

Årsredovisning

för

Hemavan Mountain Lodge AB

559058-7340

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemavan Mountain Lodge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-09-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2023-09-25


Björn Halling

Styrelsen för Hemavan Mountain Lodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Umeå kommun och bedriver förvaltning av fastigheter. Bolaget äger och hyr ut en fastighet i Hemavan, Storuman.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	594	583	312	0
Resultat efter finansiella poster	-265	-315	-533	-612
Soliditet (%)	1,0	0,9	1,2	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 701	87	62 788
Disposition enligt beslut av årsstämman:		87	-87	0
Årets resultat			167	167
Belopp vid årets utgång	50 000	12 788	167	62 955

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 788
årets vinst	167
	12 955
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 955
	12 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023100202042

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		594 278	582 654
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		594 278	582 654
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-159 434	-134 591
Övriga externa kostnader		-352 638	-482 501
Personalkostnader	2	-3 080	-2 700
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-256 105	-234 436
Summa rörelsekostnader		-771 257	-854 228
Rörelseresultat		-176 979	-271 574
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	48
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 004	-43 053
Summa finansiella poster		-87 854	-43 005
Resultat efter finansiella poster		-264 833	-314 579
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		265 000	285 000
Förändring av överavskrivningar		0	30 000
Summa bokslutsdispositioner		265 000	315 000
Resultat före skatt		167	421
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-334
Årets resultat		167	87

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 310 623	6 412 542
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 026	191 257
Summa materiella anläggningstillgångar		6 343 649	6 603 799

Summa anläggningstillgångar

6 343 649

6 603 799

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 160	73 675
Övriga fordringar		34 071	27 333
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 076	91 071
Summa kortfristiga fordringar		38 307	192 079

Kassa och bank

Kassa och bank		160 387	145 175
Summa kassa och bank		160 387	145 175
Summa omsättningstillgångar		198 694	337 254

SUMMA TILLGÅNGAR

6 542 343

6 941 053

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 788

12 701

Årets resultat

167

87

Summa fritt eget kapital

12 955

12 788

Summa eget kapital

62 955

62 788

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 098 654

3 130 658

Skulder till koncernföretag

3 282 380

3 466 753

Övriga skulder

0

174 704

Summa långfristiga skulder

6 381 034

6 772 115

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

32 004

32 004

Leverantörsskulder

44 904

44 863

Skatteskulder

0

16 077

Övriga skulder

5 376

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 070

13 206

Summa kortfristiga skulder

98 354

106 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 542 343

6 941 053

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Byggnader	50 år

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Halling Holding AB med organisationsnummer 559140-9858 med säte i Umeå.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 556 600	9 062 205
Avgår erhållna investeringsbidrag		-2 419 020
Avgår solcellsbidrag		-86 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 556 600	6 556 600
Ingående avskrivningar	-144 058	-42 140
Årets avskrivningar	-101 918	-101 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 976	-144 058
Utgående redovisat värde	6 310 624	6 412 542

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	482 809	716 279
Inköp	13 381	20 460
Försäljningar/utrangeringar	-17 425	
Avgår erhållet investeringsbidrag		-253 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	478 765	482 809
Ingående avskrivningar	-291 552	-159 034
Årets avskrivningar	-154 187	-132 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-445 739	-291 552
Utgående redovisat värde	33 026	191 257

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3130658 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 098 654	3 130 658
	3 098 654	3 130 658
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 004	32 004
	32 004	32 004

Not Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Stöd från Region Västerbotten med villkorad återbetalningsskyldighet under fem år	1 202 829	2 672 950
	1 202 829	2 672 950

