

Årsredovisning

Blåstöten Fastighetsförvaltning AB

559368-1090

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hedenbro

2025-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|---------------|
| - Belopp vid årets ingång | 25 000 | 11 230 | -11 230 | 25 000 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -11 230 | 11 230 | 0 |
| - Erhållna aktieägartillskott | | 1 440 | | 1 440 |
| - Årets resultat | | | -1 440 | -1 440 |
| - Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 440 | -1 440 | 25 000 |

Villkorat aktieägartillskott uppgick till 12.670 kr (11.230 kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 1 440 |
| Årets resultat | -1 440 |
| Summa | 0 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---|
| Balanseras i ny räkning | 0 |
| Summa | 0 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-09-01 2024-08-31 | 2022-03-01 2023-08-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -1 560 | -11 252 |
| Summa rörelsekostnader | -1 560 | -11 252 |
| <i>Rörelseresultat</i> | <i>-1 560</i> | <i>-11 252</i> |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 120 | 49 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -27 |
| Summa finansiella poster | 120 | 22 |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | <i>-1 440</i> | <i>-11 230</i> |
| <i>Resultat före skatt</i> | <i>-1 440</i> | <i>-11 230</i> |
| <i>Årets resultat</i> | <i>-1 440</i> | <i>-11 230</i> |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 475 963 | 1 415 000 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>1 475 963</i> | <i>1 415 000</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 475 963 | 1 415 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 7 142 | 7 022 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>7 142</i> | <i>7 022</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 5 188 | 6 748 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>5 188</i> | <i>6 748</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 330 | 13 770 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 488 293 | 1 428 770 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 1 440 | 11 230 |
| Årets resultat | -1 440 | -11 230 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 0 | 0 |
| Summa eget kapital | 25 000 | 25 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 1 463 293 | 1 403 770 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 463 293 | 1 403 770 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 488 293 | 1 428 770 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Byggnader och mark | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 415 000 | |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp av mark | 60 963 | 1 415 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 475 963 | 1 415 000 |
| | Redovisat värde | 1 475 963 | 1 415 000 |

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Johan Hedenbro

Johan Hedenbro

2025-02-27