

Årsredovisning
för
RR Invest Holding AB
559458-2990

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

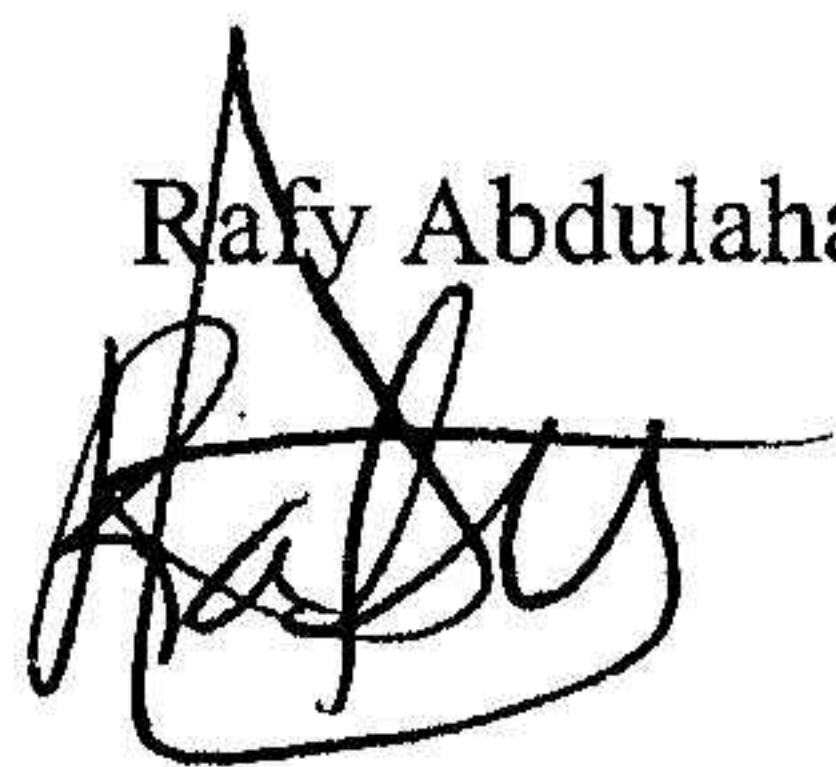
Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i RR Invest Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 april 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 1 april 2026

Rafy Abdulahad



Årsredovisning

för

RR Invest Holding AB

559458-2990

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för RR Invest Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag som äger och förvaltar lös och fast egendom och har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-101	-78
Soliditet (%)	48	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 452 962	1 477 962
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 452 962	-1 452 962	0
Årets resultat			926 126	926 126
Belopp vid årets utgång	25 000	1 452 962	926 126	2 404 088

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 452 962
årets vinst	926 126
	2 379 088
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 379 088
	2 379 088

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2023-11-21 -2024-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 586	-2 000
Summa rörelsekostnader		-1 586	-2 000
Rörelseresultat		-1 586	-2 000
Finansiella poster			
Räntekostnader		-99 310	-76 075
Summa finansiella poster		-99 310	-76 075
Resultat efter finansiella poster		-100 896	-78 075
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 714 000	1 979 800
Lämnade koncernbidrag		-58 700	-71 800
Förändring av periodiseringsfonder		-388 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 267 300	1 908 000
Resultat före skatt		1 166 404	1 829 925
Skatter			
Skatt på årets resultat		-240 278	-376 963
Årets resultat		926 126	1 452 962

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	550 000	550 000
Fordringar hos koncernföretag	4	2 659 714	2 372 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 209 714	2 922 000
Summa anläggningstillgångar		3 209 714	2 922 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		385 000	0
Summa kortfristiga fordringar		385 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 100 000	1 500 000
Summa kassa och bank		2 100 000	1 500 000
Summa omsättningstillgångar		2 485 000	1 500 000
SUMMA TILLGÅNGAR		5 694 714	4 422 000

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 452 962

0

Årets resultat

926 126

1 452 962

Summa fritt eget kapital

2 379 088

1 452 962

Summa eget kapital

2 404 088

1 477 962

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

388 000

0

Summa obeskattade reserver

388 000

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

589 000

491 000

Övriga skulder

1 597 075

2 000 000

Summa långfristiga skulder

2 186 075

2 491 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

617 241

376 963

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

99 310

76 075

Summa kortfristiga skulder

716 551

453 038

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 694 714

4 422 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag i en mindre koncern och behöver därför inte upprätta koncernredovisning i förenlighet med ÅRL 7 kap 3§.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	0
Inköp	0	550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 000	550 000
Utgående redovisat värde	550 000	550 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
RR Property Group AB	100%	100%	250	25 000
RY Property Group AB	100%	100%	250	25 000
Södertälje Bil & Verkstad AB	100%	100%	500	500 000
				550 000

	Org.nr	Säte
RR Property Group AB	559397-0253	Södertälje
RY Property Group AB	559460-5007	Södertälje
Södertälje Bil & Verkstad AB	556956-7745	Södertälje

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 372 000	0
Tillkommande fordringar	287 714	2 372 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 659 714	2 372 000
Utgående redovisat värde	2 659 714	2 372 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensförbindelser	1 136 000	1 208 000
	1 136 000	1 208 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 31 mars 2026

Södertälje den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rafy Abdulahad
Verkställande direktör

Rany Abdulahad

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kenny Bengtsson
Godkänd revisor

