

Årsredovisning för
Sigfridshäll i Växjö AB
556804-7384

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sigfridshäll i Växjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2023-05-29


Mikael Wahlberg
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Sigfridshäll i Växjö AB
556804-7384

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sigfridshäll i Växjö AB, 556804-7384 har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva, äga och förvalta de egenägda fastigheterna. Bolaget har sitt säte i Växjö. Under 2022 har fastigheten Byggmästaren 19 förvärvats.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av IST Group AB (orgnr 556254-0806), som i sin tur huvudsakligen ägs av IST International Holding SA i Luxemburg.

Ekonomisk översikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	6 734	6 191	6 277	6 070
Rörelseresultat	2 687	3 767	4 561	3 572
Resultat e. finansiella poster	949	2 923	3 571	2 698
Balansomslutning	70 069	60 920	53 321	62 107
Soliditet %	9,0%	13,2%	12,7%	11,9%

För definitioner se not 17.

ank=20230531;2023060103214

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat inkl årets resultat
Vid årets början 2021-01-01	50 000	6 696 383
Årets resultat		1 288 676
Vid årets utgång 2021-12-31	50 000	7 985 059
Vid årets början 2022-01-01	50 000	7 985 059
Årets resultat		-1 720 520
Vid årets utgång 2022-12-31	50 000	6 264 539

Förslag till dispositioner beträffande vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	Belopp i kr
balanserat resultat	7 985 059
årets resultat	-1 720 520
Totalt	6 264 539
Styrelsen föreslår att Balanseras i ny räkning	6 264 539
Summa	6 264 539

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20230531:202306162215

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelsens Intäkter			
Hysesintäkter	2	6 734 298	6 190 598
Övriga rörelseintäkter		9 579	-
		<u>6 743 877</u>	<u>6 190 598</u>
Rörelsens kostnader			
Driftkostnader		-319	-976 721
Övriga externa kostnader	3	-1 478 120	-918 418
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7,9	-2 578 113	-528 695
		<u>2 687 325</u>	<u>3 766 764</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	78 864	62 028
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 817 541	-905 431
		<u>948 648</u>	<u>2 923 361</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	6	-3 000 000	-1 300 000
		<u>-2 051 352</u>	<u>1 623 361</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat		330 832	-334 685
		<u>-1 720 520</u>	<u>1 288 676</u>
Årets resultat			

ank=20230531:2023060103216

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7,8	57 993 138	44 915 643
Inventarier, verktyg och installationer	9	40 837	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	1 232 526	5 202 706
		<u>59 266 501</u>	<u>50 118 349</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	16	7 050 000	7 050 000
Uppskjuten skattefordran	14	628 654	201 276
		<u>7 678 654</u>	<u>7 251 276</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>66 945 155</u>	<u>57 369 625</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	5 204
Fordringar hos koncernföretag		2 920 567	2 997 213
Aktuell skattefordran		145 468	70 884
Övriga fordringar		1 018	65 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	-	1 059
		<u>3 067 053</u>	<u>3 139 486</u>
Kassa och bank		<u>56 397</u>	<u>410 843</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 123 450</u>	<u>3 550 329</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>70 068 605</u>	<u>60 919 954</u>

ank=20230531:2023060103217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	12	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	13	7 985 059	6 696 383
Årets resultat		<u>-1 720 520</u>	<u>1 288 676</u>
		6 264 539	7 985 059
Summa eget kapital		<u>6 314 539</u>	<u>8 035 059</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		22 000 000	10 000 000
Leverantörsskulder		42 639	129 170
Skulder till koncernföretag		39 526 788	42 404 348
Övriga kortfristiga skulder		350 500	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 834 139</u>	<u>351 377</u>
		63 754 066	52 884 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>70 068 605</u>	<u>60 919 954</u>

ank=20230531:2023060103218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	<i>Antal år</i>
-Byggnader, varav	-
-Stomme	95-100 år
-Fast inredning	60 år
-Fasad	40 år
-Tak, installationer och hyresgäst Anpassningar såsom larm, bredband, passersystem	15 år
-Inre ytskikt	5-12 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Redovisning av intäkter

Intäkter avseende hyror periodiseras till den period som intäkten avser.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning per rörelsegren

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Hysesintäkter	6 734 298	6 190 598
Övrig intäkt	1 000	-
Summa	6 735 298	6 190 598

Nettoomsättning per geografisk marknad

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Sverige	6 735 298	6 190 598
Summa	6 735 298	6 190 598

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsarvode	59 080	25 000
Övriga uppdrag	17 150	17 150
Summa	76 230	42 150

Not 4 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	78 779	61 426
Ränteintäkter, övriga	85	602
Summa	78 864	62 028

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	1 736 350	803 102
Räntekostnader, övriga	81 191	102 329
Summa	1 817 541	905 431

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Lämnat koncernbidrag	3 000 000	1 300 000
Summa	3 000 000	1 300 000

ank=20230531:2023060103220

Not 7 Byggnader

	2022	2021
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	18 630 075	16 347 025
-Nyanskaffningar	4 849 240	2 283 050
-Omklassificeringar	4 000 000	
Vid årets slut	27 479 315	18 630 075
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 227 707	-2 700 258
-Årets avskrivning	-2 568 950	-527 449
Vid årets slut	-5 796 657	-3 227 707
Redovisat värde vid årets slut	21 682 658	15 402 368

Not 8 Mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	29 513 275	27 000 000
-Nyanskaffningar	6 797 205	2 513 275
Redovisat värde vid årets slut	36 310 480	29 513 275

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	337 377	382 377
-Nyanskaffningar	50 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-45 000
	387 377	337 377
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-337 377	-381 131
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	45 000
-Årets avskrivning	-9 163	-1 246
	-346 540	-337 377
Redovisat värde vid årets slut	40 837	-

