

# ÅRSREDOVISNING

för

## Brinani Invest AB

Org.nr. 556496-7973

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

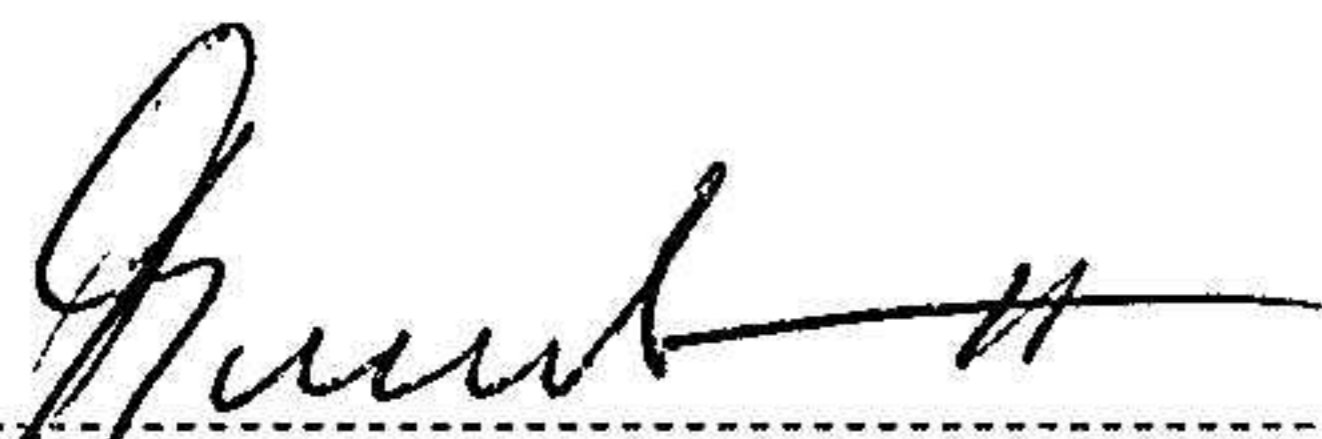
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Brinani Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar 2023-06-27



-----  
Catharina Grundström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Brinani Invest AB

Org.nr. 556496-7973

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Brinani Invest AB

Org.nr. 556496-7973

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med värdepapper och fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Kalmar kommun, Kalmar län

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14 564 283	1 116 670	721 032	1 095 988
Resultat efter finansiella poster	35 247 815	199 910	1 001 834	82 208
Soliditet (%)	98,10	98,60	98,40	98,52
Balansomslutning	104 465 933	69 452 007	69 447 926	68 572 202

Definitioner av nyckeltal, se noter

Med hänsyn till företagets aktivitet på den finansiella marknaden kan omsättningen variera mellan räkenskapsåren.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	67 196 979
Årets resultat			34 782 217
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	101 979 196

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	67 196 979
Årets resultat	34 782 217
	<u>101 979 196</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	101 979 196
	<u>101 979 196</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*N*

**Brinani Invest AB**

Org.nr. 556496-7973

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		14 564 283	1 116 670
Övriga rörelseintäkter		811 973	769 049
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>15 376 256</u>	<u>1 885 719</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 066 377	-1 091 031
Övriga externa kostnader		-453 051	-475 603
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-121 988	-121 988
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-9 641 416</u>	<u>-1 688 622</u>
<b>Rörelseresultat</b>		5 734 840	197 097
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		29 344 989	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		535 931	13 661
Räntekostnader och liknande resultatposter		-367 945	-10 848
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>29 512 975</u>	<u>2 813</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		35 247 815	199 910
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		980 000	2 800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>980 000</u>	<u>2 800 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		36 227 815	2 999 910
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 445 598	-666 772
<b>Årets resultat</b>		<u>34 782 217</u>	<u>2 333 138</u>

2023070719893

**Brinani Invest AB**

Org.nr. 556496-7973

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	5 076 327	5 198 315
Inventarier, verktyg och installationer	3	49 281	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>5 125 608</u>	<u>5 198 315</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 204 545	54 140 473
Andra långfristiga fordringar	5	20 700	20 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 225 245</u>	<u>54 161 173</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 350 853</b>	<b>59 359 488</b>
------------------------------------	--	------------------	-------------------

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Lager av värdepapper		80 433 856	8 847 351
<b>Summa varulager</b>		<u>80 433 856</u>	<u>8 847 351</u>

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		10 406 032	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>10 406 032</u>	<u>0</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		4 275 192	1 245 168
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 275 192</u>	<u>1 245 168</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>95 115 080</b>	<b>10 092 519</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>104 465 933</b>	<b>69 452 007</b>
-------------------------	--	--------------------	-------------------



2023070719894

**Brinani Invest AB**

Org.nr. 556496-7973

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

67 196 979

64 863 841

Årets resultat

34 782 217

2 333 138

**Summa fritt eget kapital**

101 979 196

67 196 979

**Summa eget kapital**

102 099 196

67 316 979

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

486 000

1 466 000

**Summa obeskattade reserver**

486 000

1 466 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

75 448

44 781

Skatteskulder

1 733 240

530 195

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 049

94 052

**Summa kortfristiga skulder**

1 880 737

669 028

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

104 465 933

69 452 007



2023070719895

# Brinani Invest AB

Org.nr. 556496-7973

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

50

## Noter till balansräkningen

### Not 2 Byggnader och mark

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

7 538 773

7 538 773

Utgående anskaffningsvärden

7 538 773

7 538 773

Ingående avskrivningar

-2 340 458

-2 218 470

Årets avskrivningar

-121 988

-121 988

Utgående avskrivningar

-2 462 446

-2 340 458

Redovisat värde

5 076 327

5 198 315

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

0

0

Inköp

49 281

0

Utgående anskaffningsvärden

49 281

0

Redovisat värde

49 281

0

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

54 140 473

54 140 473

Inköp

4 000 000

0

Försäljningar

-53 935 928

0

Utgående anskaffningsvärden

4 204 545

54 140 473

Redovisat värde

4 204 545

54 140 473

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

20 700

20 700

Utgående anskaffningsvärden

20 700

20 700

Redovisat värde

20 700

20 700

*N*

# Brinani Invest AB

Org.nr. 556496-7973

## NOTER

### Övriga noter

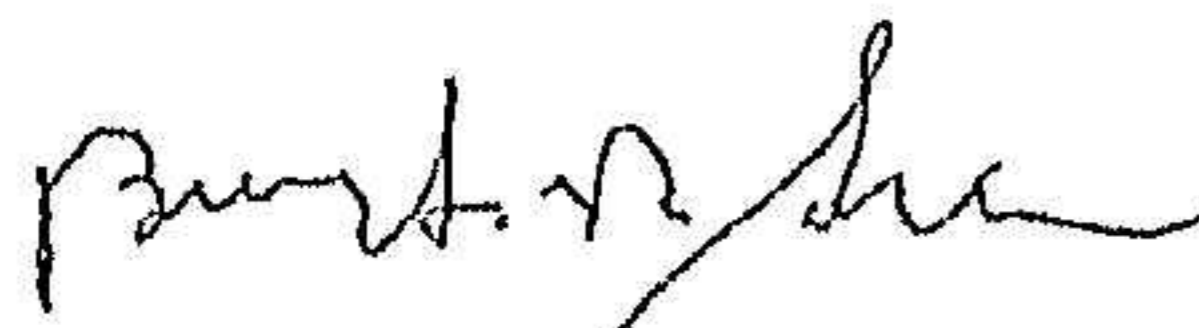
#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

