

**Årsredovisning**  
för  
**Hamrafjällets Fastighets AB**  
556747-9281

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hamrafjällets Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Funäsdalen den 19 december 2022

  
Hans Olof Törnberg



# Årsredovisning

för

## Hamrafjällets Fastighets AB

556747-9281

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

WA  
8.7

Styrelsen för Hamrafjällets Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2008-01-02. Verksamheten omfattar förvaltning, exploatering, förädling och försäljning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	40	170	306	243
Resultat efter finansiella poster	-74	8 234	-22	-96
Soliditet (%)	99	99	84	83

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 758 758	8 234 131	10 092 889
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 400 000		-2 400 000
Balanseras i ny räkning		8 234 131	-8 234 131	0
Årets resultat			-74 112	-74 112
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 592 889</b>	<b>-74 112</b>	<b>7 618 777</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 592 889
årets förlust	-74 112
	<b>7 518 777</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	410 000
	7 108 777
	<b>7 518 777</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		40 000	170 290
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>40 000</b>	<b>170 290</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-87 696	-147 099
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-26 252	-26 256
Övriga rörelsekostnader		0	-85 001
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-113 948</b>	<b>-258 356</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-73 948</b>	<b>-88 066</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 322 249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	-52
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-164</b>	<b>8 322 197</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-74 112</b>	<b>8 234 131</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-74 112</b>	<b>8 234 131</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-74 112</b>	<b>8 234 131</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 119 740

1 145 992

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 119 740**

**1 145 992**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 219 740**

**1 245 992**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

30 793

31

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 793**

**20 031**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

6 398 349

8 881 233

**Summa kassa och bank**

**6 398 349**

**8 881 233**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 449 142**

**8 901 264**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 668 882**

**10 147 256**

## Balansräkning

Not 2022-06-30 2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 592 889

1 758 758

Årets resultat

-74 112

8 234 131

**Summa fritt eget kapital**

**7 518 777**

**9 992 889**

**Summa eget kapital**

**7 618 777**

**10 092 889**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

26 605

26 605

**Summa långfristiga skulder**

**26 605**

**26 605**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

859

Övriga skulder

0

3 403

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 500

23 500

**Summa kortfristiga skulder**

**23 500**

**27 762**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 668 882**

**10 147 256**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 387 904	1 387 905
Försäljningar/utrangeringar		-1
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 387 904</b>	<b>1 387 904</b>
Ingående avskrivningar	-241 912	-215 656
Årets avskrivningar	-26 252	-26 256
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-268 164</b>	<b>-241 912</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 119 740</b>	<b>1 145 992</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

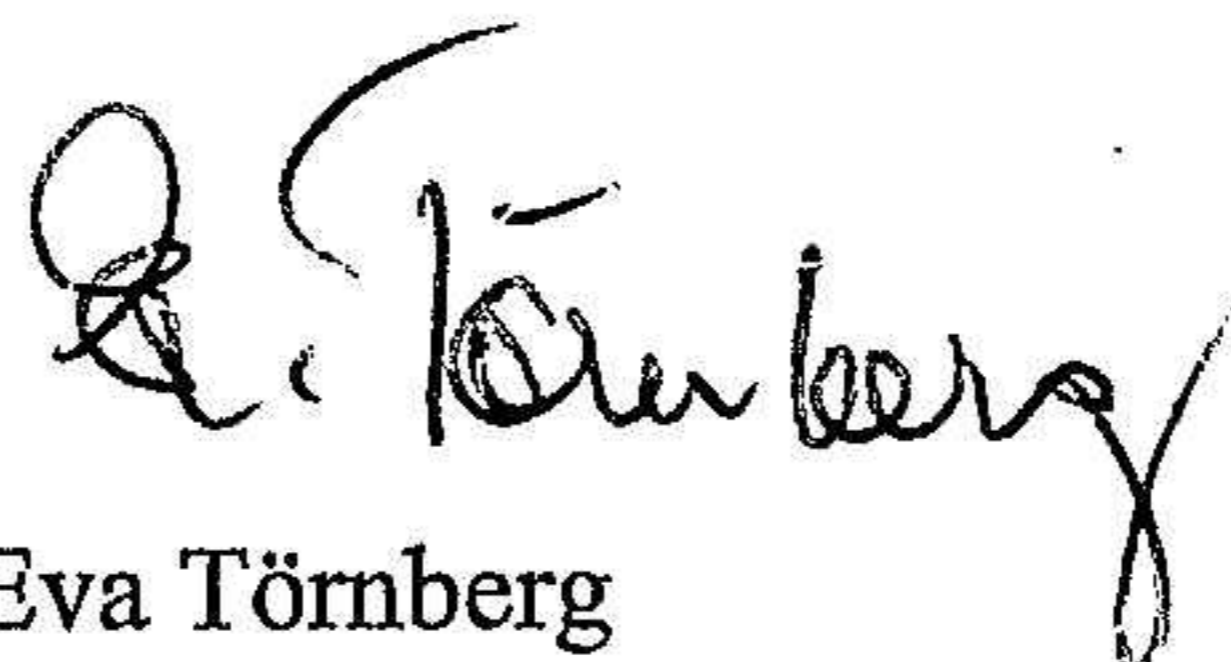
	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Funäsdalen den 19 december 2022



Hans Olof Törnberg  
Ordförande



Eva Törnberg

2023011309920