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Vid årets början	5 202 706	1 104 706
Omklassificeringar	-4 000 000	-
Investeringar	29 820	4 098 000
Redovisat värde vid årets slut	1 232 526	5 202 706

ank=20230531:2023060103221

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	2021
Övriga poster	-	1 059
	-	1 059

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

	2022	2021
Aktier		
antal aktier	500	500
kvotvärde	100	100

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 6 264 539 kronor , disponeras enligt följande:

	2022
Balanseras i ny räkning	6 264 539
	6 264 539

Not 14 Uppskjuten skattefordran

2022	Uppskjuten skattefordran
Överavskrivning byggnad	628 654
Uppskjuten skattefordran	628 654

2021	
Överavskrivning byggnad	201 276
Uppskjuten skattefordran	201 276

ank=20230531:2023060103222

Not 15 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022	2021
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Fastighetsinteckningar	30 000 000	30 000 000
Summa ställda säkerheter	30 000 000	30 000 000

Not 16 Koncernuppgifter

Moderföretag i koncernen som Sigfridshäll i Växjö AB är dotterbolag till och där koncernredovisning är upprättad är IST Group AB, 556254-0806, i Växjö. Moderföretaget ägs huvudsakligen av holdingbolaget IST International Holding S.A. i Luxemburg. Lärandets hus AB är ett helägt dotterbolag till Sigfridshäll i Växjö AB.

Under 2023 planeras att bolaget tillsammans med dotterbolaget Lärandets Hus AB ska separeras ut från IST Group AB och utgöra en del av den nybildade fastighetskoncernen Sigfridshäll i Kronoberg AB. Bolaget kommer fortsatt vara moderbolag till Lärandets Hus AB. Moderbolag till bolaget kommer Sigfridshäll i Kronoberg AB att vara, detta bolag kommer i sin tur ägas av IST International Holding S.A i Luxemburg.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0 %) av inköpen och 100 % (100 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Totat eget kapital i förhållande till totala tillgångar.

ank=20230531:2023060103223

Underskrifter

Underskrift har gjorts det datum som framgår av elektronisk underskrift

Mikael Wahlberg
Styrelseordförande

Gösta Sundberg
Styrelseledamot

Anders Branje
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Michael Johansson
Auktoriserad revisor

anx=20230531:2023060103224

Participants

ANDERS BRANJE Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Per Anders Johan Branje
Social security number returned from Swedish BankID:
196504293991

Anders Branje
anders.branje@ist.com

2023-05-23 13:11:53 UTC

Date

Delivery channel: Email

MIKAEL WAHLBERG Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: MIKAEL WAHLBERG
Social security number returned from Swedish BankID:
197806012717

Mikael Wahlberg
mikael.wahlberg@ist.com

2023-05-17 09:21:12 UTC

Date

Delivery channel: Email

GÖSTA SUNDBERG Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Gösta Lennart Sundberg
Social security number returned from Swedish BankID:
194610222434

Gösta Sundberg
gosta.sundberg@ist.com

2023-05-17 10:56:21 UTC

Date

Delivery channel: Email

MICHAEL JOHANSSON Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: MICHAEL JOHANSSON
Social security number returned from Swedish BankID:
196402132713

Michael Johansson
michael.johansson@kpmg.se

2023-05-29 09:09:56 UTC

Date

Delivery channel: Email

ank=20230531;2023060103225



ank=20230531:2023060103226

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigfridshäll i Växjö AB, org. nr 556804-7384

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sigfridshäll i Växjö AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigfridshäll i Växjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigfridshäll i Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20230531:2023060103227

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigfridshäll i Växjö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigfridshäll i Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 29 maj 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

 677572DAAAD54F3...
 Michael Johansson
 Auktoriserad revisor

amk=20230531:2023060103228

Certificate Of Completion

Envelope Id: 221C47F1C6E64064954226DE40BF4C2A
Subject: Complete with DocuSign: RB Sigfridshäll.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2 Signatures: 1
Certificate Pages: 2 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Sofie Eveborn
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
sofie.eveborn@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

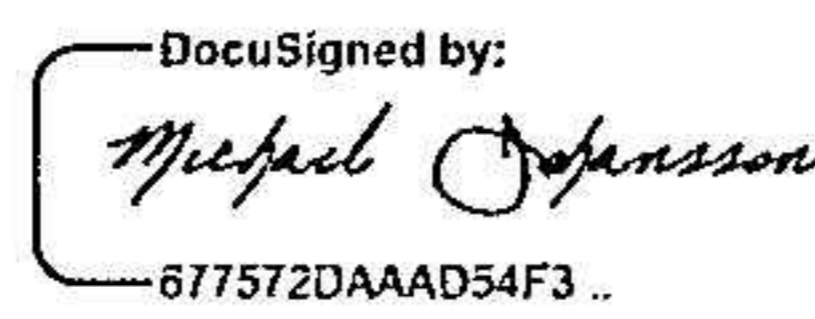
Status: Original Holder: Sofie Eveborn
5/29/2023 10:43:33 AM sofie.eveborn@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Michael Johansson
michael.johansson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp

Sent: 5/29/2023 10:44:09 AM
Viewed: 5/29/2023 10:53:22 AM
Signed: 5/29/2023 10:53:31 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: badc2f56-c030-5c6b-ace3-691d44402d9d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/29/2023 10:53:01 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/29/2023 10:44:09 AM
Certified Delivered	Security Checked	5/29/2023 10:53:22 AM
Signing Complete	Security Checked	5/29/2023 10:53:31 AM
Completed	Security Checked	5/29/2023 10:53:31 AM

ank=20230531:2023060105229

Payment Events

Status

Timestamps