

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

1 (8)

2026031810355

## Årsredovisning

för

## JTR INVEST AB

556797-7649

Räkenskapsåret

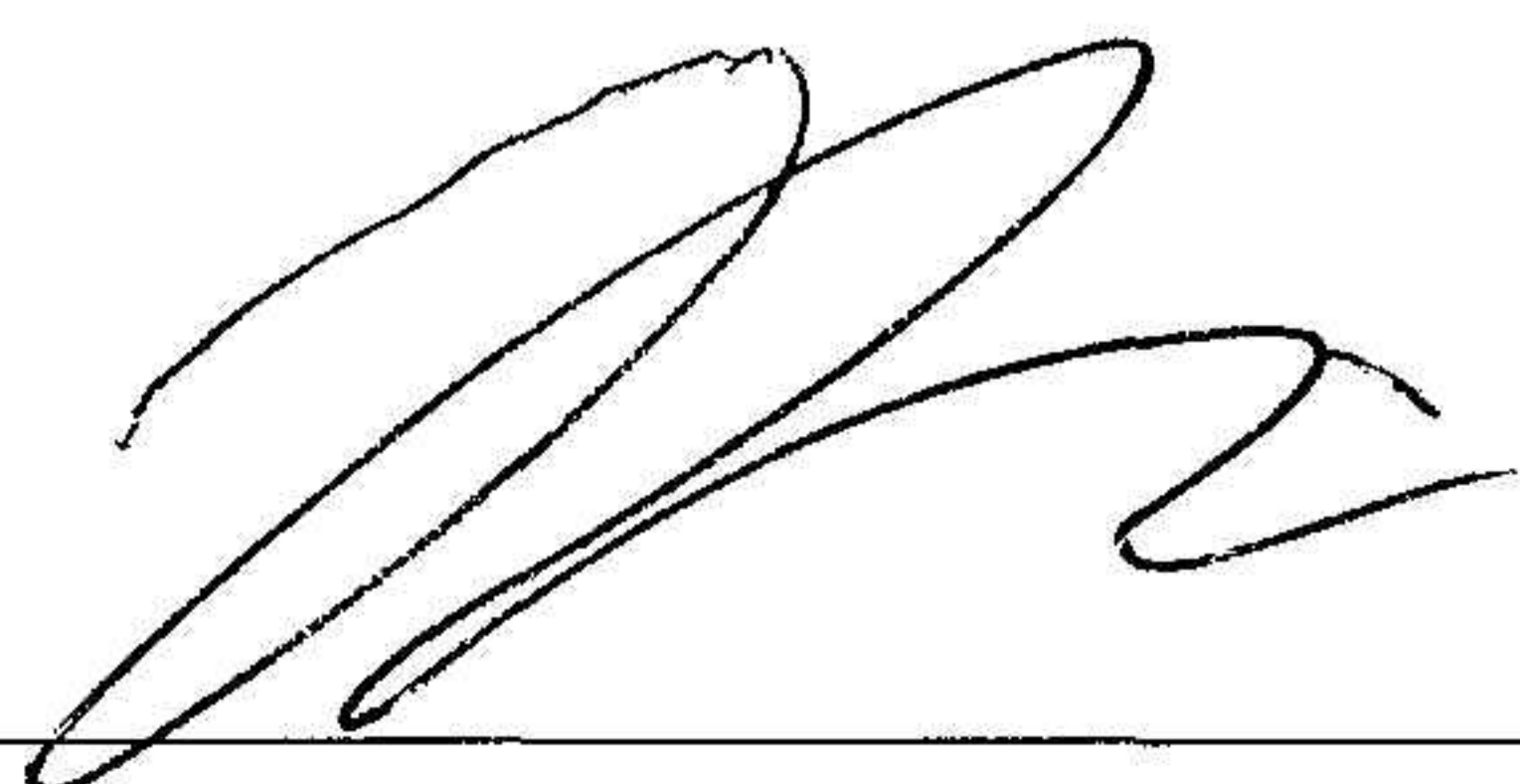
2024 09 01 - 2025 08 31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 februari 2026

Jonny Reijs



# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

2 (8)

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JTR Invest AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK, där ej annat anges.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva handel med dagligvaror.

Verksamheten bedrivs via ett delägt koncernföretag.

