

Årsredovisning för
Uttern 1 fastighets AB

559420-0643

Räkenskapsåret

2023-01-30 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ricky Nilsson
Verkställande direktör

2024-04-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Uttern 1 fastighets AB, 559420-0643, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-30 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades januari 2023 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	400 005
Resultat efter finansiella poster	173 959
Soliditet %	28,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		126 072
Belopp vid årets utgång	25 000	126 072

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	126 072
Summa	126 072
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	126 072
Summa	126 072

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-30 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		400 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		400 005
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-119 801
Övriga externa kostnader		-75 544
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 413
Summa rörelsekostnader		-225 758
Rörelseresultat		174 247
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92
Räntekostnader och liknande resultatposter		-380
Summa finansiella poster		-288
Resultat efter finansiella poster		173 959
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar		-15 181
Summa bokslutsdispositioner		-15 181
Resultat före skatt		158 778
Skatter		
Skatt på årets resultat		-32 706
Årets resultat		126 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	7 671
Inventarier, verktyg och installationer	3	134 782
Summa materiella anläggningstillgångar		142 453
Summa anläggningstillgångar		142 453
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		37 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 640
Summa kortfristiga fordringar		40 140
Kassa och bank		
Kassa och bank		398 753
Summa kassa och bank		398 753
Summa omsättningstillgångar		438 893
SUMMA TILLGÅNGAR		581 346

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		126 072
Summa fritt eget kapital		126 072
Summa eget kapital		151 072
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar		15 181
Summa obeskattade reserver		15 181
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		210 002
Skulder till koncernföretag		143 314
Skatteskulder		32 706
Övriga skulder		24 071
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		415 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		581 346

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Rörelseförvärv	7 671
Utgående anskaffningsvärden	7 671
Redovisat värde	7 671

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	165 195
Rörelseförvärv	1
Utgående anskaffningsvärden	165 196
Förändringar av avskrivningar	
Försäljningar/utrangeringar	-1
Årets avskrivningar	-30 413
Utgående avskrivningar	-30 414
Redovisat värde	134 782

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
RTM Försäljnings AB	556689-0298	Hässleholm

Underskrifter

Hässleholm

Ricky Nilsson 2024-04-08
Ricky Nilsson Datum
Verkställande direktör

Tuve Lundström 2024-04-08
Tuve Lundström Datum
Styrelseordförande