

Årsredovisning

Svågerinvest AB

556777-1257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Fredrik Skepp
2024-08-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget inledde sin verksamhet år 2009 och bedriver verksamhet inom ägarförvaltning (fastighetsägare) industrifastigheter. Konsultverksamhet och företagsutveckling inom fastighets- och läkemedelsindustrin. Handel inom golfbranschen.

Följande bifirmor har registrerats:

EIRACO

För den del av verksamheten som avser medicintekniska produkter och tjänster riktade till golfbranschen.

SKEPP

För den del av verksamheten som avser konsultverksamhet och handel inom läkemedelsindustrin och golfbranschen.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	89	89		
Resultat efter finansiella poster	-10	-167	-6	-7
Soliditet %	20	21	22	70

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	386 816	-166 796
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-166 796	166 796
- Årets resultat			-9 783
- Belopp vid årets utgång	50 000	220 020	-9 783

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 600 000 kr (600 000 kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	220 020
Årets resultat	-9 783
Summa	210 237

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	210 237
Summa	210 237

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	88 638	89 293
Övriga rörelseintäkter	1 623	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	90 261	89 293
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-81 572	-241 380
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 080	-14 709
Summa rörelsekostnader	-99 652	-256 089
Rörelseresultat	-9 391	-166 796
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-405	0
Summa finansiella poster	-392	0
Resultat efter finansiella poster	-9 783	-166 796
Resultat före skatt	-9 783	-166 796
Årets resultat	-9 783	-166 796

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 143 594	1 159 532
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 140	9 282
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 150 734</i>	<i>1 168 814</i>
Summa anläggningstillgångar		1 150 734	1 168 814
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 413	1 700
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 413</i>	<i>1 700</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		115 326	97 858
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>115 326</i>	<i>97 858</i>
Summa omsättningstillgångar		118 739	99 558
SUMMA TILLGÅNGAR		1 269 473	1 268 372

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	220 020	386 816
Årets resultat	-9 783	-166 796
<i>Summa fritt eget kapital</i>	210 237	220 020
Summa eget kapital	260 237	270 020
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	1 001 737	998 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 499	1
Summa kortfristiga skulder	1 009 236	998 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 269 473	1 268 372

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs enligt nedanstående period

	År
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 172 813	-
Inköp	-	1 172 813
Utgående anskaffningsvärden	1 172 813	1 172 813
Årets avskrivningar	15 938	13 281

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 710	-
Inköp	-	10 710
Utgående anskaffningsvärden	10 710	10 710
Årets avskrivningar	2 142	1 428

UNDERSKRIFTER

Motala

Lars Hadzin

Lars Hadzin

2024-08-20

Fredrik Skepp

Fredrik Skepp

2024-08-20

Jan Lockner

Jan Lockner

2024-08-21