

Årsredovisning

för

Immeln Bo & Fritid AB

556707-7317

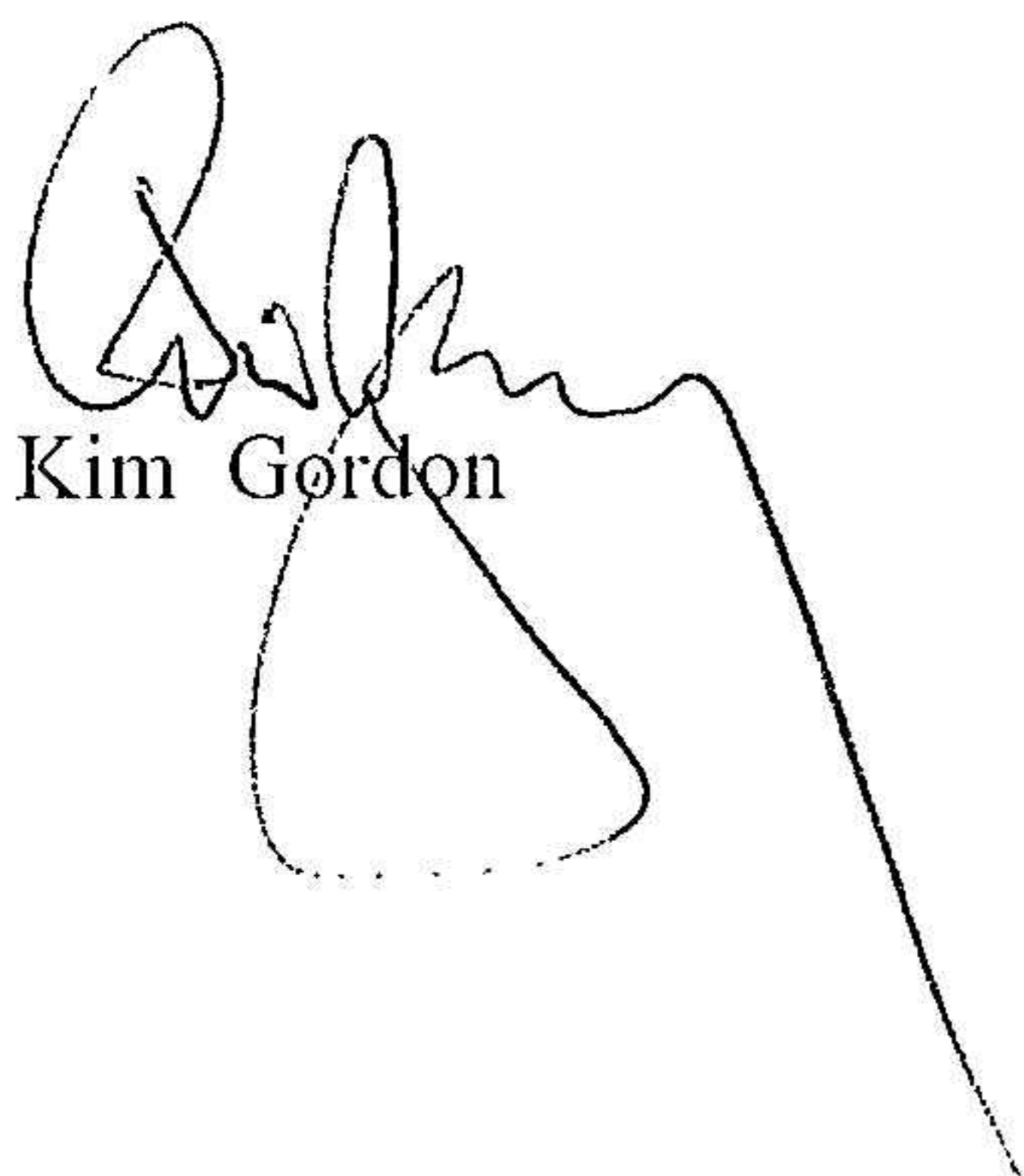
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Immeln Bo & Fritid AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Immeln den 11 mars 2024


Kim Gordon

Styrelsen och verkställande direktören för Immeln Bo & Fritid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företagets verksamhet består i utveckling av ett markområde vid sjön Immeln. Detaljplan har utarbetats för ett första delområde omfattande 20 hektar. Tomterna redovisas i posten Övriga lagertillgångar i balansräkningen.

Företagets övergripande koncept för byggnationen är att området skall bebyggas med energi- och miljövänliga hus för åretrunt- och fritidsboende, inpassade i naturen utan staket och tydliga gränser, och med många gemensamma anläggningar för fritidsaktiviteter.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	3 935	1 175	1 900	1 100
Resultat efter finansiella poster	291	3 420	464	1 448	228
Soliditet (%)	98	98	98	100	100

Inga tomter har sålts under året, därav den minskade omsättningen jämfört med tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	3 331 602	3 233 105	9 564 707
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		3 233 105	-3 233 105	0
Årets resultat			227 112	227 112
Belopp vid årets utgång	3 000 000	5 064 707	227 112	8 291 819

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 064 707
årets vinst	227 112
	5 291 819
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	2 000 000
	3 291 819
	5 291 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	3 935 000
Övriga rörelseintäkter	3 979	18 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 979	3 953 680

