

**Årsredovisning**  
för  
**Åbuen Skogar AB**  
556836-3146

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Severinsson, Styrelseledamot  
2026-03-19

Styrelsen och verkställande direktören för Åbuen Skogar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av skog.

Företaget har sitt säte i Svalöv.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 142	0	0	183
Resultat efter finansiella poster	1 077	-65	-87	105
Soliditet (%)	8,3	1,1	0,8	1,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	139 726	-64 589	<b>125 137</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-64 589	64 589	<b>0</b>
Årets resultat			952 734	<b>952 734</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>75 137</b>	<b>952 734</b>	<b>1 077 871</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 137
årets vinst	952 734
	<b>1 027 871</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 027 871
	<b>1 027 871</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 142 168	0
Övriga rörelseintäkter	0	2 074
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 142 168</b>	<b>2 074</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-18 336	-19 164
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 219	-47 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-65 555</b>	<b>-66 383</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 076 613</b>	<b>-64 309</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	68	90
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43	-370
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>25</b>	<b>-280</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 076 638</b>	<b>-64 589</b>

### Resultat före skatt

**1 076 638**      **-64 589**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-123 904	0
<b>Årets resultat</b>	<b>952 734</b>	<b>-64 589</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

11 480 431

11 527 650

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 480 431**

**11 527 650**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 480 431**

**11 527 650**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 815

747

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 206

8 015

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 021**

**8 762**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 432 395

30 277

**Summa kassa och bank**

**1 432 395**

**30 277**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 442 416**

**39 039**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 922 847**

**11 566 689**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		75 137	139 726
Årets resultat		952 734	-64 589
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 027 871</b>	<b>75 137</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 077 871</b>	<b>125 137</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		11 437 628	11 437 628
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 437 628</b>	<b>11 437 628</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		118 806	924
Övriga skulder		285 542	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>407 348</b>	<b>3 924</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 922 847</b>	<b>11 566 689</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25-50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 626 024	11 626 024
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 626 024</b>	<b>11 626 024</b>
Ingående avskrivningar	-98 374	-51 155
Årets avskrivningar	-47 219	-47 219
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-145 593</b>	<b>-98 374</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 480 431</b>	<b>11 527 650</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

Skulder till koncernbolag betalas när det finns möjlighet.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

Helsingborg

*Thomas Severinsson*  
Thomas Severinsson  
Verkställande direktör  
2026-03-18