

Årsredovisning

Borgstena Fastigheter Syd AB

Org.nr 556762-3664

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlotte Andersson, Styrelseledamot

2024-03-26

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Borgstena Fastigheter Syd AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar skogsfastigheter samt bedriver konsultrörelse.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	366	38	28	273
Resultat efter finansiella poster	301	-89	-157	183
Balansomslutning	2 314	2 236	2 522	2 917
Soliditet (%)	99	99	99	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 207 253	-89 149	2 218 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		-89 149	89 149	0
Årets resultat			257 622	257 622
Belopp vid årets utgång	100 000	1 928 104	257 622	2 285 726

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 928 105
årets vinst	257 622
	2 185 727
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 985 727
	2 185 727

Resulträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		366 292	37 518
Övriga rörelseintäkter		0	2 130
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		366 292	39 648
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	-33 905
Övriga externa kostnader		-84 740	-94 982
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-84 740	-128 887
Rörelseresultat		281 552	-89 239
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 175	90
Summa finansiella poster		19 175	90
Resultat efter finansiella poster		300 727	-89 149
Resultat före skatt		300 727	-89 149
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 105	0
Årets resultat		257 622	-89 149

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	821 669	821 669
Summa materiella anläggningstillgångar		821 669	821 669
Summa anläggningstillgångar		821 669	821 669
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		134 340	165 224
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 384	5 900
Summa kortfristiga fordringar		139 724	171 124
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 352 334	1 243 312
Summa kassa och bank		1 352 334	1 243 312
Summa omsättningstillgångar		1 492 058	1 414 436
SUMMA TILLGÅNGAR		2 313 727	2 236 105

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 928 105	2 207 254
Årets resultat		257 622	-89 149
Summa fritt eget kapital		2 185 727	2 118 105
Summa eget kapital		2 285 727	2 218 105
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		10 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		28 000	18 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 313 727	2 236 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Företaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	821 669	821 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	821 669	821 669
Utgående redovisat värde	821 669	821 669

Borås 2024-03-25

Charlotte Andersson

Charlotte Andersson