

Vera Arkitekter AB

org nr 556581-3051

2025120307534

Årsredovisning för räkenskapsåret 240701-250630

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vera Arkitekter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 19 november 2025 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 19 november 2025



Mats Eriksson

Vera Arkitekter AB

org nr 556581-3051

Årsredovisning för räkenskapsåret 240701-250630

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Innehåll	sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Den svagt positiva trend som påbörjades under föregående år har fortsatt och resulterat i ett blygsamt men positivt resultat. Efterfrågan på uppdrag inom bostadssektorn har stabiliserats något. Generellt har projekten haft snäva budgetar och förhållandevis låga timarvoden, vilket har bidragit till fortsatt låg lönsamhet för kontoret. Under året har andelen uppdrag för privata beställare och mindre byggherrar ökat.

Flerårsöversikt

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
Nettoomsättning	7 715 771	5 773 560	5 914 211	11 465 967
Res. e. finansiella poster	589 792	229 083	-2 209 030	1 213 825
Soliditet (%)	76	70	76	65

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reserv fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Ingående belopp	100 000	20 000	2 964 840	229 083	3 313 923
Vinstdisposition			229 083	-229 083	0
Årets resultat				559 855	559 855
Utgående belopp	100 000	20 000	3 193 923	559 855	3 873 778

Vera Arkitekter AB
Org nr 556581-3051
ÅR 240701-250630

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

balanserad resultat	3 193 923 kr
årets resultat	559 855 kr
totalt	3 753 778 kr

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

i ny räkning balanseras	3 753 778 kr
totalt	3 753 778 kr

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Vera Arkitekter AB
Org nr 556581-3051
ÅR 240701-250630

2025120307538

RESULTATRÄKNING

(kostnadsslagsindelad)

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>240701-250630</u>	<u>230701-240630</u>
<u>RÖRELSENS INTÄKTER</u>			
Nettoomsättning		7 715 771	5 773 560
Övriga intäkter		74 442	126 315
Summa rörelseintäkter		7 790 213	5 899 875
<u>RÖRELSENS KOSTNADER</u>			
Material och tjänster		-792 661	-661 915
Övriga externa kostnader		-992 065	-1 373 359
Personalkostnader	2	-5 435 084	-3 653 273
Summa rörelsekostnader		-7 219 810	-5 688 547
RÖRELSERESULTAT		570 403	211 328
<u>FINANSIELLA POSTER</u>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		19 415	27 296
Räntekostnader och liknande kostnader		-26	-9 541
Summa finansiella poster		19 389	17 755
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		589 792	229 083
RESULTAT FÖRE SKATT		589 792	229 083
Skatt på årets resultat		-29 937	0
ÅRETS RESULTAT		559 855	229 083

Penneo dokumentnyckel: YQXLD-9ZQK3-VX5SD-EZLE1-PZHRL-ZCAL4

Vera Arkitekter AB
Org nr 556581-3051
ÅR 240701-250630

2025120307539

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
<u>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Tomtmark	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		0	0
<u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 349 993	1 848 981
Övriga fordringar		6	1 928
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>946 267</u>	<u>424 995</u>
		2 296 266	2 275 904
Kassa och bank	4	<u>2 783 012</u>	<u>2 446 605</u>
		2 783 012	2 446 605
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		5 079 278	4 722 509
SUMMA TILLGÅNGAR		5 079 278	4 722 509

Perneo dokumentnyckel: YQXLD-9ZQK3-VX55D-EZLE1-PZHRL-ZCAL4

Vera Arkitekter AB
Org nr 556581-3051
ÅR 240701-250630

2025120307540

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 193 923	2 964 840
Årets resultat		559 855	229 083
		3 753 778	3 193 923
SUMMA EGET KAPITAL		3 873 778	3 313 923
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		137 625	340 289
Skatteskuld		48 588	15 680
Övriga skulder		662 086	558 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		357 201	494 414
		1 205 500	1 408 586
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		1 205 500	1 408 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 079 278	4 722 509

Penneo dokumentnyckel: YQXLD-9ZQK3-VX55D-EZLE1-PZHRL-ZCAL4

NOTER

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år
Mark ingen avskrivning

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskickade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 2. Medelantalet anställda

	<u>2407-2506</u>	<u>2307-2406</u>
Medelantalet anställda	8	8

Not 3. Mark

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	0	905 000
Årets försäljning	0	-905 000
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde mark	0	0

Not 4. Ställda säkerheter

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
Företagsinteckningar som säkerhet för checkkredit	250 000	250 000

Not 5. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Vi ser att vår strategi att anpassa kostnaderna till konjunkturläget har varit framgångsrik och ser nu med tillförsikt på möjligheten att, med fortsatt kostnadsmedveten inriktning, öka verksamhetens lönsamhet under kommande verksamhetsår.

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-04

Joachim Unger

Ordförande

Stockholm den dag som framgår
enligt elektronisk signatur

Mats Eriksson

Styrelseledamot

Stockholm den dag som framgår
enligt elektronisk signatur

Tobias Nissen

Styrelseledamot

Stockholm den dag som framgår
enligt elektronisk signatur

Björn Wiklander

Styrelseledamot

Stockholm den dag som framgår
enligt elektronisk signatur

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår enligt elektronisk signatur

Ole Deurell

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumenter."

Björn Wiklander

Styrelseledamot

Serienummer: 65e4b13f8721bf[...]fd91106e72adc

IP: 185.153.xxx.xxx

2025-11-12 15:24:21 UTC



TOBIAS NISSEN

Styrelseledamot

Serienummer: 82909e1bf71ea3[...]71b22b16cbbef

IP: 91.205.xxx.xxx

2025-11-15 09:51:41 UTC



JOACHIM UNGER

Styrelseledamot

Serienummer: 3d4dcabeebcff6[...]a78f395216111

IP: 46.39.xxx.xxx

2025-11-16 11:37:52 UTC



Mats Love Eriksson

Styrelseledamot

Serienummer: e2b6e6f13ee924[...]3987a171af461

IP: 83.255.xxx.xxx

2025-11-16 15:28:15 UTC



Ole Deurell

Revisor

Serienummer: 91587767997610[...]0296f513639b0

IP: 4.225.xxx.xxx

2025-11-16 21:03:33 UTC



Penneo dokumentnyckel: YQXLD-9ZQK9-VX55D-EZLEI-PZHRL-ZCAL4

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i VERA Arkitekter AB
Org.nr. 556581-3051

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VERA Arkitekter AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VERA Arkitekter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VERA Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VERA Arkitekter AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VERA Arkitekter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ole Deurell

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ole Deurell

Revisor

Serienummer: 91587767997610[...]0296f513639b0

IP: 4.225.xxx.xxx

2025-11-16 21:03:33 UTC



2025120307546

Penneo dokumentnyckel: 49K66-366CM-X4IKZ-4WMM2A-YV3N3-4Q6NW

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.