

Årsredovisning
för
Plym Löplinan 7 AB
559156-4702

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Plym Löplinan 7 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-10-28


Andréas Plym

Årsredovisning
för
Plym Löplinan 7 AB

559156-4702

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Plym Löplinan 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Löplinan 7 i Malmö och bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (16 mån)	2021	2020
Nettoomsättning	2 341	2 711	1 868	1 719
Resultat efter finansiella poster	841	1 033	752	514
Soliditet (%)	12,0	9,6	3,0	3,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	357 691	857 320	1 265 011
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		857 320	-857 320	0
Årets resultat			667 999	667 999
Belopp vid årets utgång	50 000	1 215 011	667 999	1 933 010

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 215 011
årets vinst	667 999
	1 883 010
disponeras så att i ny räkning överföres	1 883 010
	1 883 010

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024110807963

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-01-01
-2023-04-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 341 117

2 711 157

Övriga rörelseintäkter

0

10 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 341 117

2 721 657

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-48 160

-236 897

Övriga externa kostnader

-456 021

-577 928

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-332 149

-457 696

Summa rörelsekostnader

-836 330

-1 272 521

Rörelseresultat

1 504 787

1 449 136

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

175 322

19 837

Räntekostnader och liknande resultatposter

-839 165

-436 057

Summa finansiella poster

-663 843

-416 220

Resultat efter finansiella poster

840 944

1 032 916

Resultat före skatt

840 944

1 032 916

Skatter

Skatt på årets resultat

-172 945

-175 596

Årets resultat

667 999

857 320

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

11 975 768

12 307 917

Summa materiella anläggningstillgångar

11 975 768

12 307 917

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

2 842 498

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 842 498

0

Summa anläggningstillgångar

14 818 266

12 307 917

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 741

0

Övriga fordringar

209 593

488

Summa kortfristiga fordringar

218 334

488

Kassa och bank

Kassa och bank

1 045 525

872 741

Summa kassa och bank

1 045 525

872 741

Summa omsättningstillgångar

1 263 859

873 229

SUMMA TILLGÅNGAR

16 082 125

13 181 146

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 215 011

357 691

Årets resultat

667 999

857 320

Summa fritt eget kapital

1 883 010

1 215 011

Summa eget kapital

1 933 010

1 265 011

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

12 623 680

7 820 000

Summa långfristiga skulder

12 623 680

7 820 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 894

1 479 121

Skulder till koncernföretag

0

1 786 000

Skatteskulder

382 460

213 546

Övriga skulder

672 906

182 791

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

464 175

434 677

Summa kortfristiga skulder

1 525 435

4 096 135

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 082 125

13 181 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Medelantalet anställda

2024-04-30 2023-04-30

Inga anställda.

Not Ställda säkerheter

2024-04-30 2023-04-30

Fastighetsinteckning	13 650 000	11 931 000
	13 650 000	11 931 000

Not Uppgifter om moderföretag

Moderbolag är Färgprodukter Plym & CO AB, org. nr 556223-5399.

2024110807968

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 812 847	10 593 522
Inköp		3 219 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 812 847	13 812 847
Ingående avskrivningar	-1 504 930	-1 047 234
Årets avskrivningar	-332 149	-457 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 837 079	-1 504 930
Utgående redovisat värde	11 975 768	12 307 917
Bokfört värde byggnader	9 495 446	9 827 595
Bokfört värde mark	2 480 322	2 480 322
	11 975 768	12 307 917

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Tillkommande fordringar	2 842 498	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 842 498	
Utgående redovisat värde	2 842 498	

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 607 040	6 460 000
	10 607 040	6 460 000


Malmö den 2 oktober 2024


Janrike Plym
Ordförande


Andréas Plym

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-28


Anette Samzelius
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Plym Löplinan 7 AB
Org.nr 559156-4702

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Plym Löplinan 7 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plym Löplinan 7 ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Plym Löplinan 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Plym Löplinan 7 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Plym Löplinan 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