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

## Flerårsöversikt (tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 699	4 717	738	2 721
Soliditet	84,6%	81,0%	96,2%	96,1%

## Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 073 607	4 717 497	24 891 104
Omföring		4 717 497	-4 717 497	0
Utdelat på extra bolagsstämma		-1 000 000		
Årets resultat			2 698 659	2 698 659
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>23 791 104</b>	<b>2 698 659</b>	<b>27 589 763</b>

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

3 (8)

2026031810357

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	23 791 104
årets resultat	2 698 659
<b>Totalt</b>	<b>26 489 763</b>

● disponeras enligt följande:

överförs i ny räkning	26 489 763
<b>Totalt</b>	<b>26 489 763</b>

● Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

4 (8)

## RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2024 09 01 2025 08 31	2023 09 01 2024 08 31
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-40 704	-23 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 704</b>	<b>-23 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-40 704</b>	<b>-23 100</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		146 687	0
Utdelning från andelar i koncernföretag		1 960 000	1 323 000
Resultat försäljning av andelar i koncernföretag		0	2 821 058
Resultat försäljning av kapitalförsäkring		730 000	700 000
Nedskrivning kortfristiga placeringar		0	-45 140
Räntekostnader		-97 324	-58 321
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 739 363</b>	<b>4 740 597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 698 659</b>	<b>4 717 497</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt som belastat årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 698 659</b>	<b>4 717 497</b>

2026031810358

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

5 (8)

## BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	<u>2025 08 31</u>	<u>2024 08 31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	1	12 715 768	12 715 768
Andra långfristiga fordringar	2	17 622 265	17 008 319
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 338 033</b>	<b>29 724 087</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	900 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 528	0
<b>Summa fordringar</b>		<b>1 046 528</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Kortfristiga placeringar	3	45 885	45 885
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>45 885</b>	<b>45 885</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		763	68 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>763</b>	<b>68 971</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 093 176</b>	<b>1 014 856</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>31 431 209</b>	<b>30 738 943</b>

2026031810359

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

6 (8)

## BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2025 08 31	2024 08 31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 791 104	20 073 607
Årets resultat		2 698 659	4 717 497
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>26 489 763</b>	<b>24 791 104</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 589 763</b>	<b>24 891 104</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Andra långfristiga skulder	4	3 784 518	4 784 518
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 784 518</b>	<b>4 784 518</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 928	63 321
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 056 928</b>	<b>1 063 321</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>4 841 446</b>	<b>5 847 839</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>31 431 209</b>	<b>30 738 943</b>

2026031810360

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

7 (8)

2026031810361

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Soliditet har beräknats som justerat eget kapital vid räkenskapsårets utgång i förhållande till balansomslutningen.

Med hänvisning till Årsredovisningslagens regler (ÅRL 7 kap 3§), om koncernredovisning i mindre bolag, tages koncernredovisning ej in i årsredovisningen.

### UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Andelar i koncernföretag	2025 08 31	2024 08 31
Belopp vid årets ingång	12 715 768	0
Omklassificering från intresseföretag	0	2 910 192
Årets förvärv	0	12 984 518
Årets avyttringar	0	-3 178 942
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>12 715 768</b>	<b>12 715 768</b>

Namn	Antal andelar	Kvotvärde	Bokfört värde
MFB Hallunda AB	800	80 000	12 715 768
Kapital och röstandel, 80%			
Org nr: 556712-9621			
Säte: Stockholms län			

2 Andra långfristiga fordringar	2025 08 31	2024 08 31
Belopp vid årets ingång	17 008 319	10 288 319
Årets förvärv	634 000	7 420 000
Årets amorteringar	-20 054	0
Årets avyttringar	0	-700 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>17 622 265</b>	<b>17 008 319</b>

Avser två företagsägda kapitalförsäkringar utan pensionsutfästelse samt reversfordringar.

# JTR INVEST AB

Org.nr. 556797-7649

Årsredovisning 2024 09 01 - 2025 08 31

2026031810362

8 (8)

	<i>Marknads- värde</i>	<b>Bokfört värde</b>
<b>3 Kortfristiga placeringar</b>	<i>2025-08-31</i>	<b>2025-08-31</b>
Placeringsaktier	46 041	45 885

## 4 Andra långfristiga skulder

Ingen del av bolagets långfristiga skulder förfaller till betalning senare än fem år från balansdagen.

## 5 Ställda panter

	<u>2025 08 31</u>	<u>2024 08 31</u>
Ställda säkerheter för egna skulder:		
Andelar i koncernföretag	8 106 302	8 106 302
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 106 302</b>	<b>8 106 302</b>

Innehållet i denna årsredovisning blev klart 2026-02-24

Stockholm, datum för elektronisk signering

Jonny Reijs

2026031810363



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

26.02.2026 12:48

**SENT BY OWNER:**

Tommy Helander • 25.02.2026 13:33

**DOCUMENT ID:**

ByxGf2whdZe

**ENVELOPE ID:**

SJGfhPn\_WI-ByxGf2whdZe

**DOCUMENT NAME:**

JTR Invest AB ÅR-25.pdf

8 pages

**SHA-512:**

e32b684c5af330f610172181147a8d869eb617d81d9ce3  
626695318ceae587dd1a8695679c140bae3b48f239291  
da4d2f24c21d2fb93186f5e7cb07787c3da32

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jonny Tomas Reijs jonny.supergrossen@matr ebellerna.se	Signed Authenticated	26.02.2026 12:48 26.02.2026 12:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/06/04) IP: 83.241.247.171

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

2026031810364

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed