

Årsredovisning för Dansholmen AB

556813-0594

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Heinevik
Styrelseledamot

2023-04-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dansholmen AB, 556813-0594, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2010 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt konsultation inom bolagsadministration och trafiksäkerhet. Under 2018 färdigställdes en hamn för fritidsbåtar i Fiskebäck där bolaget hyr ut båtplatser.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	269 776	320 099	971 716	1 176 121
Resultat efter finansiella poster	-102 199	861 256	677 007	800 296
Soliditet %	52	44,1	38,9	36,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 950 807	963 148
Utdelning		-187 630	
Balanseras i ny räkning		963 148	-963 148
Årets resultat			105 437
Belopp vid årets utgång	100 000	2 726 325	105 437

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 726 325
Årets resultat	105 437
Summa	2 831 762

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	187 550
Balanseras i ny räkning	2 644 212
Summa	2 831 762

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 187 550 kr vilket motsvarar 187,55 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		269 776	320 099
Övriga rörelseintäkter		390 140	443 058
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		659 916	763 157
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 746	-4 850
Övriga externa kostnader		-142 783	-194 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-373 040	-373 042
Övriga rörelsekostnader		-340	0
Summa rörelsekostnader		-530 909	-572 325
Rörelseresultat		129 007	190 832
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	900 228
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 756	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-234 962	-229 804
Summa finansiella poster		-231 206	670 424
Resultat efter finansiella poster		-102 199	861 256
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	121 900
Summa bokslutsdispositioner		240 000	121 900
Resultat före skatt		137 801	983 156
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 364	-20 008
Årets resultat		105 437	963 148

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 550 328	4 790 577
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	132 791
Summa materiella anläggningstillgångar		4 550 328	4 923 368
Summa anläggningstillgångar		4 550 328	4 923 368
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 090	0
Övriga fordringar		151 768	183 508
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 680	6 026
Summa kortfristiga fordringar		162 538	189 534
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 830 482	3 216 537
Summa kassa och bank		1 830 482	3 216 537
Summa omsättningstillgångar		1 993 020	3 406 071
SUMMA TILLGÅNGAR		6 543 348	8 329 439

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 726 325	1 950 807
Årets resultat		105 437	963 148
Summa fritt eget kapital		2 831 762	2 913 955
Summa eget kapital		2 931 762	3 013 955
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		589 000	829 000
Summa obeskattade reserver		589 000	829 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	0
Övriga skulder		2 000 000	4 400 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	4 400 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 350	23 189
Skatteskulder		0	12 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 236	50 720
Summa kortfristiga skulder		22 586	86 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 543 348	8 329 439

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 273 150	7 273 150
Utgående anskaffningsvärden	7 273 150	7 273 150
Ingående avskrivningar	-2 482 573	-2 242 324
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-240 249	-240 249
Utgående avskrivningar	-2 722 822	-2 482 573
Redovisat värde	4 550 328	4 790 577

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Utgående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Ingående avskrivningar	-606 172	-473 379
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-132 791	-132 793
Utgående avskrivningar	-738 963	-606 172
Redovisat värde	0	132 791

Underskrifter

Göteborg

Mats Heinevik
Mats Heinevik
Styrelseordförande

2023-04-05
Datum

Håkan Nilsson
Håkan Nilsson
Styrelseledamot

2023-04-05
Datum