

Årsredovisning

för

IN 100 AB

559232-1235

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Nordin, Styrelseledamot

2025-07-09

Styrelsen för IN 100 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper både kort och långsiktigt.

Bolaget äger samtliga andelar i:

IN 2 AB	556973-7355
IN 6 AB	556984-8889
IN 10 AB	559060-2701
IN 50 AB	559232-1250
IN Källtorp AB	556707-0775
IN Källtop 1 AB	556951-4580
IN Ernst Torulf AB	556945-6717
Magnus Nordin Förv. AB	556746-4804

Företaget har sitt säte i GÖTEBORG.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat samtliga aktier i IN 9 AB org nr 559060-2974, IN 11 AB , org nr 559105-2583 samt IN Fastigheter AB org nr. 556941-8527.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	577	10 369	651	36 148
Soliditet (%)	61,8	58,3	53,6	54,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 143 308	9 028 871	45 222 179
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 028 871	-9 028 871	0
Årets resultat			-262 970	-262 970
Belopp vid årets utgång	50 000	45 172 179	-262 970	44 959 209

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 172 179
årets förlust	-262 970
	44 909 209
disponeras så att i ny räkning överföres	44 909 209
	44 909 209

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

10 191

15 840

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 191

15 840

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-131 537

-467 186

Summa rörelsekostnader

-131 537

-467 186

Rörelseresultat

-121 346

-451 346

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-69 884

9 718 417

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

500 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 763 465

1 671 954

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 495 205

-570 210

Summa finansiella poster

698 376

10 820 161

Resultat efter finansiella poster

577 030

10 368 815

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-840 000

-1 000 000

Summa bokslutsdispositioner

-840 000

-1 000 000

Resultat före skatt

-262 970

9 368 815

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-339 945

Årets resultat

-262 970

9 028 871

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	3 633 922	3 663 258
Fordringar hos koncernföretag	3	47 936 494	53 974 122
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	10 300 155	10 300 155
Andra långfristiga fordringar		5 370 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		67 241 071	67 937 535
Summa anläggningstillgångar		67 241 071	67 937 535

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		740	448 240
Övriga fordringar		3 169 473	6 957 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 900 623	1 663 950
Summa kortfristiga fordringar		5 070 836	9 069 835

Kassa och bank

Kassa och bank		492 289	505 180
Summa kassa och bank		492 289	505 180
Summa omsättningstillgångar		5 563 125	9 575 015

SUMMA TILLGÅNGAR

72 804 196

77 512 550

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 172 179

36 143 308

Årets resultat

-262 970

9 028 871

Summa fritt eget kapital

44 909 209

45 172 179

Summa eget kapital

44 959 209

45 222 179

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

16 034 000

19 007 000

Övriga skulder

4 050 155

4 050 155

Summa långfristiga skulder

20 084 155

23 057 155

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

276 821

208 886

Skatteskulder

0

339 945

Övriga skulder

6 108 749

8 101 174

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 375 262

583 211

Summa kortfristiga skulder

7 760 832

9 233 216

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 804 196

77 512 550

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 663 258	1 833 922
Inköp	0	219 336
Försäljningar	-149 336	-50 000
Aktieägartillskott	120 000	1 820 000
Återbetalning av aktieägartillskott	0	-160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 633 922	3 663 258
Utgående redovisat värde	3 633 922	3 663 258

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 974 122	51 547 901
Tillkommande fordringar	3 308 446	12 772 481
Avgående fordringar	-9 346 074	-10 346 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 936 494	53 974 122
Utgående redovisat värde	47 936 494	53 974 122

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 300 155	10 300 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 300 155	10 300 155
Utgående redovisat värde	10 300 155	10 300 155

Not 5 Långfristiga skulder koncernbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Andra långfristiga skulder till koncernbolag	16 034 000	19 007 000
	16 034 000	19 007 000

Göteborg 2025-06-25

Magnus Nordin
Magnus Nordin
Ordförande

Elisabet Nordin
Elisabet Nordin