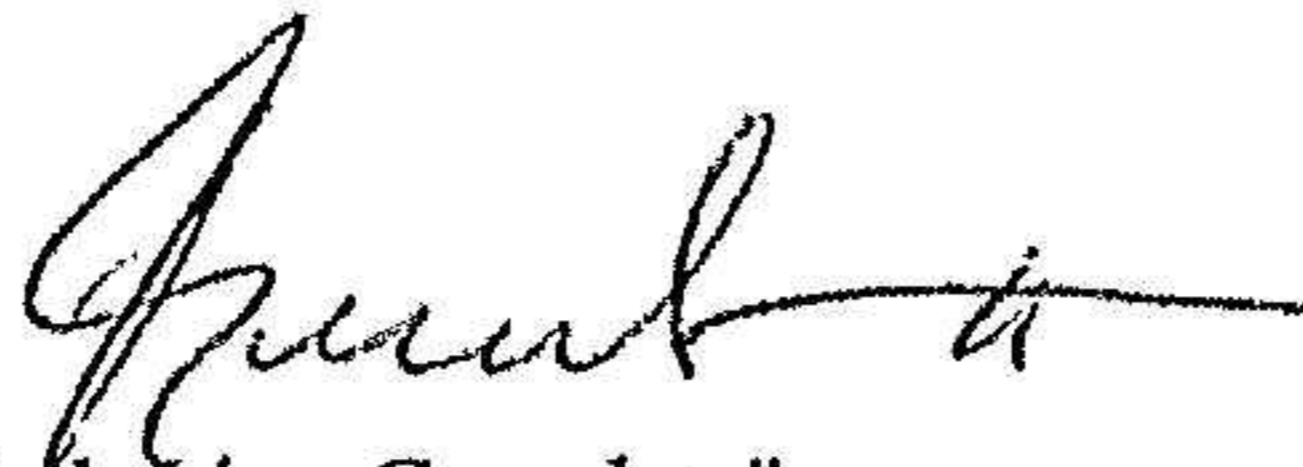
Kalmar

2023-06-27



Bengt-Roland Simonsson

Ordförande

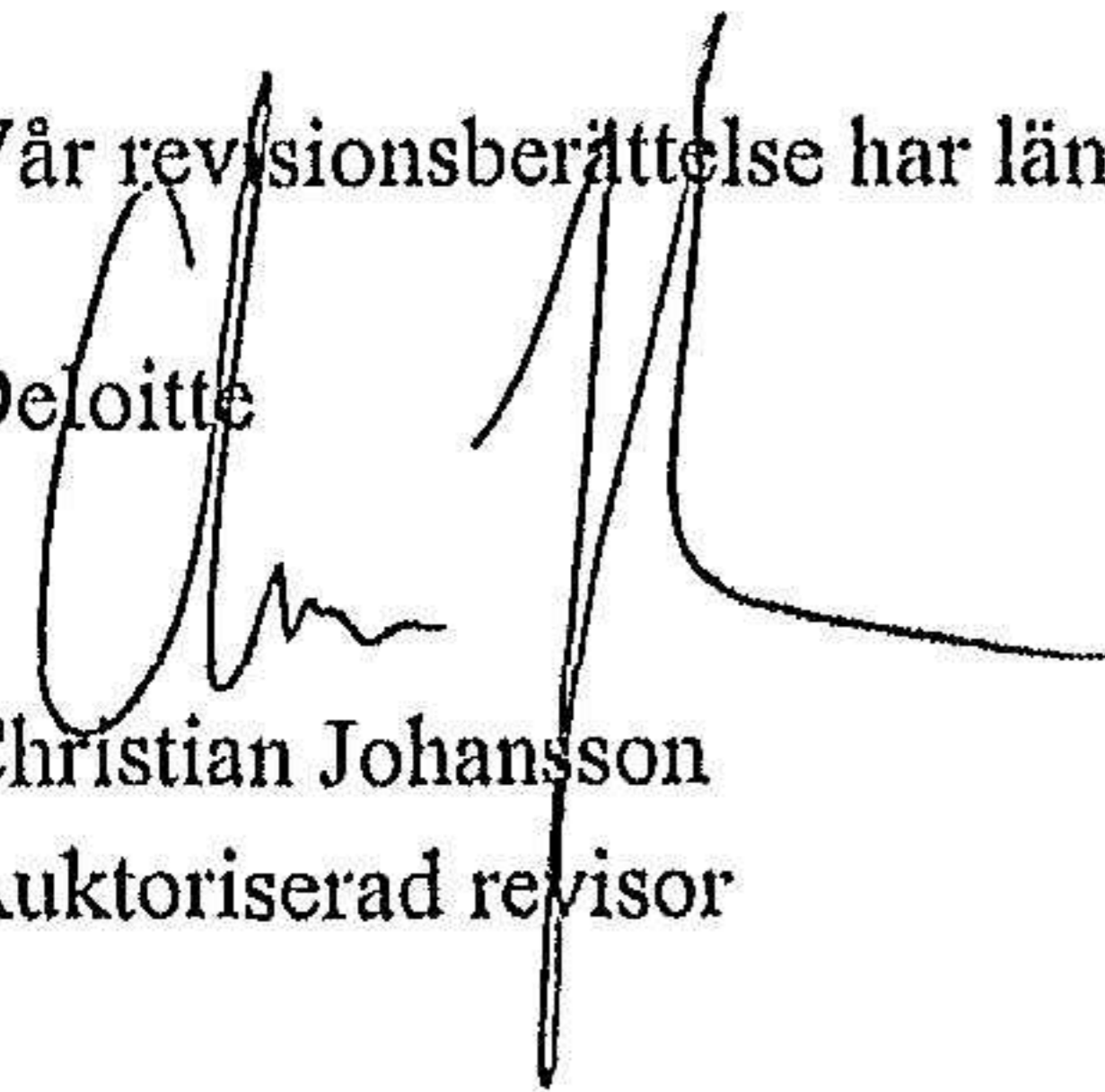


Catharina Grundström

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2023.

