

Årsredovisning för  
**DK Holding i Stockholm AB**

559050-2745

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Andersson  
Styrelseledamot

2026-04-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DK Holding i Stockholm AB, 559050-2745, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Stockholm, registrerades 2016 och verksamheten är förvaltning av värdepapper.

Bolaget är helägt dotterbolag till DK Invest i Stockholm AB, org.nr. 556862-9710, med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-18	-22	93 799
Soliditet %	100	1,5	16,4	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	314 092	-17 692
Balanseras i ny räkning		-17 692	17 692
Erhållna aktieägartillskott		34 800 000	
Årets resultat			-1 916
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>35 096 400</b>	<b>-1 916</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	35 096 400
Årets resultat	-1 916
<b>Summa</b>	<b>35 094 484</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	35 094 484
<b>Summa</b>	<b>35 094 484</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 215	-17 665
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 215</b>	<b>-17 665</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 215</b>	<b>-17 665</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-701	-27
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-701</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 916</b>	<b>-17 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 916</b>	<b>-17 692</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 916</b>	<b>-17 692</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	35 152 470	150 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	22 552 470
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 152 470</b>	<b>22 702 470</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 152 470</b>	<b>22 702 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		289	2 705
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>289</b>	<b>2 705</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>289</b>	<b>2 705</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 152 759</b>	<b>22 705 175</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		35 096 400	314 092
Årets resultat		-1 916	-17 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>35 094 484</b>	<b>296 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 144 484</b>	<b>346 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 275	22 343 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 275</b>	<b>22 358 775</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 152 759</b>	<b>22 705 175</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	12 450 000	0
Omklassificeringar	22 552 470	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 152 470</b>	<b>150 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>35 152 470</b>	<b>150 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>
Bäckaskiftshuset AB	559027-5672	Stockholm	500	100
Oshi AB	559080-7516	Stockholm	500	100
Roslagshus i Sverige AB	559219-9862	Stockholm	500	100
DKJ Fastigheter AB	559291-0045	Stockholm	1 000	90
<i>Företagets namn</i>			<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bäckaskiftshuset AB			100	5 250 000
Oshi AB			100	3 050 000
Roslagshus i Sverige AB			100	3 850 000
DKJ Fastigheter AB			90	23 002 470

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 552 470	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	25 058 300
Försäljningar	0	-2 505 830
Omklassificeringar	-22 552 470	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>22 552 470</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>22 552 470</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-08

Stockholm

*David Andersson* 2026-04-09  
David Andersson Datum  
Styrelseordförande

*Karl Andersson* 2026-04-08  
Karl Andersson Datum  
Styrelseledamot