

Årsredovisning

för

Djupedalinvest Aktiebolag

556354-7370

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djupedalinvest Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Härryda den 6 juni 2024


Stefan Rydeman

Styrelsen för Djupedalinvest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver värdepappershandel, fastighetsförvaltning samt utför servicetjänster till offentliga
sektorn.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 224	14 257	6 064	11 139
Resultat efter finansiella poster	-738	204	2 543	3 018
Soliditet (%)	97	98	89	90

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	34 486 274	1 954 328	37 040 602
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			1 954 328	-1 954 328	0
Årets resultat				-729 246	-729 246
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	36 040 602	-729 246	35 911 356

7/9

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 040 602
årets förlust	-729 246
	35 311 356
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (80 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	34 911 356
	35 311 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen bedömer mot bakgrund av bolagets soliditet, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt att utdelningen är försvarlig med beaktande utifrån bolagets möjligheter att kunna fullgöra sina förpliktelser på lång och kort sikt. Styrelsen bedömer vidare att denna värdeöverföring inte försvårar för bolaget att göra för rörelsen nödvändiga investeringar.

Styrelsen anser därmed att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn tagen till vad som anges i ABL 17 kap, 3 §, andra och tredje stycket.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter,			
Nettoomsättning		9 223 558	14 257 378
Summa rörelseintäkter		9 223 558	14 257 378
Rörelsekostnader			
Handelsvaror, värdepapper		-9 955 481	-13 868 727
Övriga externa kostnader		-592 305	-860 255
Personalkostnader	1	-269 872	-272 631
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-314 531	-314 531
Summa rörelsekostnader		-11 132 189	-15 316 144
Rörelseresultat		-1 908 631	-1 058 766
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 222 219	1 377 442
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 051	-114 348
Summa finansiella poster		1 171 168	1 263 094
Resultat efter finansiella poster		-737 463	204 328
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		8 217	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	1 750 000
Summa bokslutsdispositioner		8 217	1 750 000
Resultat före skatt		-729 246	1 954 328
Årets resultat		-729 246	1 954 328

[Handwritten signature]

2024062708537

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 133 206	5 401 208
Inventarier, verktyg och installationer	3	64 358	110 887
Summa materiella anläggningstillgångar		5 197 564	5 512 095

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		82 000	77 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 000	77 000
Summa anläggningstillgångar		5 279 564	5 589 095

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager värdepapper		30 183 888	31 162 580
Summa varulager		30 183 888	31 162 580

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		74 999	158 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 245
Summa kortfristiga fordringar		74 999	170 994

Summa kortfristiga placeringar

Kassa och bank

Kassa och bank		1 588 736	994 489
Summa kassa och bank		1 588 736	994 489
Summa omsättningstillgångar		31 847 623	32 328 063

SUMMA TILLGÅNGAR

37 127 187 37 917 158

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 040 602

34 486 274

Årets resultat

-729 246

1 954 328

Summa fritt eget kapital

35 311 356

36 440 602

Summa eget kapital

35 911 356

37 040 602

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

8 217

Summa obeskattade reserver

0

8 217

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 122 617

635 064

Summa långfristiga skulder

1 122 617

635 064

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 500

6 941

Skatteskulder

907

142 668

Övriga skulder

0

178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

68 807

83 488

Summa kortfristiga skulder

93 214

233 275

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 127 187

37 917 158

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

AP

2024062708541

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 009 220	7 009 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 009 220	7 009 220
Ingående avskrivningar	-1 608 012	-1 340 010
Årets avskrivningar	-268 002	-268 002
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 876 014	-1 608 012
Utgående redovisat värde	5 133 206	5 401 208
Taxeringsvärden byggnader	1 700 000	1 700 000
Taxeringsvärden mark	463 000	463 000
	2 163 000	2 163 000
Bokfört värde byggnader	3 811 122	4 079 124
Bokfört värde mark	1 322 084	1 322 084
	5 133 206	5 401 208

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	671 644	671 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	671 644	671 644
Ingående avskrivningar	-560 757	-514 228
Årets avskrivningar	-46 529	-46 529
Utgående ackumulerade avskrivningar	-607 286	-560 757
Utgående redovisat värde	64 358	110 887

