

Årsredovisning

för

Löfmanco Fastighets AB

556997-4602

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Garstedt, Styrelseledamot

2025-04-22

Styrelsen och verkställande direktören för Löfmanco Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom dotterbolaget Förvaltnings Handelsbolaget Mejseln 6, org nr; 973200-1558.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-2	-2	-2	-2
Soliditet (%)	71,5	72,0	72,1	72,0	72,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	291 494	-1 550	339 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-8 113	-8 113
Belopp vid årets utgång	50 000	289 944	-8 113	331 831

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	289 944
årets förlust	-8 113
	281 831
disponeras så att i ny räkning överföres	281 831
	281 831

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 113

-1 550

Summa rörelsekostnader

-8 113

-1 550

Rörelseresultat

-8 113

-1 550

Resultat efter finansiella poster

-8 113

-1 550

Resultat före skatt

-8 113

-1 550

Årets resultat

-8 113

-1 550

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

346 701

346 701

Summa finansiella anläggningstillgångar

346 701

346 701

Summa anläggningstillgångar

346 701

346 701

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

117 430

125 542

Summa kassa och bank

117 430

125 542

Summa omsättningstillgångar

117 430

125 542

SUMMA TILLGÅNGAR

464 131

472 243

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

289 944

291 494

Årets resultat

-8 113

-1 550

Summa fritt eget kapital

281 831

289 944

Summa eget kapital

331 831

339 944

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

132 300

132 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

Summa kortfristiga skulder

132 300

132 299

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

464 131

472 243

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	346 701	346 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	346 701	346 701
Utgående redovisat värde	346 701	346 701

Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	74 302	77 686
	74 302	77 686

Karlstad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Garstedt
Maria Garstedt
Verkställande direktör
2025-04-22