

Årsredovisning

för

Derome & Peritum Bro 2 AB

559159-4352

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Mossbrant, Styrelseledamot
2025-05-13

Styrelsen och verkställande direktören för Derome & Peritum Bro 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag med 95% till Derome Husproduktion AB org.nr 556210-7069 och dotterbolag med 5% till Peritum Properties AB, org.nr. 559035-0582.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga andelar i dotterbolagen Bro Mälarstrand 25 AB och Bro Mälarstrand 27 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-11	152	5 744
Balansomslutning	201	530	14 556	34 427
Soliditet (%)	24,6	7,9	1,4	16,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 619	-10 918	41 701
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 918	10 918	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-22 353	-22 353
Belopp vid årets utgång	50 000	21 701	-22 353	49 348

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	21 701
årets förlust	-22 353
	-652
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-652
	-652

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-20 650	0
Summa rörelsens kostnader		-20 650	0
Rörelseresultat		-20 650	0
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader	2	-1 703	-10 918
Summa finansiella poster		-1 703	-10 918
Resultat efter finansiella poster		-22 353	-10 918
Resultat före skatt		-22 353	-10 918
Årets resultat		-22 353	-10 918

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	100 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	216 896
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	316 896

Summa anläggningstillgångar

0

316 896

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		30 000	0
Övriga fordringar		2 000	2 000
Summa kortfristiga fordringar		32 000	2 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		168 563	211 457
------------------------------------	--	----------------	----------------

200 563

213 457

SUMMA TILLGÅNGAR

200 563

530 353

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 st aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

21 701

2 619

Årets resultat

-22 353

-10 918

Summa fritt eget kapital

-652

-8 299

Summa eget kapital

49 348

41 701

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

0

488 652

Summa långfristiga skulder

0

488 652

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

151 215

0

Summa kortfristiga skulder

151 215

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

200 563

530 353

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Derome & Peritum Bro 2 AB är Derome Husproduktion AB, org.nr 556210-7069, med säte i Kungsbackas kommun och Peritum Properties AB, org.nr. 559035-0582, med säte i Stockholm. Derome Husproduktion AB ingår i den koncern vari Derome AB, 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare information se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-1 703	-10 918
	-1 703	-10 918

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	216 896	216 896
Avgående fordringar	-216 896	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	216 896
Utgående redovisat värde	0	216 896

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	488 652
	0	488 652

Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen uppgår till 0 kr (0 kr).

Varberg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

2025-04-10

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Verkställande direktör

Ted Mellin
Ted Mellin