

Årsredovisning
för
Bo Bra i Bor AB
556949-1177

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Karlsson, Styrelseledamot
2024-03-30

Styrelsen för Bo Bra i Bor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (8 mån)	2021	2020
Nettoomsättning	278	173	244	214
Resultat efter finansiella poster	132	88	40	44
Soliditet (%)	16,4	9,1	14,5	12,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	70 746	120 746
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		70 746	-70 746	0
Årets resultat			92 682	92 682
Belopp vid årets utgång	50 000	70 746	92 682	213 428

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 746
årets vinst	92 682
	163 428
disponeras så att i ny räkning överföres	163 428
	163 428

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2022-01-01
-2022-08-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

277 941

173 053

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

277 941

173 053

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-75 312

-66 929

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-16 177

-10 770

Summa rörelsekostnader

-91 489

-77 699

Rörelseresultat

186 452

95 354

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

339

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-55 154

-7 256

Resultat efter finansiella poster

131 637

88 098

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-15 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-15 000

0

Resultat före skatt

116 637

88 098

Skatter

Skatt på årets resultat

-23 955

-17 352

Årets resultat

92 682

70 746

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	942 433	958 610
Summa materiella anläggningstillgångar		942 433	958 610
Summa anläggningstillgångar		942 433	958 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 108	18 874
Summa kortfristiga fordringar		26 108	18 874
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		403 654	351 018
Summa kassa och bank		403 654	351 018
Summa omsättningstillgångar		429 762	369 892
SUMMA TILLGÅNGAR		1 372 195	1 328 502

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		70 746	0
Årets resultat		92 682	70 746
Summa fritt eget kapital		163 428	70 746
Summa eget kapital		213 428	120 746
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	0
Summa obeskattade reserver		15 000	0
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 070 000	1 130 000
Summa långfristiga skulder		1 070 000	1 130 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		3 443	9 307
Skulder till koncernföretag		4 104	0
Skatteskulder		1 762	5 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 458	3 449
Summa kortfristiga skulder		73 767	77 756
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 372 195	1 328 502

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Ingående avskrivningar	-138 901	-128 131
Årets avskrivningar	-16 177	-10 770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-155 078	-138 901
Utgående redovisat värde	942 433	958 610

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	830 000	890 000
	830 000	890 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Däckstället i Bor AB, org.nr 556864-5385, med säte i Värnamo kommun.

Bor 2024-02-23

Claes Karlsson
Claes Karlsson