

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

ÅRSREDOVISNING

2024/2025

Styrelsen för Fastighets AB Smältstenen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01--2025-12-31

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 5 NOTER
- 5 UNDERSKRIFTER

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

2026030408404

ÅRSREDOVISNING

2024/2025

Styrelsen för Fastighets AB Smältstenen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01--2025-12-31

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 5 NOTER
- 5 UNDERSKRIFTER

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Smältstenen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkning och balansräkning har fastställts på årsstämman 2026-02-12.

Något resultat att disponera föreligger inte.

Stockholm 2026-02-12


.....

Annika Karlsson

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska omfatta att äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Räkenskapsåret har varit bolagets första men någon verksamhet har ännu inte påbörjats.

Bolaget är dotterbolag till Odin Förvaltningsaktiebolag, org.nr 556102-9884.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,00%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Inbetalning av aktiekapital	25 000			
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat

0

0

Det finns inte något resultat att disponera.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

RESULTATRÄKNING

		2024-07-01
	Not	2025-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		0
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>
Rörelseresultat		0
Finansiella poster		
Ränteintäkter		0
Räntekostnader		0
Summa finansiella poster		<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		<u>0</u>

2026030408406

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

BALANSRÄKNING

	2025-12-31
	Not
TILLGÅNGAR	
Omsättningstillgångar	
Kassa och bank	
Kassa och bank	25 000
Summa kassa och bank	<u>25 000</u>
Summa omsättningstillgångar	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital	
Årets resultat	0
Summa fritt eget kapital	<u>0</u>
Summa eget kapital	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 000

2026030408407

FASTIGHETS AB SMÄLTSTENEN

Org.nr 559488-3190

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Årsredovisningens färdigställande

Årsredovisningens innehåll blev klart och beslutades 2026-02-12.

Stockholm den 12 februari 2026


Annika Karlsson