

# Årsredovisning

för

## Kjell Eriksson Lagan AB

556311-9014

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kjell Eriksson, Styrelseledamot  
2024-05-07

Styrelsen för Kjell Eriksson Lagan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Ljungby registrerades år 1987 och bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	69	75	75	80
Resultat efter finansiella poster	50	43	37	43
Soliditet (%)	96	89	85	86

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 282	42 854	166 136
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-45 000		-45 000
Balanseras i ny räkning			42 854	-42 854	0
Årets resultat				50 412	50 412
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 136</b>	<b>50 412</b>	<b>171 548</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 136
årets vinst	50 412
	<b>51 548</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	1 548
	<b>51 548</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

68 753

75 004

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**68 753**

**75 004**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 076

-16 870

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-2 330

-15 297

**Summa rörelsekostnader**

**-18 406**

**-32 167**

**Rörelseresultat**

**50 347**

**42 837**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

65

17

**Summa finansiella poster**

**65**

**17**

**Resultat efter finansiella poster**

**50 412**

**42 854**

**Resultat före skatt**

**50 412**

**42 854**

**Årets resultat**

**50 412**

**42 854**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	2 330
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 330</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**0**                      **2 330**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		7 585	7 520
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 585</b>	<b>7 520</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		171 292	176 125
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>171 292</b>	<b>176 125</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>178 877</b>	<b>183 645</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**178 877**                      **185 975**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 136

3 282

Årets resultat

50 412

42 854

**Summa fritt eget kapital**

**51 548**

**46 136**

**Summa eget kapital**

**171 548**

**166 136**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 329

2 339

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

17 500

**Summa kortfristiga skulder**

**7 329**

**19 839**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**178 877**

**185 975**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	565 700	565 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>565 700</b>	<b>565 700</b>
Ingående avskrivningar	-563 370	-554 050
Årets avskrivningar	-2 330	-9 320
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-565 700</b>	<b>-563 370</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 330</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Försäljningar/utrangeringar	-48 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>48 000</b>
Ingående avskrivningar	-48 000	-42 023
Försäljningar/utrangeringar	48 000	0
Årets avskrivningar	0	-5 977
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-48 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ljungby 2024-05-07

*Kjell Eriksson*  
Kjell Eriksson  
Styrelseledamot