

# Årsredovisning

för

SPIAB i Stockholm AB

Org.nr. 559115-2185

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Johan Gösta Waxell, Styrelseledamot

2024-07-07

Styrelsen för SPiAB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2017 och utför byggservice och fastighetsunderhåll samt därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 661 382	1 151 045	1 526 651	1 793 912	7 123 281
Resultat efter finansiella poster	529 768	478 767	-48 041	-134 060	-4 305
Soliditet (%)	21	25	9	8	3

### Kommentar flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med mer än 30% sedan föregående år då verksamheten har koncentrerats till detta bolag. Föregående år låg en del av verksamheten i moderbolaget Waxell Förvaltning AB.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet: Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 569	162 000	215 569
Balanseras i ny räkning	0	162 000	-162 000	0
Årets resultat	0	0	33 665	33 665
Belopp vid årets utgång	50 000	165 569	33 665	249 234

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	165 570
Årets resultat	33 665
Summa	199 235

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	95 000
Balanseras i ny räkning	104 235
Summa	199 235

Kommentar till dispositioner

Styrelsen har gjort bedömningen att återbetalningen av aktieägartillskott är försvarlig med hänsyn till de krav som

verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov,

likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna återbetalningen av aktieägartillskott är därför förenlig med vad som anges i

aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 661 382	1 151 045
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 661 382</b>	<b>1 151 045</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-24 671	-262 767
Övriga externa kostnader		-253 830	-206 239
Personalkostnader	2	-800 850	-187 031
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 515	-13 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 119 866</b>	<b>-669 157</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>541 516</b>	<b>481 888</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 539	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 287	-3 126
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 748</b>	<b>-3 121</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>529 768</b>	<b>478 767</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-479 768	-316 767
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-479 768</b>	<b>-316 767</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 000</b>	<b>162 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 335	0
<b>Årets resultat</b>		<b>33 665</b>	<b>162 000</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	183 665	85 280
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>183 665</b>	<b>85 280</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>183 665</b>	<b>85 280</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		507 868	560 308
Fordringar hos koncernföretag		389 601	125 975
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		63 000	63 000
Övriga fordringar		160	7 386
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>960 630</b>	<b>756 669</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 715	29 688
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 715</b>	<b>29 688</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>998 345</b>	<b>786 357</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 182 010</b>	<b>871 637</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		165 570	3 569
Årets resultat		33 665	162 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>199 235</b>	<b>165 569</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>249 235</b>	<b>215 569</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	162 073	64 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>162 073</b>	<b>64 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	25 680	9 036
Leverantörsskulder		148 957	164 013
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	24 835
Skatteskulder		10 252	0
Övriga skulder		576 660	393 684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 153	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>770 702</b>	<b>591 568</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 182 010</b>	<b>871 637</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

#### Avskrivning

Typ av tillgång	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Typ av tillgång	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 400	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	138 900	98 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>237 300</b>	<b>98 400</b>
Ingående avskrivningar	-13 120	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 515	-13 120
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-53 635</b>	<b>-13 120</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
<b>Redovisat värde</b>	<b>183 665</b>	<b>85 280</b>

## Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	55 000	30 000

## Not 5 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<b>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>Typ av balanspost</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristiga skulder	162 073	64 500
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristiga skulder	25 680	9 036

## Not 6 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	183 665	85 280

## Not 7 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>
Waxell Förvaltning AB	556977-6437	Norrtälje

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Norrtälje

*Johan Gösta Waxell*

Johan Gösta Waxell

2024-07-05

**Styrelseledamot**