

# JDRN Invest AB

556876-0101

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Duangkaew Kuronen, Styrelseledamot  
2022-12-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av frisör och hårvårdsbehandling samt uthyrning av 4 st lägenheter i fastigheten Filipstad Nykroppa 3:55.

Fastigheten ägs och förvaltas av bolaget och är renoverad löpande samt har ett miljövänligt uppvärmningssystem via luft-/vattenvärmepump.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31	2018-09-01 - 2019-08-31
Nettoomsättning	397 866	356 568	725 013	676 531
Resultat efter finansiella poster	153 944	294 062	330 826	131 922
Soliditet (%)	83	73	49	19

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	366 379	231 084	647 463
Balanseras i ny räkning		231 084	-231 084	0
Årets resultat			122 198	122 198
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>597 463</b>	<b>122 198</b>	<b>769 661</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	597 463
Årets resultat	122 198
<b>Summa</b>	<b>719 661</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	719 661
<b>Summa</b>	<b>719 661</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		397 866	356 568
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2 304	-1 449
Övriga rörelseintäkter		107 670	204 584
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>503 232</b>	<b>559 703</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-146 407	-57 891
Övriga externa kostnader		-187 722	-193 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 848	-13 848
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-347 977</b>	<b>-265 048</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>155 255</b>	<b>294 655</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 322	-593
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 311</b>	<b>-593</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>153 944</b>	<b>294 062</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>153 944</b>	<b>294 062</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 746	-62 978
<b>Årets resultat</b>		<b>122 198</b>	<b>231 084</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	776 106	744 954
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>776 106</b>	<b>744 954</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>776 106</b>	<b>744 954</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		8 107	10 411
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>8 107</b>	<b>10 411</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 462	7 268
Övriga fordringar		30 612	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 680	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 754</b>	<b>7 268</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		91 705	125 442
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>91 705</b>	<b>125 442</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>152 566</b>	<b>143 121</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>928 672</b>	<b>888 075</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		597 463	366 379
Årets resultat		122 198	231 084
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>719 661</b>	<b>597 463</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>769 661</b>	<b>647 463</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		88 932	163 932
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>88 932</b>	<b>163 932</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 189	6 679
Skatteskulder		0	32 231
Övriga skulder		39 667	37 770
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 223	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>70 079</b>	<b>76 680</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>928 672</b>	<b>888 075</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2021-09-01  
- 2022-08-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2022-08-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	794 575
Inköp	45 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>839 575</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-49 621
Årets avskrivningar	-13 848
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-63 469</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>776 106</b>
------------------------	----------------

# Underskrifter

Årsredovisning för JDRN Invest AB, 556876-0101  
Avseende räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Duangkaew Kuronen  
Duangkaew Kuronen  
Styrelseledamot  
2022-12-01