

Årsredovisning
för
Utö Bageri Aktiebolag
556258-8730


Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utö Bageri Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 juni 2023


Anton Bryson Swartz

2023062943260

Årsredovisning

för

Utö Bageri Aktiebolag

556258-8730

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Utö Bageri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av restauranglokal.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Utö Restaurang & Konferens AB, 556889-5378, Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Haninge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	201	246	156	163
Soliditet (%)	48	47	57	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 680 392	13 098	1 793 490
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 098	-13 098	0
Årets resultat			48 269	48 269
Belopp vid årets utgång	100 000	1 693 490	48 269	1 841 759

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 693 490
årets vinst	48 269
	1 741 759
disponeras så att i ny räkning överföres	1 741 759
	1 741 759

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

EW

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

600 000

600 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

600 000

600 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-176 400

-151 266

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-133 752

-133 752

Summa rörelsekostnader

-310 152

-285 018

Rörelseresultat

289 848

314 982

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-89 047

-68 522

Summa finansiella poster

-89 043

-68 522

Resultat efter finansiella poster

200 804

246 459

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-140 000

-230 000

Summa bokslutsdispositioner

-140 000

-230 000

Resultat före skatt

60 804

16 459

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 535

-3 361

Årets resultat

48 269

13 098

EW

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 740 345

3 874 097

Övriga materiella anläggningstillgångar

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 740 345

3 874 097

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristig fordran koncernbolag

4

51 105

81 505

Summa finansiella anläggningstillgångar

51 105

81 505

Summa anläggningstillgångar

3 791 450

3 955 602

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8

7

Summa kortfristiga fordringar

8

7

Summa omsättningstillgångar

8

7

SUMMA TILLGÅNGAR

3 791 458

3 955 609

ch

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 693 490

1 680 392

Årets resultat

48 269

13 098

Summa fritt eget kapital

1 741 759

1 693 490

Summa eget kapital

1 841 759

1 793 490

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 570 547

1 798 679

Summa långfristiga skulder

1 570 547

1 798 679

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

228 132

228 132

Förskott från kunder

50 000

50 000

Leverantörsskulder

33 119

25 459

Skatteskulder

12 119

4 252

Övriga skulder

39 782

39 597

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

379 152

363 440

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 791 458

3 955 609

ew

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 687 613	6 687 613
Ingående nedskrivningar	-920 000	-920 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 767 613	5 767 613
Ingående avskrivningar	-1 893 516	-1 759 764
Årets avskrivningar	-133 752	-133 752
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 027 268	-1 893 516
Utgående redovisat värde	3 740 345	3 874 097

Avser byggnad på ofri grund på fastigheten Haninge Trema 3:1.

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 743	152 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 743	152 743
Ingående avskrivningar	-152 743	-152 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 743	-152 743
Utgående redovisat värde	0	0

CV

2023062943266

Not 4 Långfristig fordran koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 505	1 406 505
Avgående fordringar	-30 000	-1 325 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 505	81 505
Utgående redovisat värde	51 505	81 505

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 850 000	3 850 000
	3 850 000	3 850 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga ställda säkerheter	3 740 345	3 874 097
	3 740 345	3 874 097

Avser byggnad på ofri grund på fastigheten Haninge Trema 3:1

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 798 679 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 570 547	1 798 679
	1 570 547	1 798 679
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	228 132	228 132
	228 132	228 132

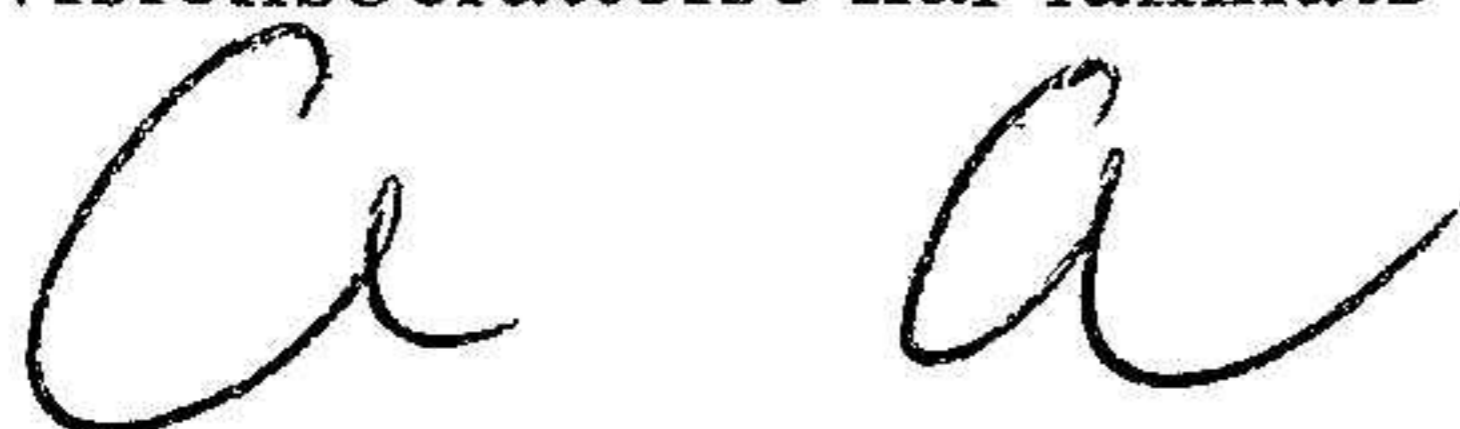
Haninge den 27 juni 2023



Anton Bryson Swartz

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 27/6-2023



Carl Wallbom
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Utö Bageri AB
Org.nr. 556258-8730

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Utö Bageri AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Utö Bageri ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Utö Bageri AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

CW

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Utö Bageri AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Utö Bageri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2023



Carl Wallbom

Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET I TYGAS

Carl Wallbom