

Årsredovisning

AHR Invest AB

556270-7611

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Ottosson
2026-05-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver holdingbolagsverksamhet genom att äga aktier i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Strömsund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärat samtliga aktier i dotterbolaget AHR Fastigheter AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-43			-1
Soliditet %	1	98	98	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 518	-420
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-420	420
- Årets resultat				-42 847
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 098	-42 847
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				127 098
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-42 847
- Belopp vid årets utgång				84 251

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 098
Årets resultat	-42 847
Summa	-35 749

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-35 749
Summa	-35 749

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 435	-990
Summa rörelsekostnader	-3 435	-990
<i>Rörelseresultat</i>	-3 435	-990
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	330	570
Räntekostnader och liknande resultatposter	-39 742	0
Summa finansiella poster	-39 412	570
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-42 847	-420
<i>Resultat före skatt</i>	-42 847	-420
<i>Årets resultat</i>	-42 847	-420

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 908 886	0
Fordringar hos koncernföretag	3	500 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 408 886</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar		9 408 886	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 068	28 738
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>29 068</i>	<i>28 738</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		688 484	100 805
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>688 484</i>	<i>100 805</i>
Summa omsättningstillgångar		717 552	129 543
SUMMA TILLGÅNGAR		10 126 438	129 543

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 098	7 518
Årets resultat	-42 847	-420
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-35 749</i>	<i>7 098</i>
Summa eget kapital	84 251	127 098
Långfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	4 10 000 000	0
Summa långfristiga skulder	10 000 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	42 187	2 445
Summa kortfristiga skulder	42 187	2 445
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 126 438	129 543

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper		
-----	---	-----------------------	--	--

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	--------------------------	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp			8 908 886	-
Utgående anskaffningsvärden			8 908 886	-
Redovisat värde			8 908 886	-

Not	3	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	-------------------------------	------------	------------

Tillkommande fordringar			500 000	-
Utgående anskaffningsvärden			500 000	-

Not	4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen			10 000 000	-
Skuld till närstående bolag varpå avbetalningsplan saknas.				

Not	5	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	--------------------	------------	------------

Företagsinteckningar			720 000	720 000
Summa ställda säkerheter			720 000	720 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-25

UNDERSKRIFTER

Strömsund

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Andreas Ottosson

Andreas Ottosson
2026-05-25

Henrik Ottosson

Henrik Ottosson
2026-05-26

Rickard Ottosson

Rickard Ottosson
2026-05-25

Jan Ottosson

Jan Ottosson
2026-05-25