

# Årsredovisning

för

## Erik Larsson Markutveckling 2:2 AB

559282-5797

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Larsson, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen för Erik Larsson Markutveckling 2:2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Erik Larsson Markutveckling 2:2 AB är ett helägt dotterbolag till Erik Larsson Projektutveckling 2 AB, 559108-291. Moderbolaget i den högsta koncern där bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Erik Larsson Bygg Invest AB, 559232-5319.

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Tranemo.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret till 2025-08-31.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	36	31	-5	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 200 000	0	1 250 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1</b>	<b>1 250 001</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 200 000
årets vinst	1
	<b>1 200 001</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 200 001
	<b>1 200 001</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-08-31  
(16 mån)

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 800

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-5 800**

**-5 000**

**Rörelseresultat**

**-5 799**

**-5 000**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

41 973

35 566

**Summa finansiella poster**

**41 973**

**35 566**

**Resultat efter finansiella poster**

**36 174**

**30 566**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-36 173

-30 566

**Summa bokslutsdispositioner**

**-36 173**

**-30 566**

**Resultat före skatt**

**1**

**0**

**Årets resultat**

**1**

**0**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

157 227

157 227

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**157 227**

**157 227**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

1 068 085

1 062 332

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 068 085**

**1 062 332**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 225 312**

**1 219 559**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

26

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**26**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 689

30 415

**Summa kassa och bank**

**24 689**

**30 415**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 689**

**30 441**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 250 001**

**1 250 000**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 200 000

1 200 000

Årets resultat

1

0

**Summa fritt eget kapital**

**1 200 001**

**1 200 000**

**Summa eget kapital**

**1 250 001**

**1 250 000**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**1 250 001**

**1 250 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-08-31	2023-05-01 -2024-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	41 926	35 498
Övriga ränteintäkter	47	68
	<b>41 973</b>	<b>35 566</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	157 227	0
Inköp	0	157 227
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>157 227</b>	<b>157 227</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>157 227</b>	<b>157 227</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 062 332	0
Tillkommande fordringar	5 753	1 062 332
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 068 085</b>	<b>1 062 332</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 068 085</b>	<b>1 062 332</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Limmared 2025-12-17

*Lars Larsson*  
Lars Larsson