

Årsredovisning

för

Signhild 3 i Västerås AB

559333-1308

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Ergül, Styrelseledamot

2026-03-02

Styrelsen för Signhild 3 i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, förvärva, försälja och hyra ut fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser utöver normal verksamhet har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	533	535	472	462
Resultat efter finansiella poster	-35	-85	-19	141
Soliditet (%)	2	1	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	111 290	-84 527	76 763
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 527	84 527	0
Årets resultat			78 583	78 583
Belopp vid årets utgång	50 000	26 763	78 583	155 346

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 763
årets vinst	78 583
	105 346
disponeras så att i ny räkning överföres	105 346
	105 346

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

533 356

535 075

Summa rörelseintäkter

533 356

535 075

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-256 485

-254 551

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-87 119

-87 119

Summa rörelsekostnader

-343 604

-341 670

Rörelseresultat

189 752

193 405

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

472

127

Räntekostnader och liknande resultatposter

-225 373

-278 059

Summa finansiella poster

-224 901

-277 932

Resultat efter finansiella poster

-35 149

-84 527

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

113 732

0

Summa bokslutsdispositioner

113 732

0

Resultat före skatt

78 583

-84 527

Årets resultat

78 583

-84 527

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 217 707

6 304 826

Summa materiella anläggningstillgångar

6 217 707

6 304 826

Summa anläggningstillgångar

6 217 707

6 304 826

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

14 000

27 000

Fordringar hos koncernföretag

113 732

13 135

Övriga fordringar

30 130

28 333

Summa kortfristiga fordringar

157 862

68 468

Kassa och bank

Kassa och bank

53 486

30 989

Summa kassa och bank

53 486

30 989

Summa omsättningstillgångar

211 348

99 457

SUMMA TILLGÅNGAR

6 429 055

6 404 283

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 763	111 290
Årets resultat		78 583	-84 527
Summa fritt eget kapital		105 346	26 763
Summa eget kapital		155 346	76 763
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 034 550	4 075 930
Summa långfristiga skulder		4 034 550	4 075 930
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		41 380	41 380
Förskott från kunder		0	6 000
Leverantörsskulder		10 710	14 028
Skulder till koncernföretag		2 113 057	2 113 655
Övriga skulder		6 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 012	76 527
Summa kortfristiga skulder		2 239 159	2 251 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 429 055	6 404 283

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 573 445	6 573 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 573 445	6 573 445
Ingående avskrivningar	-268 619	-181 500
Årets avskrivningar	-87 119	-87 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-355 738	-268 619
Utgående redovisat värde	6 217 707	6 304 826

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 869 030	3 910 410
	3 869 030	3 910 410

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 375 000	4 375 000
	4 375 000	4 375 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Gabriel Ergül Holding AB, säte Västerås, orgnr 559248-0551.
Koncernen upprättar inte koncernredovisning enligt 7 kap 3 § ÅRL.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Västerås

Gabriel Ergül
Gabriel Ergül
Ordförande
2026-03-02