

XL-BYGG Lundgrens AB

559087-2940

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Kalmar 2023-04-27



Sven Hansson, VD

XL-BYGG Lundgrens AB

559087-2940

Årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Kalmar, är ett komplett byggvaruhus till såväl bygg- som industrimarknaden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvaltat sina kundportföljer väl med fortsatt fokus på proffssegment inom industrisegmentet samt byggsegmentet fördelat på objektsmarknad och byggservice. Proffssegment har varit stabil till skillnad från konsumentsegmentet varför verksamheten inte påverkats nämnvärt av den sviktande marknaden Q3 och Q4 2022.

2022 har präglats av höjda och volatila råvarupriser och har pressat slutpriset mot kund. Detta påverkar den redan marginalpressade objektsmarknaden som likt 2021 är en väsentlig del av verksamheten.

De organisationsförändringar från 2021 i och med uppköpet av verksamheten har trimmats in väl under 2022.

Bolaget har genomgått ett byte till nytt affärssystem.

Bolaget har följt riktlinjer från Folkhälsomyndigheten beträffande Covid-19 och har ej betydelsefullt drabbats av coronaviruset.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	77 462 711	79 573 607	64 931 265	58 469 479
Resultat efter finansiella poster	3 565 532	2 894 048	7 711 808	3 264 879
Soliditet (%)	55	50	44	26

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	9 018 102	1 698 694	10 766 796
Balanseras i ny räkning		1 698 694	-1 698 694	0
Årets resultat			2 082 053	2 082 053
Vid årets utgång	50 000	10 716 796	2 082 053	12 848 849

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	10 716 796
Årets resultat	2 082 053
Summa	12 798 849
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	12 798 849
Summa	12 798 849

2023050333610

Penneo dokumentnyckel: GNCF8-8ZOSH-47UYO-8XZKV-SJ221-BDEOU

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	- 2022-12-31	- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		77 462 711	79 573 607
Övriga rörelseintäkter		8 075	29 568
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		77 470 786	79 603 175
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-57 733 901	-60 171 350
Övriga externa kostnader		-6 398 837	-7 175 286
Personalkostnader	2	-9 449 682	-8 941 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 367	-243 598
Summa rörelsekostnader		-73 694 787	-76 532 052
Rörelseresultat		3 775 999	3 071 123
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	-53 961
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		768	18 224
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-211 235	-141 338
Summa finansiella poster		-210 467	-177 075
Resultat efter finansiella poster		3 565 532	2 894 048
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-935 000	-748 000
Förändring av överavskrivningar		33 448	18 261
Summa bokslutsdispositioner		-901 552	-729 739
Resultat före skatt		2 663 980	2 164 309
Skatter			
Skatt på årets resultat		-581 927	-465 615
Årets resultat		2 082 053	1 698 694

2023050333611

Penneo dokumentnyckel: GNCFF8-8ZOSH-47UYO-8ZKIV-5J221-BDEOU

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	23 986	136 354
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	31 315	0
Summa materiella anläggningstillgångar		55 301	136 354
Summa anläggningstillgångar		55 301	136 354
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		14 410 836	11 265 966
Summa varulager m.m.		14 410 836	11 265 966
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 648 443	5 429 392
Övriga fordringar		455 415	680 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		965 467	2 939 583
Summa kortfristiga fordringar		8 069 325	9 049 392
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 813 079	7 489 672
Summa kassa och bank		7 813 079	7 489 672
Summa omsättningstillgångar		30 293 240	27 805 030
Summa tillgångar		30 348 541	27 941 384

2023050333612

Penneo dokumentnyckel: GNCF8-8ZOSH-47UYO-8XZKV-SJ221-BDEOU

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 716 796	9 018 102
Årets resultat		2 082 053	1 698 694
Summa fritt eget kapital		12 798 849	10 716 796
Summa eget kapital		12 848 849	10 766 796
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		4 830 000	3 895 000
Akkumulerade överavskrivningar		5 965	39 413
Summa obeskattade reserver		4 835 965	3 934 413
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		4 500 000	0
Övriga skulder		0	3 500 000
Summa långfristiga skulder		4 500 000	3 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 201 011	6 824 329
Skulder till koncernföretag		0	1 000 000
Skatteskulder		0	273 262
Övriga skulder		510 484	389 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 452 232	1 252 984
Summa kortfristiga skulder		8 163 727	9 740 175
Summa eget kapital och skulder		30 348 541	27 941 384

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda under året	16,0	16,0

Not 3 - Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Poster som avser långfristiga fordringar på koncernföretag		
Resultat vid försäljningar	0	53 961
Summa	0	53 961

Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Poster som avser skulder till koncernföretag		
Räntekostnader	-134 630	0
Summa	-134 630	0

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	1 217 995	1 217 995
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	1 217 995	1 217 995
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-1 081 641	-838 043
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-112 368	-243 598
Utgående avskrivningar	-1 194 009	-1 081 641
Redovisat värde	23 986	136 354

Not 6 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Nedlagda utgifter	31 315	0
Utgående anskaffningsvärden	31 315	0
Redovisat värde	31 315	0

Not 7 - Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0

Kommentar

Avser skuld till moderbolaget.

Not 8 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till MG Holding Kalmar AB, med organisationsnummer 559378-6709 och säte i Stockholm.

Ferd JHA AS, 990 653 631, med säte i Oslo, är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen som företaget ingår i.

Koncernredovisningen finns att få tillgång till på huvudkontoret Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Postadress: c/o Ferd AS Postboks 1413 Vika, 0115 Oslo

Underskrifter

Årsredovisning för XL-BYGG Lundgrens AB, 559087-2940
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Kalmar

Carl Littlewood
Ordförande

(datum)

Annelie Ingemarson
Styrelseledamot

(datum)

Lina-Lovisa Netterlid
Styrelseledamot

(datum)

Sven Hansson
VD

(datum)

Vår revisionsberättelse har lämnats den _____
Ernst & Young Aktiebolag

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Carl Samuel Sebastian Littlewood

Ordförande

Serienummer: 19761019xxxx

IP: 109.104.xxx.xxx

2023-04-19 13:34:18 UTC



ANNELIE INGEMARSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19690614xxxx

IP: 90.230.xxx.xxx

2023-04-19 20:05:28 UTC



LINA-LOVISA NETTERLID

Styrelseledamot

Serienummer: 19810902xxxx

IP: 217.27.xxx.xxx

2023-04-20 07:21:41 UTC



SVEN HANSSON

VD

Serienummer: 19700722xxxx

IP: 194.17.xxx.xxx

2023-04-24 06:47:57 UTC



Johan Fredrik Axel Eklund

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19750831xxxx

IP: 81.94.xxx.xxx

2023-04-26 07:25:22 UTC



Penneo dokumentnyckel: GNCf8-8ZOSH-47UYO-8XZKV-5J221-BDEOU

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är Innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XL-Bygg Lundgrens AB, org.nr 559087-2940

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XL-Bygg Lundgrens AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL-Bygg Lundgrens ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XL-Bygg Lundgrens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad den 17 mars 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § eller underrättelse enligt 9 kap. 23§ aktiebolagslagen och därför kan inte dessa handlingar bifogas vår revisionsberättelse.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA

och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av XL-Bygg Lundgrens AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XL-Bygg Lundgrens AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Johan Eklund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Fredrik Axel Eklund

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19750831xxxx

IP: 81.94.xxx.xxx

2023-04-26 07:25:22 UTC



2023050335620

Penneo dokumentnyckel: MIM2JE-JJT26-5H404-NSM17-22LEX-J6XTL

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>