

Årsredovisning

för

Jönsson Fastigheter i Syd AB

559432-6562

Räkenskapsåret

2023-05-04 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Jönsson, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Jönsson Fastigheter i Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–05–04 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den 4 maj 2023. Bolagets verksamhet skall omfatta innehav och förvaltning av fastighet. Bolagets verksamhet är inte påbörjad under räkenskapsåret. Under 2024 är avsikten att en tomt kommer förvärfvas i Sjöbo kommun och på denna skall det uppföras en verkstads- och kontorslokal.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jönsson Holding i Skåne AB, 559348-3703.

Företaget har sitt säte i Sjöbo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-14
Soliditet (%)	86

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		1	1
Belopp vid årets utgång	25 000	1	25 001

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1
disponeras så att i ny räkning överföres	1
	1

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-04
-2023-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-14 042
Summa rörelsekostnader	-14 042
Rörelseresultat	-14 042
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	183
Summa finansiella poster	183
Resultat efter finansiella poster	-13 859
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	13 860
Summa bokslutsdispositioner	13 860
Resultat före skatt	1
Årets resultat	1

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

13 860

Summa kortfristiga fordringar

13 860

Kassa och bank

Kassa och bank

15 131

Summa kassa och bank

15 131

Summa omsättningstillgångar

28 991

SUMMA TILLGÅNGAR

28 991

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

1

Summa fritt eget kapital

1

Summa eget kapital

25 001

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 500

Summa kortfristiga skulder

3 990

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Sjöbo 2024-06-20

Joakim Jönsson
Joakim Jönsson