

Årsredovisning
för
BFAB Blekinge Fastighets Aktiebolag
556236-7317

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BFAB Blekinge Fastighets Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *24/11* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn *24/11* 2023

Nathan Ingvarsson
Nathan Ingvarsson

Årsredovisning

för

BFAB Blekinge Fastighets Aktiebolag

556236-7317

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för BFAB Blekinge Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och förmedlar fastigheter, konsultverksamhet och värdepappershandel.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat den tomtmark som ägts under ett flertal år. Därefter bedrivs ingen verksamhet i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	20
Resultat efter finansiella poster	-34	-5	-41	-27
Soliditet (%)	86,1	87,6	86,3	86,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	242 162	-5 349	356 813
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 349	5 349	0
Årets resultat				-33 503	-33 503
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	236 813	-33 503	323 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	236 813
årets förlust	-33 503
	203 310

disponeras så att	
i ny räkning överföres	203 310
	203 310

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023051220847

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

7 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

7 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 545

-12 392

Övriga rörelsekostnader

-21 658

0

Summa rörelsekostnader

-32 203

-12 392

Rörelseresultat

-32 203

-5 392

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

66

252

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-1 366

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-209

Summa finansiella poster

-1 300

43

Resultat efter finansiella poster

-33 503

-5 349

Resultat före skatt

-33 503

-5 349

Årets resultat

-33 503

-5 349

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	256 250
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	16 408
Summa materiella anläggningstillgångar		0	272 658

Summa anläggningstillgångar

0 272 658

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		459	1 825
Summa varulager		459	1 825

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 540	1 961
Summa kortfristiga fordringar		1 540	1 961

Kassa och bank

Kassa och bank		373 688	130 964
Summa kassa och bank		373 688	130 964
Summa omsättningstillgångar		375 687	134 750

SUMMA TILLGÅNGAR

375 687 407 408

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

236 813

242 163

Årets resultat

-33 503

-5 349

Summa fritt eget kapital

203 310

236 814

Summa eget kapital

323 310

356 814

Kortfristiga skulder

4

Skatteskulder

0

421

Övriga skulder

42 376

40 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

52 377

50 594

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

375 687

407 408

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	256 250	256 250
Försäljningar/utrangeringar	-256 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	256 250
Utgående redovisat värde	0	256 250

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 408	116 084
Försäljningar/utrangeringar	-16 408	-99 676
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 408
Ingående avskrivningar	0	-99 676
Försäljningar/utrangeringar		99 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	16 408

2023051220852

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlshamn 24/4 2023
Nathan Ingvarsson

Nathan Ingvarsson
Verkställande direktör