

Bolagsverket

2023-12-22

Årsredovisning

för

Slutgatans Hus Sundsvall AB

559206-0510

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slutgatans Hus Sundsvall AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2023-11-30



Per Frändén

Årsredovisning

för

Slutgatans Hus Sundsvall AB

559206-0510

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Slutgatans Hus Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	309	287	247	146
Resultat efter finansiella poster	-422	59	33	-21
Soliditet (%)	10	11	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 309	522 523	579 832
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		522 523	-522 523	0
Årets resultat			2 323	2 323
Belopp vid årets utgång	50 000	529 832	2 323	582 155

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	529 832
årets vinst	2 323
	532 155
disponeras så att i ny räkning överföres	532 155
	532 155

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		308 875	286 725
Summa rörelseintäkter		308 875	286 725
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-632 862	-128 006
Övriga externa kostnader		-32 973	-33 494
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 273	-66 273
Summa rörelsekostnader		-732 108	-227 773
Rörelseresultat		-423 233	58 952
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		946	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	-68
Summa finansiella poster		845	-68
Resultat efter finansiella poster		-422 388	58 884
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		426 000	600 000
Summa bokslutsdispositioner		426 000	600 000
Resultat före skatt		3 612	658 884
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 289	-136 361
Årets resultat		2 323	522 523

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 439 028	4 505 301
Summa materiella anläggningstillgångar		4 439 028	4 505 301
Summa anläggningstillgångar		4 439 028	4 505 301
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 500	0
Fordringar hos koncernföretag		426 000	600 000
Övriga fordringar		150 560	15 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 516	8 936
Summa kortfristiga fordringar		592 576	624 519
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		515 951	336 490
Summa kassa och bank		515 951	336 490
Summa omsättningstillgångar		1 108 527	961 009
SUMMA TILLGÅNGAR		5 547 555	5 466 310

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		529 832	7 309
Årets resultat		2 323	522 523
Summa fritt eget kapital		532 155	529 832
Summa eget kapital		582 155	579 832
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		4 700 000	4 700 000
Summa långfristiga skulder		4 700 000	4 700 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 645	6 875
Skulder till koncernföretag		64 358	0
Skatteskulder		155 811	158 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 586	21 500
Summa kortfristiga skulder		265 400	186 478
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 547 555	5 466 310

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 693 075	4 693 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 693 075	4 693 075
Ingående avskrivningar	-187 774	-121 501
Årets avskrivningar	-66 273	-66 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	-254 047	-187 774
Utgående redovisat värde	4 439 028	4 505 301

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	4 700 000	4 700 000
	4 700 000	4 700 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 775 000	1 775 000
	1 775 000	1 775 000

Sundsvall 2023-11-30



Per Frändén