

A. Skoglund Fastighetservice AB

556827-0267

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Skoglund, Styrelseledamot

2025-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget säljer fastighetsrelaterade stödtjänster och fastighetsjour främst till företag. Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2 598 812	2 006 010	2 194 688	2 296 073
Resultat efter finansiella poster	852 639	473 703	674 376	760 135
Soliditet (%)	81	84	90	84

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	1 515 191	275 788	1 990 979
Utdelning		-260 000		-260 000
Balanseras i ny räkning		275 788	-275 788	0
Årets resultat			590 684	590 684
Vid årets utgång	200 000	1 530 979	590 684	2 321 663

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 530 979
Årets resultat	590 684
Summa	2 121 663

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	390 000
Balanseras i ny räkning	1 731 663
Summa	2 121 663

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 598 812	2 006 010
Övriga rörelseintäkter		7 632	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 606 444	2 006 010
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-138 708	-143 795
Övriga externa kostnader		-617 871	-566 542
Personalkostnader	2	-868 513	-700 129
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-117 253	-117 253
Summa rörelsekostnader		-1 742 345	-1 527 719
Rörelseresultat		864 099	478 291
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-13 978	-5 494
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 518	906
Summa finansiella poster		-11 460	-4 588
Resultat efter finansiella poster		852 639	473 703
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-120 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-120 000
Resultat före skatt		752 639	353 703
Skatter			
Skatt på årets resultat		-161 955	-77 915
Årets resultat		590 684	275 788

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	351 757	469 010
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	209 900	0
Summa materiella anläggningstillgångar		561 657	469 010
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 020 000	1 795 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 020 000	1 795 000
Summa anläggningstillgångar		2 581 657	2 264 010
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65 800	262 716
Övriga fordringar		29 395	21 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 495	118 576
Summa kortfristiga fordringar		140 690	402 470
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 105 375	547 208
Summa kassa och bank		1 105 375	547 208
Summa omsättningstillgångar		1 246 065	949 678
Summa tillgångar		3 827 722	3 213 688

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 530 979	1 515 191
Årets resultat		590 684	275 788
Summa fritt eget kapital		2 121 663	1 790 979
Summa eget kapital		2 321 663	1 990 979
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 000 000	900 000
Summa obeskattade reserver		1 000 000	900 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		199 304	15 579
Skatteskulder		127 965	17 239
Övriga skulder		178 790	289 891
Summa kortfristiga skulder		506 059	322 709
Summa eget kapital och skulder		3 827 722	3 213 688

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	586 263
Utgående anskaffningsvärden	586 263

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-117 253
Årets avskrivningar	-117 253
Utgående avskrivningar	-234 506

Redovisat värde

351 757

Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	209 900
Utgående anskaffningsvärden	209 900
Redovisat värde	209 900

Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 795 000
Inköp	225 000
Utgående anskaffningsvärden	2 020 000
Redovisat värde	2 020 000

Underskrifter

Årsredovisning för A. Skoglund Fastighetservice AB, 556827-0267
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Anders Skoglund
Anders Skoglund
Styrelseledamot
2025-05-20