Verifikat

Dokument-ID 09222115557574215289

Dokument

ÅR RR Invest Holding AB 2025
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2026-03-31 08:53:51 CEST (+0200) av Daniel Bozyel (DB)
Färdigställt 2026-04-01 10:08:41 CEST (+0200)

Initierare

Daniel Bozyel (DB)
DBO Redovisning AB
daniel@dboredovisning.se
+46769466100

Signerare

Rafy Abdulahad (RA1)
RR Invest Holding AB
info@sodertaljebilverkstad.se
+46739472330
Signerade 2026-03-31 09:40:25 CEST (+0200)

Rany Abdulahad (RA2)
RR Invest Holding AB
info@sodertaljebilverkstad.se
+46735989483
Signerade 2026-03-31 09:40:45 CEST (+0200)

Kenny Bengtsson (KB)
KC Audit AB
kenny@kcaudit.se
+46705898866
Signerade 2026-04-01 10:08:41 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan verifieras i verktyg som Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RR INVEST HOLDING AB
Org.nr 559458-2990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RR INVEST HOLDING AB för räkenskapsåret 2025. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RR INVEST HOLDING ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RR INVEST HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

RR INVEST HOLDING AB, Org.nr 559458-2990

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RR INVEST HOLDING AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RR INVEST HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

RR INVEST HOLDING AB. Org.nr 559458-2990

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

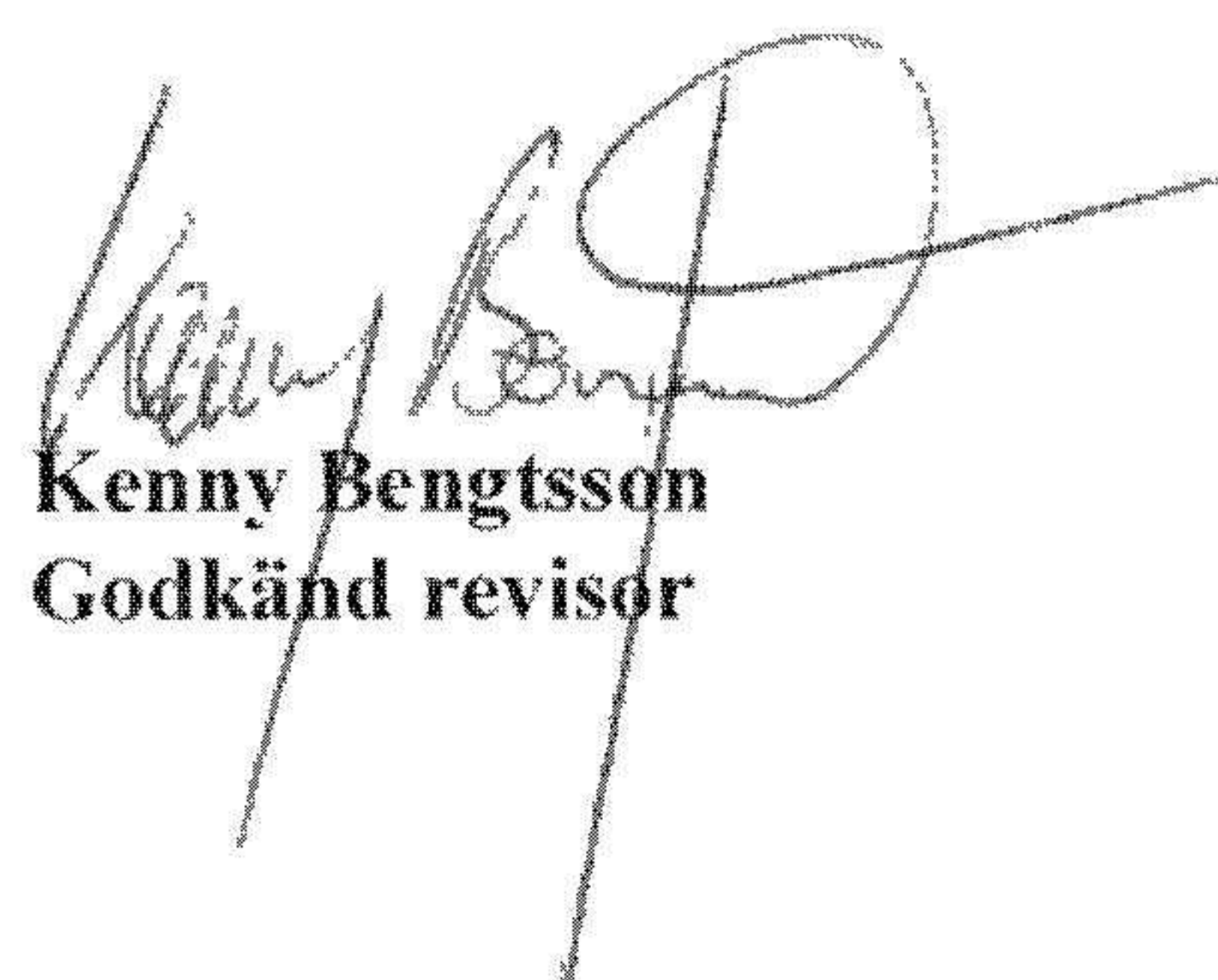
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 1 april 2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenny Bengtsson', written over a horizontal line.

Kenny Bengtsson
Godkänd revisor

RR INVEST HOLDING AB, Org.nr 559458-2990