

ÅRSREDOVISNING

för

Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

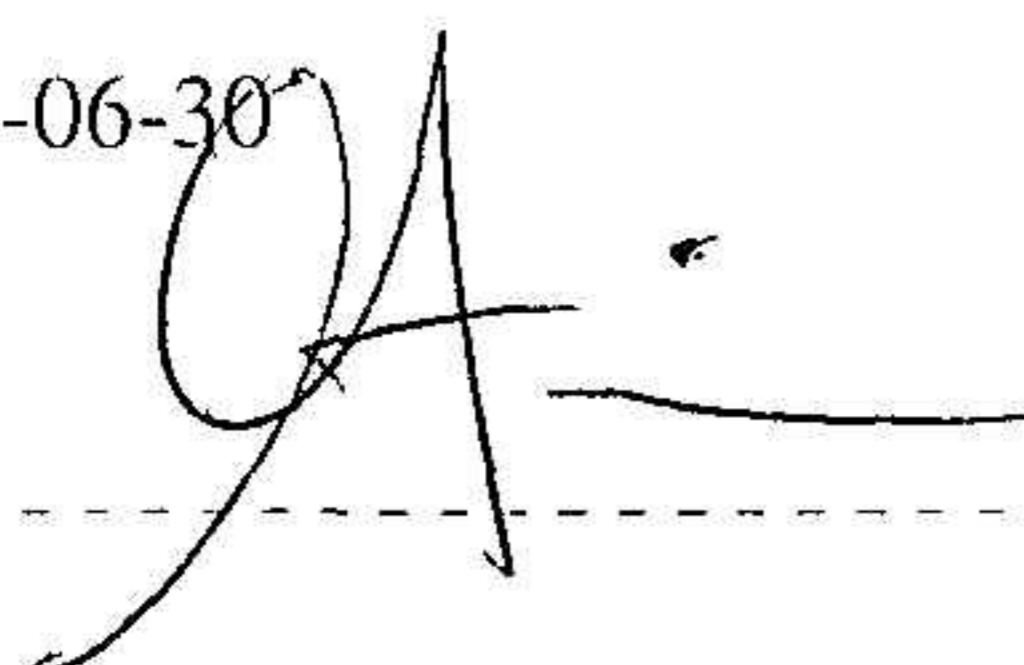
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Venturi Arendal 3:2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023-06-30

Erik Fischer



ÅRSREDOVISNING

för

Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Göteborg Arendal 3:2.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021 (6 mån)	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	2 128	593	1 483	0
Res. efter finansiella poster	892	254	819	0
Soliditet (%)	32,63	69,9	69,7	0,2

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	50 000	0	-18 232	9 922 557	9 904 325
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	50 000	0	-18 232	9 922 557	9 904 325
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			9 922 557	-9 922 557	0
Årets vinst				144 545	144 545
Justerade belopp vid årets ingång	50 000	0	9 904 325	144 545	10 048 870
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			144 545	-144 545	0
Årets förlust				-122 118	-122 118
Belopp vid årets utgång	50 000	0	10 048 870	-122 118	9 926 752



Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	10 048 869
årets förlust	<u>-122 118</u>
	9 926 751
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 400 000
i ny räkning överföres	<u>7 526 751</u>
	9 926 751

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 400 000,00 kr. vilket motsvarar kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-07-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>2 128 276</u> 2 128 276	<u>593 293</u> 593 293
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 070 682	-271 901
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-149 066</u>	<u>-80 436</u>
		-1 219 748	-352 337
Rörelseresultat		908 528	240 956
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	3 814
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-15 580</u>	<u>0</u>
		-15 550	3 814
Resultat efter finansiella poster		892 978	244 770
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-60 000
Återföring från periodiseringsfond		2 660 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>-3 673 632</u>	<u>0</u>
		-1 013 632	-60 000
Resultat före skatt		-120 654	184 770
Skatt på årets resultat		-1 464	-40 225
Årets resultat		<u>-122 118</u>	<u>144 545</u>

2023070629768



Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	18 180 443	18 105 574
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 030	18 090
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 091 310	0
		<u>19 277 783</u>	<u>18 123 664</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	11 845 000	0
		<u>11 845 000</u>	<u>0</u>

Summa anläggningstillgångar 31 122 783 18 123 664

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	482 767
Övriga fordringar		289 800	116 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	151 359
		<u>289 800</u>	<u>750 660</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		3 047 942	415 912
Summa kassa och bank		<u>3 047 942</u>	<u>415 912</u>

