

# ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

Unicontractor AB  
559084-5060

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2022-06-30

  
Linus von Tourtchaninoff

Unicontractor AB  
559084-5060

## ÅRSREDOVISNING FÖR UNICONTRACTOR AB

Styrelsen för Unicontractor AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektledning inom byggbranschen, snickeri samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kr)	1 216 826	630 378	958 137	1 055 000
Resultat efter finansiella poster (kr)	52 975	-327 520	44 509	-586 849
Soliditet	32%	17%	24%	11%

Bolagets nettoomsättning varierar mellan åren då antalet uppdrag som drivs under verksamhetsåret ändras.

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-	335 903	-317 676	68 227
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-317 676	317 676	0
Årets resultat				52 975	52 975
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>18 227</b>	<b>52 975</b>	<b>121 202</b>

Unicontractor AB  
559084-5060

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	18 227
Årets vinst	52 975
	<hr/>
	<b>71 202</b>
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	71 202
	<hr/>
	<b>71 202</b>
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

2022072918892

Unicontractor AB  
559084-5060

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 216 826	630 378
Övriga rörelseintäkter		24 864	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 241 690</b>	<b>630 378</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-237 229	-162 196
Övriga externa kostnader		-460 061	-135 651
Personalkostnader	2	-454 961	-585 948
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 992	-63 984
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 184 243</b>	<b>-947 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>57 447</b>	<b>-317 401</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 472	-10 119
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 472</b>	<b>-10 119</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>52 975</b>	<b>-327 520</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 975</b>	<b>-327 520</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	9 844
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>52 975</b>	<b>-317 676</b>

2022072918893

Unicontractor AB  
559084-5060

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	117 304
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>117 304</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>117 304</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		209 750	97 024
Övriga fordringar		150 000	150 074
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 658	10 268
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>361 408</b>	<b>257 366</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		19 706	20 286
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 706</b>	<b>20 286</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>381 114</b>	<b>277 652</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>381 114</b>	<b>394 956</b>

2022072918894

Unicontractor AB  
559084-5060

**BALANSRÄKNING**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserad vinst

18 227

335 903

Årets resultat

52 975

-317 676

Summa fritt eget kapital

71 202

18 227

Summa eget kapital

121 202

68 227

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

114 101

137 099

Summa långfristiga skulder

114 101

137 099

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

3 487

76 410

Övriga skulder

142 324

113 220

Summa kortfristiga skulder

145 811

189 630

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****381 114****394 956**

2022072918895

Unicontractor AB  
559084-5060

2022072918896

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda under räkenskapsåret

Medelantalet anställda har under räkenskapsåret uppgått till 1 st (fg år 1).

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 900	319 900
Försäljningar/utrangeringar	-319 900	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>319 900</b>
Ingående avskrivningar	-202 596	-138 612
Omklassificeringar m.m.	234 588	-
Årets avskrivningar	-31 992	-63 984
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-202 596</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>117 304</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	114 101	137 099
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>114 101</b>	<b>137 099</b>

Stockholm den 2022-06-30

  
Linus von Tourtchaninoff