

ÅRSREDOVISNING

för

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Westberg, Styrelseledamot
2026-01-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i andra företag.

Företagets säte är Norrköping.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 138	-326 883	182 549	417 814
Soliditet (%)	100	51	59	54

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 403 727	-326 883	1 126 844
Utdelning		-209 550	0	-209 550
Balanseras i ny räkning		-326 883	326 883	0
Årets resultat			-12 138	-12 138
Belopp vid årets utgång	50 000	867 294	-12 138	905 156

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	867 294
Årets resultat	-12 138
	<u>855 156</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	532 756
	<u>855 156</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400,00 kr. vilket motsvarar 644,80 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 138</u>	<u>-12 375</u>
Summa rörelsekostnader		-12 138	-12 375
Rörelseresultat		-12 138	-12 375
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>0</u>	<u>-314 508</u>
Summa finansiella poster		0	-314 508
Resultat efter finansiella poster		-12 138	-326 883
Resultat före skatt		-12 138	-326 883
Årets resultat		<u>-12 138</u>	<u>-326 883</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank	908 038	2 204 334
Summa kassa och bank	908 038	2 204 334
Summa omsättningstillgångar	908 038	2 204 334
SUMMA TILLGÅNGAR	908 038	2 204 334
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	867 294	1 403 727
Årets resultat	-12 138	-326 883
Summa fritt eget kapital	855 156	1 076 844
Summa eget kapital	905 156	1 126 844
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	2 882	1 077 490
Summa kortfristiga skulder	2 882	1 077 490
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	908 038	2 204 334

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-07

Per Westberg

Per Westberg

Styrelseledamot

2026-01-12