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-12 350	-405 072
Övriga externa kostnader	-104 153	-129 103
Summa rörelsekostnader	-116 503	-534 175
Rörelseresultat	-112 524	3 419 505

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	402 875	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	292	42
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	0
Summa finansiella poster	403 156	42
Resultat efter finansiella poster	290 632	3 419 547

Resultat före skatt 290 632 3 419 547

Skatter

Skatt på årets resultat	-63 520	-186 442
Årets resultat	227 112	3 233 105

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 500 000

4 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 500 000

4 500 000

Summa anläggningstillgångar

1 500 000

4 500 000

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

2 780 000

2 780 000

Summa varulager

2 780 000

2 780 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

390

3 287

Summa kortfristiga fordringar

390

3 287

Kassa och bank

Kassa och bank

4 196 121

2 458 906

Summa kassa och bank

4 196 121

2 458 906

Summa omsättningstillgångar

6 976 511

5 242 193

SUMMA TILLGÅNGAR

8 476 511

9 742 193

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 000 000

3 000 000

Summa bundet eget kapital

3 000 000

3 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 064 707

3 331 602

Årets resultat

227 112

3 233 105

Summa fritt eget kapital

5 291 819

6 564 707

Summa eget kapital

8 291 819

9 564 707

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

179 048

156 842

Övriga skulder

5 644

20 644

Summa kortfristiga skulder

184 692

177 486

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 476 511

9 742 193

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

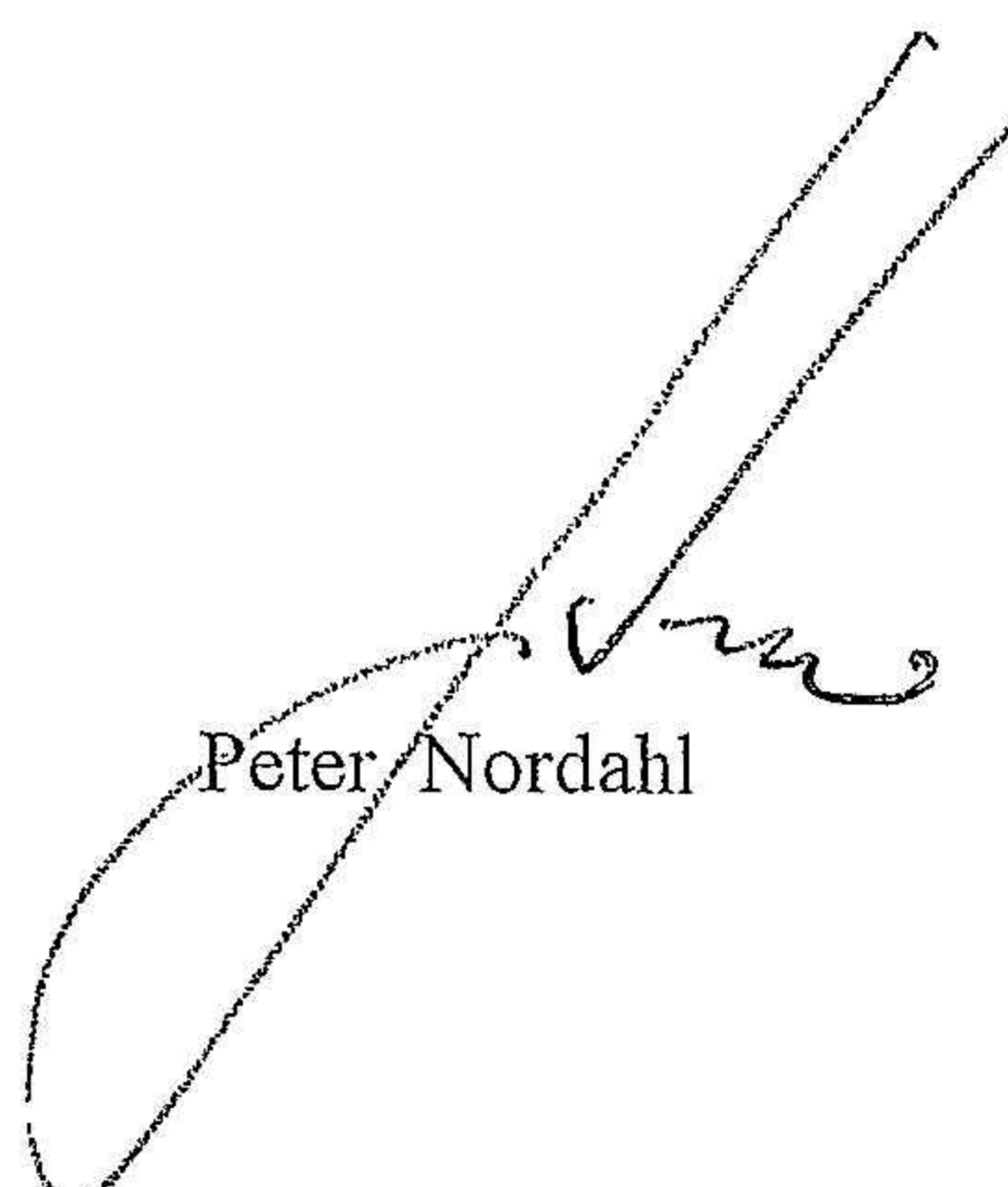
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Försäljningar	-3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	4 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	4 500 000

Immeln den 11 mars 2024


Kim Gordon
Verkställande Direktör


Peter Nordahl