

Årsredovisning för
Alertus fastighetsbyrå AB

556592-4015

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alertus fastighetsbyrå AB, 556592-4015, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna, har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförmedling i Sollentuna och Västerås.

Bolagets nettoomsättning har minskat kraftigt på grund av det försämrade marknadsläget med hög inflation och dyrare bolån, vilket inneburit färre säljuppdrag, längre försäljningstider och i många fall avslutade uppdrag utan försäljning och intäkter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	170 422	704 999	721 714	853 549
Resultat efter finansiella poster	-386 552	8 771	-215 401	-194 400
Soliditet %	46,9	64,4	57,5	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	250 739	8 771
Balanseras i ny räkning		8 771	-8 771
Erhållna aktieägartillskott		200 000	
Årets resultat			-386 552
Belopp vid årets utgång	100 000	459 510	-386 552

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	459 510
Årets resultat	-386 552
Summa	72 958
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	72 958
Summa	72 958

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		170 422	704 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		170 422	704 999
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 558	-103 746
Övriga externa kostnader		-365 408	-326 780
Personalkostnader	2	-155 449	-263 345
Summa rörelsekostnader		-554 415	-693 871
Rörelseresultat		-383 993	11 128
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 657	-2 357
Summa finansiella poster		-2 559	-2 357
Resultat efter finansiella poster		-386 552	8 771
Resultat före skatt		-386 552	8 771
Årets resultat		-386 552	8 771

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	155 273	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	73 076	73 076
Summa materiella anläggningstillgångar		228 349	73 076
Summa anläggningstillgångar		228 349	73 076
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 544	7 915
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 084	26 587
Summa kortfristiga fordringar		30 628	34 502
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		7 454	7 454
Summa kortfristiga placeringar		7 454	7 454
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 729	443 373
Summa kassa och bank		102 729	443 373
Summa omsättningstillgångar		140 811	485 329
SUMMA TILLGÅNGAR		369 160	558 405

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		459 510	250 739
Årets resultat		-386 552	8 771
Summa fritt eget kapital		72 958	259 510
Summa eget kapital		172 958	359 510
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		59 625	103 290
Leverantörsskulder		9 695	13 202
Övriga skulder		120 882	76 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 065
Summa kortfristiga skulder		196 202	198 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		369 160	558 405

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Goodwill	10	10

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Utgående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Ingående avskrivningar	-146 000	-146 000
Utgående avskrivningar	-146 000	-146 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	155 273	
Utgående anskaffningsvärden	155 273	
Redovisat värde	155 273	

Kommentar till not

Inköp av inventarie gjordes 230831, därav ingen avskrivning för räkenskapsåret 2022-2023.

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	73 076	73 076
Utgående anskaffningsvärden	73 076	73 076
Redovisat värde	73 076	73 076

Underskrifter

Sollentuna

Anders Karlsson

2023-12-05

Anders Karlsson

Datum

Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Karlsson
Verkställande direktör

2023-12-05