29:35 UTC



JAG INTYGAR BTT
DENNA KOPIN
STÄMMER MED
ORIGINALET


Pär SÖDERGREN

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

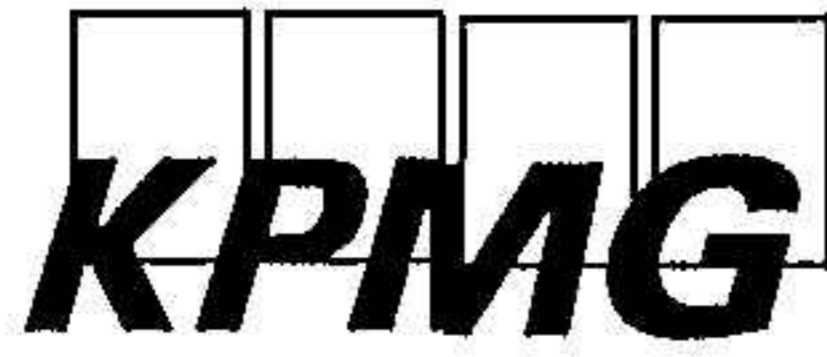
Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: EDHWU-1XNK3-5EQ08-D4FM3-4WBDO-OXD0Y



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stådhem Invest AB, org. nr 559089-7335

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Vi har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Stådhem Invest AB för år 2023.

Som en följd av de förhållanden som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* kan vi inte uttala oss om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stådhem Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Vi kan inte heller uttala oss om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* varken till- eller avstyrker vi att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

I balansräkningen redovisas finansiella anläggningstillgångar i form av Andelar i koncernföretag till ett värde av 7 827 443 kr. Vi har inte erhållit tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis för att kunna uttala oss om värdet av dessa tillgångar. Posten är av väsentlig och av avgörande betydelse för bedömningen av bolagets resultat och ställning.

Som en följd av denna osäkerhet kan vi inte heller bedöma huruvida antagandet om fortsatt drift är tillämpligt eller huruvida det saknas sådana upplysningar om väsentliga osäkerhetsfaktorer avseende antagandet om fortsatt drift som ska lämnas enligt 6 kap. 1 § årsredovisningslagen.

Vi är oberoende i förhållande till Stådhem Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* kunde vi inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för våra uttalanden avseende denna revisionsberättelse.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag vi haft att utföra en revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stådhem Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen. Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Det framgår av vår *Rapport om årsredovisningen* att vi inte kan uttala oss om huruvida årsredovisningen ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning samt att vi varken kan till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för bolaget.

Vi har utfört revisionen enligt god revisorssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stådhem Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med

en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:



- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Västerås den datum enligt elektronisk signatur

KPMG AB

Maria Bohlin
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Elin Maria Carolina Bohlin

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6861f566105787[...]c0d869145f842

IP: 193.234.xxx.xxx

2024-07-18 19:25:18 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>