Not Ställda säkerheter

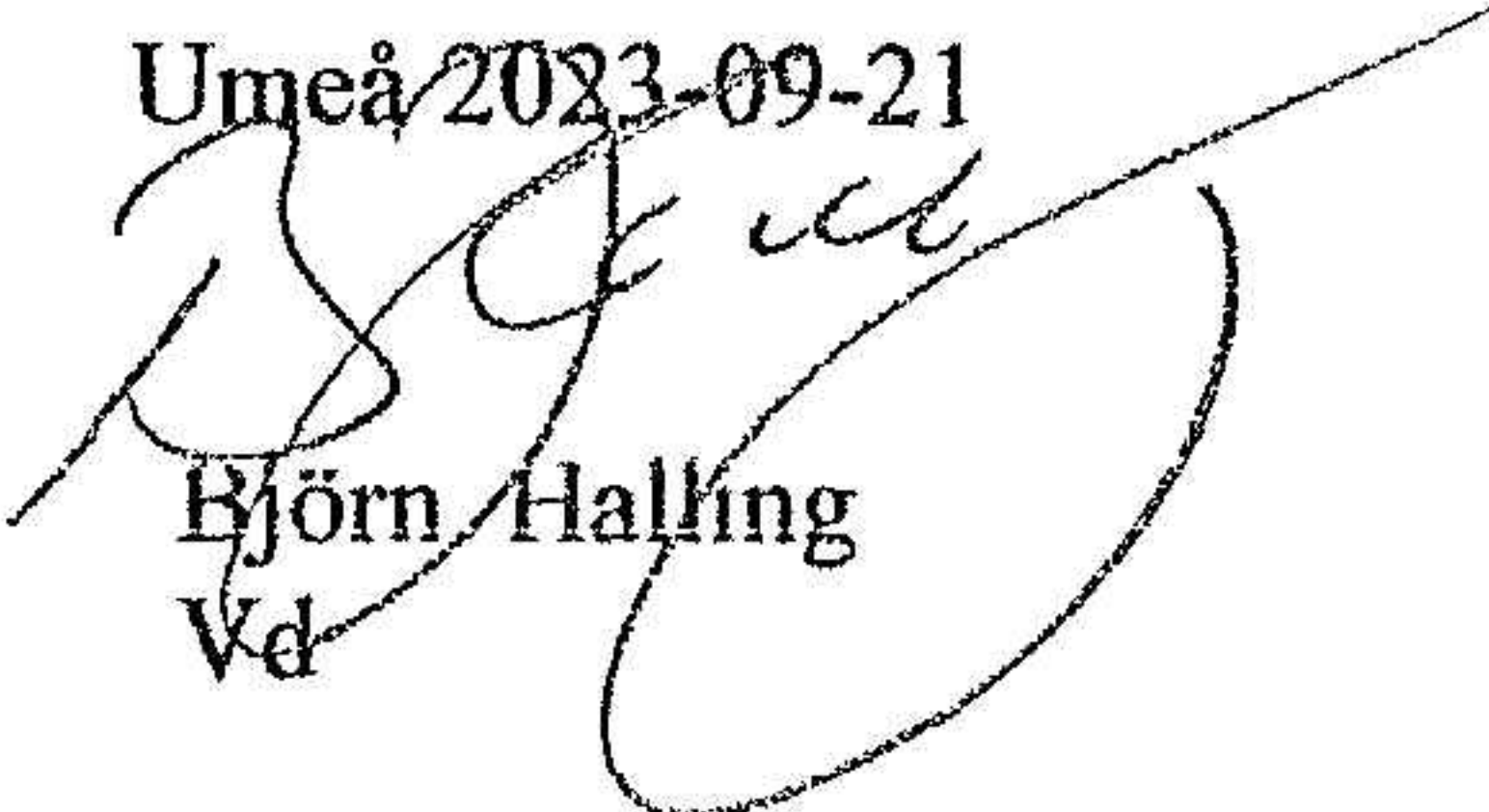
	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hemavan Mountain Lodge AB
Org.nr 559058-7340

8 (8)

Umeå 2023-09-21


Björn Halling
Vd

2023100202047