


Årsredovisning
för
Strom Invest i Årjäng AB
556376-5055

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strom Invest i Årjäng AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 4/12 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årjäng 4/12 2025


Conny Gunnarsson

Styrelsen för Strom Invest i Årjäng AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i ÅRJÄNG.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 314 | 309 | 301 | 287 | 309 |
| Resultat efter finansiella poster | 124 | 110 | 96 | 61 | 89 |
| Soliditet (%) | 32,5 | 26,4 | 22,3 | 17,8 | 14,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | 242 236 | 87 154 | 529 390 |
| Disposition av föregående års resultat | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 87 154 | -87 154 | 0 |
| Årets resultat | | | 98 297 | 98 297 |
| Belopp vid årets utgång | 200 000 | 329 390 | 98 297 | 627 687 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 304 389 |
| årets vinst | 98 297 |
| | 402 686 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 402 686 |
| | 402 686 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 313 852 | 308 883 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 313 852 | 308 883 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -125 023 | -127 538 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -65 216 | -71 792 |
| Summa rörelsekostnader | | -190 239 | -199 330 |
| Rörelseresultat | | 123 613 | 109 553 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 134 | 167 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 17 | 1 |
| Summa finansiella poster | | 151 | 168 |
| Resultat efter finansiella poster | | 123 764 | 109 721 |
| Resultat före skatt | | 123 764 | 109 721 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -25 467 | -22 567 |
| Årets resultat | | 98 297 | 87 154 |

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 610 627 | 1 664 403 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 0 | 259 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 159 991 | 168 472 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 770 618 | 1 833 134 |

Summa anläggningstillgångar 1 770 618 1 833 134

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------|---------------|
| Kundfordringar | | 0 | 16 761 |
| Övriga fordringar | | 111 | 26 842 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 111 | 43 603 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank | | 83 985 | 32 274 |
| Summa kassa och bank | | 83 985 | 32 274 |
| Summa omsättningstillgångar | | 84 096 | 75 877 |

SUMMA TILLGÅNGAR 1 854 714 1 909 011

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

304 389

217 236

Årets resultat

98 297

87 154

Summa fritt eget kapital

402 686

304 390

Summa eget kapital

602 686

504 390

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 162 000

1 331 000

Summa långfristiga skulder

1 162 000

1 331 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-3 793

-6 693

Övriga skulder

88 822

75 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

5 000

Summa kortfristiga skulder

90 028

73 621

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 854 714

1 909 011

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Markanläggningar 20 år

Maskiner 10 år

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 250 000 | 250 000 |
| Fastighetsinteckning | 2 000 000 | 2 000 000 |
| | 2 250 000 | 2 250 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 412 161 | 2 412 161 |
| Inköp | 2 700 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 414 861 | 2 412 161 |
| Ingående avskrivningar | -747 758 | -691 282 |
| Årets avskrivningar | -56 476 | -56 476 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -804 234 | -747 758 |
| Utgående redovisat värde | 1 610 627 | 1 664 403 |

2025021908384

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 682 | 58 682 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 58 682 | 58 682 |
| Ingående avskrivningar | -58 423 | -52 555 |
| Årets avskrivningar | -259 | -5 868 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -58 682 | -58 423 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 259 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 205 120 | 32 000 |
| Inköp | | 173 120 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 205 120 | 205 120 |
| Ingående avskrivningar | -36 648 | -27 200 |
| Årets avskrivningar | -8 481 | -9 448 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -45 129 | -36 648 |
| Utgående redovisat värde | 159 991 | 168 472 |

Årjäng 4 12 2025


Conny Gunnarsson

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas:

