


Årsredovisning för  
**Navian Venture Capital AB**  
559395-6492

Räkenskapsåret  
2022-09-08 • 2022-12-31

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Noter till balansräkning	8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Navian Venture Capital AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Erik Linton

Arsredovisning för  
**Navian Venture Capital AB**  
559395-6492

Räkenskapsåret  
2022-09-08 • 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Noter till balansräkning	8
Underskrifter	9

## Färvaltningsberättelse

Styrelsen för Navian Venture Capital AB, 559395-6492 får härmed avge årsredovisning för 2022-09-08 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt via dotterbolag, intressebolag eller på annat sätt, bedriva handel med, investeringar i och förvaltning av värdepapper, främst i aktiebolag i uppstartsfasen och liknande, samt därmed förenlig verksamhet.

#### Koncernförhållande

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Navian Venture Capital AB är moderföretag i koncernen. Huvuddelen av aktierna innehas av två företag som var och en äger 42,3% av aktierna.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr  
2022/2022

Nettoomsättning	
Resultat efter finansiella poster	-12 736
Soliditet, %	0,6

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Förändring Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst eller förlust	Årets Resultat
Inbetalning av aktiekapital	25 000		
Årets resultat		-	-12 736
Vid årets slut	<b>25 000</b>		-12 736

### Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står enl balansräkningen årets resultat		-12 736
		-12 736
Styrelsen föreslår att: balanseras i ny räkning		-12 736
		-12 736

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Styrelsens yttrande till vinstutdelningsfärslag

### *Motivering*

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Bolagets egna kapital återställdes i slutet av januari 2023 genom ytterligare nyemission gjord av Navian Venture Capital till ett belopp av 63 597 378.

### *Verksamhetens art, omfattning och risker*

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

2023112907781

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-08- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	2	<u>-7 763</u>
		-7 763
Rörelseresultat		<u>-7 763</u>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	3	16
Räntekostnader och liknande kostnader	4	<u>-4 989</u>
		-4 973
Resultat efter finansiella poster		<u>-12 736</u>
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		<u>-12 736</u>
Årets resultat		<u><b>-12 736</b></u>

2023112907782

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	5	<u>2 125 000</u>
		2 125 000
Summa anläggningstillgångar		<u>2 125 000</u>
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 372</u>
		1 372
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>23 506</u>
		23 506
Summa omsättningstillgångar		<u>24 878</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>2 149 878</u>

2023112907783

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
		25 000
<i>Frill eget kapital</i>		
Arets resultat		<u>-12 736</u>
		-12 736
Summa eget kapital		<u>12 264</u>
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		<u>2 137 614</u>
		2 137 614
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>2 149 878</u>

2023112907784

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Denna årsredovisning avges per 2022-12-31 och avser Navian Venture Capital AB (559395-6492) med säte i Stockholm, Sverige. Huvudkontorets adress är Kungsgatan 8, 111 34 Stockholm.

#### Lagar och regler

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

#### Koncernredovisning

Företaget utgör moderföretag för en mindre koncern och upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

#### Intäkter

Hyresavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Hyresintäkterna fördelas över tiden enligt avtalens innebörd, vilket bland annat innebär att hyresrabatter redovisas i den period de avser. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter.

#### Resultat från finansiella poster

Finansiella intäkter och kostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

#### Skatt

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Det skattepliktiga resultatet skiljer sig från det redovisade resultatet genom att det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader.

#### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas i syfte att generera hyresintäkter och värdestegring. Dessa redovisas till anskaffningsvärdet, inklusive direkt hänförliga transaktionskostnader. Tillkommande utgifter aktiveras när det är troligt att framtida ekonomiska fördelar förknipade med tillgången kommer att erhållas av bolaget och utgiften kan fastställas med tillförlitlighet. Övriga underhållsutgifter som reparationer resultat förs löpande i den period de uppstår. Avskrivningar kostnadsförs över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2022-09-08- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	
Ränteintäkter, övriga	16
Summa	16

**Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader**

2022-09-08-  
2022-12-31

---

Räntekostnader, koncernföretag	4 989
Summa	<b>4 989</b>

Behöver endast specas om det finns koncerninterna lån

2023112907786

## Not 5 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Kapitaltillskott till befintliga enheter	<b>1 050 000</b>
-Inköp	<b>1 075 000</b>
Redovisat värde vid årets slut	<b>2 125 000</b>

Styrelsen bedömer att värdet av aktier i dotterföretagen väl kan försvaras med beaktande av marknadsvärdet avseende de fastigheter som dotterföretagen innehar.

<i>Dotterföretag / Org nr/ Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital andel i %</i>	<i>Rösträtts andel i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Abylon AB, 559035-8437	500	100	100	2 050 000
Swedish Properties AB, 559357-6571	<b>250</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>75 000</b>
				<b>2 125 000</b>

## Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2023 genomförde Bolaget en nyemission med apportegendom av 100 % aktier i Navian Tech AB (559083-0179) för 63 597 378 SEK.

2023112907787

## Underskrifter

Stockholm 2023-06-30



Erik Emanuel Linton  
Styrelseledamot/Ordförande



Anders Wive Bruzelius  
Styrelseledamot



Sergey Kazachenko  
Styrelseledamot