2024062708542

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

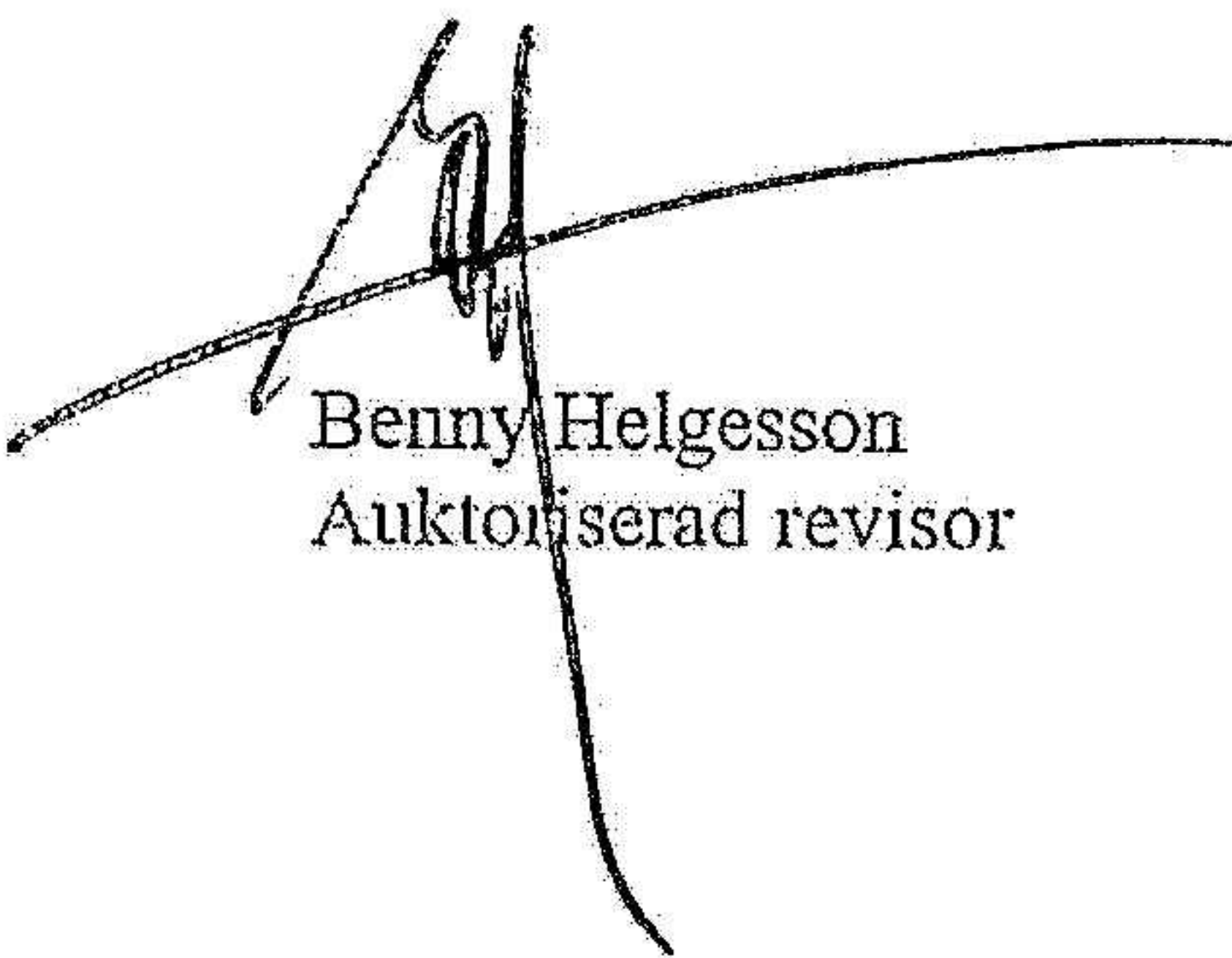
Härryda den 2 juni 2024



Stefan Ryderman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 juni 2024



Benny Helgesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Djupedalinvest Aktiebolag
Org.nr 556354-7370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Djupedalinvest Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Djupedalinvest Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Djupedalinvest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Djupedalinvest Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Djupedalinvest Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 6 juni 2024



Benny Helgesson
Auktoriserad revisor