Deloitte



Christian Johansson

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Brinani Invest AB  
organisationsnummer 556496-7973

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brinani Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brinani Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brinani Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA

och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen



återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brinani Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brinani Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

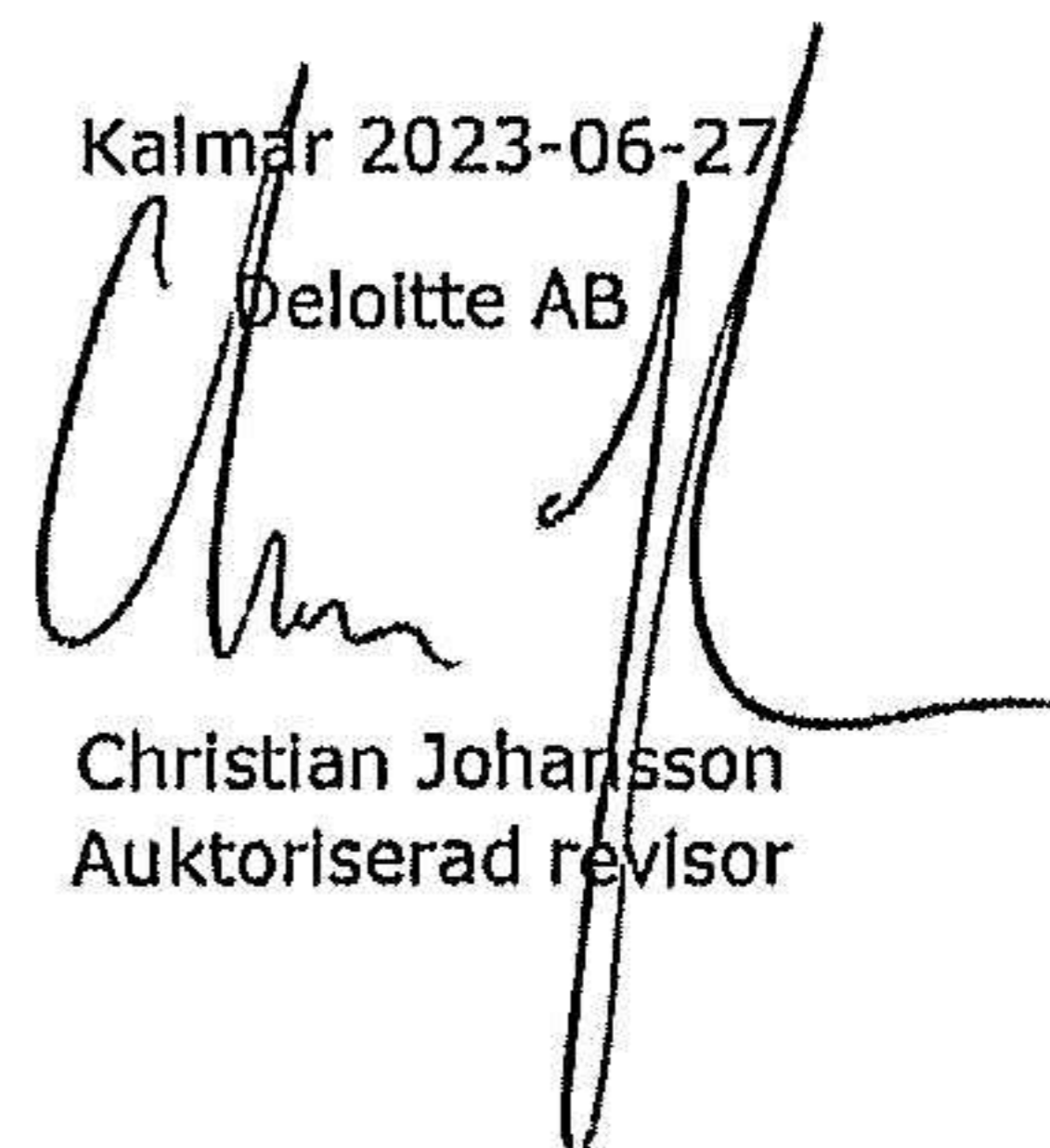
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar 2023-06-27

Deloitte AB



Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

