

ÅRSREDOVISNING

för

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-15 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Beachhallen Tropical dotterbolaget AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-02-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-02-28



David Cabrera

ÅRSREDOVISNING

för

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-15 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ägna sig åt att bygga, äga och förvalta fast egendom, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnation av ny träningsanläggning i Huddinge.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 265 569
Soliditet (%)	0,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Inbetalt aktiekapital	25 000	0	0	0
Årets resultat			-0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat

-0

Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-03-15	2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Övriga rörelseintäkter			7 672
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>7 672</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-27 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-1 245 563
Summa rörelsekostnader			<u>-1 273 221</u>
Rörelseresultat			-1 265 549
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			-20
Summa finansiella poster			<u>-20</u>
Resultat efter finansiella poster			-1 265 569
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner			1 265 569
Summa bokslutsdispositioner			<u>1 265 569</u>
Resultat före skatt			0
Årets resultat			<u>0</u>

202203071109

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

BALANSRÄKNING

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

24 445 535

Inventarier, verktyg och installationer

3

222 876**Summa materiella anläggningstillgångar**

24 668 411

Summa anläggningstillgångar

24 668 411

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

1 265 569

Övriga fordringar

503 182**Summa kortfristiga fordringar**

1 768 751

Kassa och bank

Kassa och bank

637 159**Summa kassa och bank**

637 159

Summa omsättningstillgångar

2 405 910

SUMMA TILLGÅNGAR**27 074 321**

202303071104

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

BALANSRÄKNING

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-0

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

10 669 429

Övriga skulder

14 790 134

Summa långfristiga skulder

25 459 563

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 582 761

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 997

Summa kortfristiga skulder

1 589 758

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**27 074 321**

202303071105

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2022-08-31

Inköp	25 682 593
Utgående anskaffningsvärden	25 682 593
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-1 237 058
Utgående avskrivningar	-1 237 058
Redovisat värde	24 445 535

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-08-31

Inköp	231 381
Utgående anskaffningsvärden	231 381
Årets avskrivningar	-8 505
Utgående avskrivningar	-8 505
Redovisat värde	222 876

Not 4 Långfristiga skulder 2022-08-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	25 459 563
-----------------------------	------------

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter 2022-08-31

Fastighetsinteckningar	15 000 000
Summa ställda säkerheter	15 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

NOTER

Stockholm

David Cabrera
2023-

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023.

BDO Mälardalen AB

Helene Andersson Viberg
Auktoriserad revisor

2023030711103



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 11:01

SENT BY OWNER:
Helene Andersson • 27.02.2023 22:07

DOCUMENT ID:
Skx6_sccCi

ENVELOPE ID:
S16_s99RI-Skx6_sccCi

DOCUMENT NAME:
ÅR BH dotterbolag 22-08-31.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. DAVID CABRERA david@beachvolley.se	Signed	28.02.2023 05:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/10)
	Authenticated	28.02.2023 05:44	Low	IP: 90.129.216.79
2. Karin Helene Andersson Viberg helene.andersson@bdo.se	Signed	28.02.2023 11:01	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/03/30)
	Authenticated	28.02.2023 11:00	Low	IP: 83.251.144.4

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Beachhallen Tropical dotterbolaget AB
Org.nr. 559307-0682

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Beachhallen Tropical dotterbolaget AB för räkenskapsåret 2021-03-15 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Beachhallen Tropical dotterbolaget ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Beachhallen Tropical dotterbolaget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Beachhallen Tropical dotterbolaget AB för räkenskapsåret 2021-03-15 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Beachhallen Tropical dotterbolaget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Helene Andersson Viberg

20230307 11:11



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 10:57
SENT BY OWNER:
Helene Andersson • 27.02.2023 22:07
DOCUMENT ID:
BJGhYoq9Ao
ENVELOPE ID:
r11Y19c0o-BJGhYoq9Ao

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Karin Helene Andersson Viberg helene.andersson@bdo.se	Signed Authenticated	28.02.2023 10:57 28.02.2023 10:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/03/30) IP: 83.251.144.4

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed