

Årsredovisning

för

Vetlandabo AB

559005-2915

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vetlandabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Holsbybrunn den 25 augusti 2022



Anders Eriksson

Styrelsen för Vetlandabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Göken 1 i Vetlanda.

Företaget har sitt säte i Vetlanda kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har totalrenovering slutförts av en lägenhet vilket belastat resultatet i sin helhet. Renoveringen omfattar bland annat kök och toaletutrymmen som inte renoverats sedan 80-talet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	234	209	219	214
Resultat efter finansiella poster	-130	-119	6	28
Soliditet (%)	7,8	7,9	8,6	8,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	137 158	-118 569	218 589
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-118 569	118 569	0
Erhållna aktieägartillskott		120 000		120 000
Årets resultat			-130 358	-130 358
Belopp vid årets utgång	200 000	138 589	-130 358	208 231

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	138 589
årets förlust	-130 358
	8 231
disponeras så att i ny räkning överföres	8 231
	8 231

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-04-01
-2022-03-31

2020-04-01
-2021-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

233 702

208 717

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

233 702

208 717

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-318 270

-281 381

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-45 748

-45 748

Summa rörelsekostnader

-364 018

-327 129

Rörelseresultat

-130 316

-118 412

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42

-157

Summa finansiella poster

-42

-157

Resultat efter finansiella poster

-130 358

-118 569

Resultat före skatt

-130 358

-118 569

Årets resultat

-130 358

-118 569

Balansräkning

Not

2022-03-31

2021-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

2 469 277

2 515 025

Summa materiella anläggningstillgångar

2 469 277

2 515 025

Summa anläggningstillgångar

2 469 277

2 515 025

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

235

216

Summa kortfristiga fordringar

235

216

Kassa och bank

Kassa och bank

206 518

262 503

Summa kassa och bank

206 518

262 503

Summa omsättningstillgångar

206 753

262 719

SUMMA TILLGÅNGAR

2 676 030

2 777 744 ✓

Balansräkning

Not

2022-03-31

2021-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

138 589

137 158

Årets resultat

-130 358

-118 569

Summa fritt eget kapital

8 231

18 589

Summa eget kapital

208 231

218 589

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder

2 407 500

2 527 500

Summa långfristiga skulder

2 407 500

2 527 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 163

0

Skatteskulder

10 494

11 801

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 642

19 854

Summa kortfristiga skulder

60 299

31 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 676 030

2 777 744 *ℓ*

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 789 513	2 789 513
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 789 513	2 789 513
Ingående avskrivningar	-274 488	-228 740
Årets avskrivningar	-45 748	-45 748
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 236	-274 488
Utgående redovisat värde	2 469 277	2 515 025

Not 2 Långfristiga skulder

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

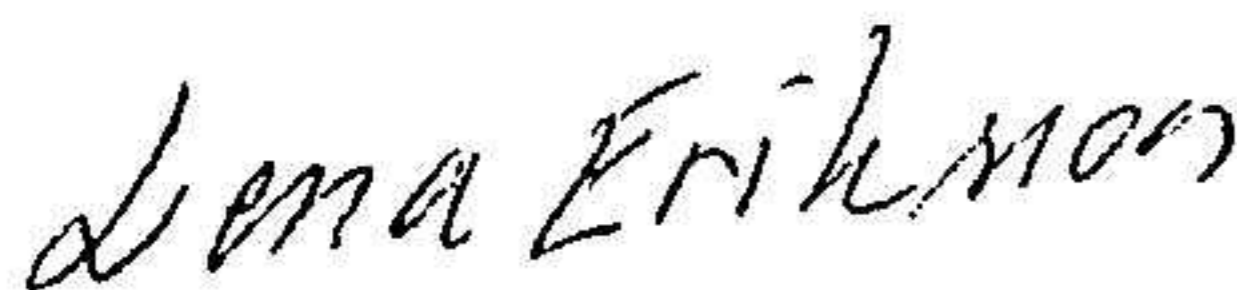
Holsbybrunn den 25 augusti 2022



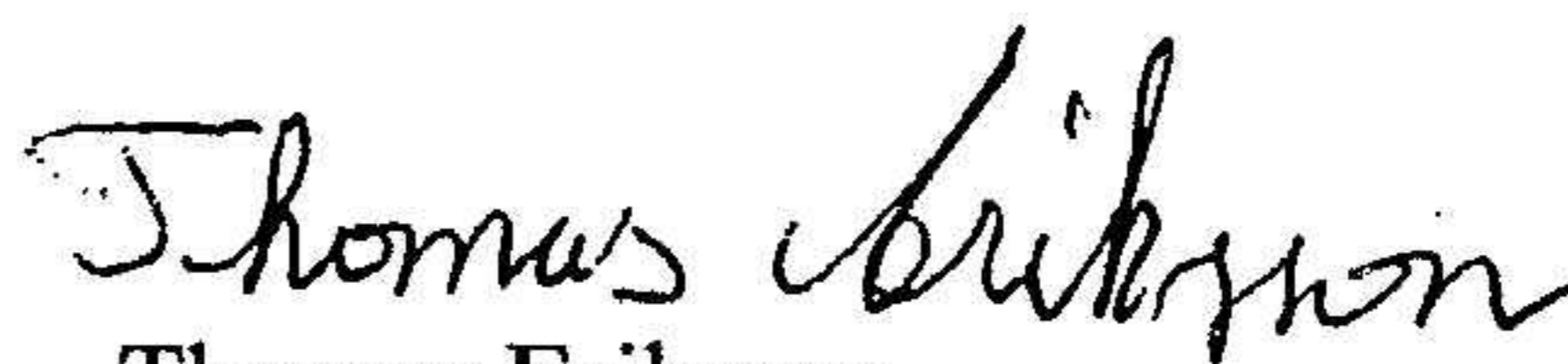
Anders Eriksson
Ordförande



Kenneth Eriksson



Lena Eriksson



Thomas Eriksson