Summa omsättningstillgångar 3 337 742 1 166 572

SUMMA TILLGÅNGAR 34 460 525 19 290 236

2023070629769



Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 048 869

9 904 325

Årets resultat

-122 118

144 545

9 926 751

10 048 870

Summa eget kapital

9 976 751

10 098 870

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

1 600 000

4 260 000

Summa obeskattade reserver

1 600 000

4 260 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 464

0

Summa avsättningar

1 464

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 975 612

3 500 000

Summa långfristiga skulder

6 975 612

3 500 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

15 000 000

0

Leverantörsskulder

674 516

105 471

Skulder till koncernföretag

0

1 600

Aktuell skatteskuld

86 446

309 549

Övriga skulder

0

64 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

145 736

949 905

Summa kortfristiga skulder

15 906 698

1 431 366

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 460 525

19 290 236

2023070629770



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har föranlett till förändrade redovisningsprinciper avseende vissa materiella anläggningstillgångar samt uppskjuten skatt. Se visare under värderingsprinciper.

Ingångsbalansräkningen har inte räknats om i samband med övergången.

Övergången till K3 beror på att man frivilligt upprättar koncernredovisning för första gången i år. Övergången innebär även att komponentavskrivning på byggnaderna införts vilket ger en mer rättvisande bild av byggnadernas livslängd.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader och mark, har skillnaden i förbrukning av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är Stomme och grund och Övriga komponenter. Nyttjandeperioden på Stomme och grund har bedömts vara 80 år. Övriga komponenter består i sin tur av flera komponenter vars nyttjande perioden varierar. Nyttjande perioden på dessa komponenter har bedömts vara mellan 20-50 år.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

2023070629772



NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2023070629773

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	19 420 650	18 607 838
	Inköp	<u>211 875</u>	<u>812 812</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 632 525	19 420 650
	Ingående avskrivningar	-1 315 076	-433 888
	Årets avskrivningar	<u>-137 006</u>	<u>-881 188</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 452 082	-1 315 076
	Utgående redovisat värde	18 180 443	18 105 574
	Redovisat värde byggnader	2 150 712	2 075 843
	Redovisat värde mark	<u>16 029 731</u>	<u>16 029 731</u>
		18 180 443	18 105 574
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>60 300</u>	<u>60 300</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 300	60 300
	Ingående avskrivningar	-42 210	-30 150
	Årets avskrivningar	<u>-12 060</u>	<u>-12 060</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 270	-42 210
	Utgående redovisat värde	6 030	18 090
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	<u>1 091 310</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 091 310	0
	Utgående redovisat värde	1 091 310	0
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Tillkommande	<u>11 845 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 845 000	0
	Utgående redovisat värde	11 845 000	0
Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	15 000 000	0
Not 7	Koncernförhållanden		
	Bolaget är ett helägt dotterbolag till Venturi HoldCo 1 AB, org.nr 559343-3500 i Göteborg. Övergripande koncernredovisning upprättas av Venturi Fastigheter AB, org.nr 559297-2797, i Göteborg.		
Not 8	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		



Venturi Arendal 3:2 AB

Org.nr. 559230-8802

NOTER

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Erik Sveder

Erik Fischer

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor

2023070629774



Verifikat

Transaktion 09222115557495575151

Dokument

Årsredovisning - 2022-12-31 - Venturi Arendal 3 2 AB
Huvuddokument
10 sidor
Startades 2023-06-26 15:47:26 CEST (+0200) av Jonas
Töllbäck (JT)
Färdigställt 2023-06-29 20:52:25 CEST (+0200)

Signerande parter

Jonas Töllbäck (JT)
RSM
Personnummer 8605085599
jonas.tollback@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS TÖLLBÄCK"
Signerade 2023-06-29 20:52:25 CEST (+0200)

Erik Fischer (EF)
Personnummer 198412275011
erik@venturifastigheter.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
FISCHER"
Signerade 2023-06-26 15:49:52 CEST (+0200)

Erik Sveder (ES)
Personnummer 198704285934
Erik.Sveder@stena.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
SVEDER"
Signerade 2023-06-29 20:23:20 CEST (+0200)



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte



Verifikat

Transaktion 09222115557495575151

integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2023070629776



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Venturi Arendal 3:2 AB
Org.nr. 559230-8802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Venturi Arendal 3:2 AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Venturi Arendal 3:2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Venturi Arendal 3:2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021-07-01 -- 2021-12-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 maj 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Venturi Arendal 3:2 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Venturi Arendal 3:2 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557495575409

Dokument

Revisionsberättelse - 2022-12-31 - Venturi Arendal 3 2 AB
Huvuddokument
4 sidor
Startades 2023-06-26 15:48:05 CEST (+0200) av Jonas
Töllbäck (JT)
Färdigställt 2023-06-29 20:53:20 CEST (+0200)

Signerande parter

Jonas Töllbäck (JT)
RSM
Personnummer 8605085599
jonas.tollback@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS TÖLLBÄCK"
Signerade 2023-06-29 20:53:20 CEST (+0200)



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

